

🕒 Создано: 17.03.2026 в 15:26

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 06:36

ГК ФОРТ, ГК ФОРТ

79304653871

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Иловайская, 29Вк4**

3 497 600 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Иловайская,
29Вк4

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Иловайская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.7 м²

Общая площадь

21.86 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

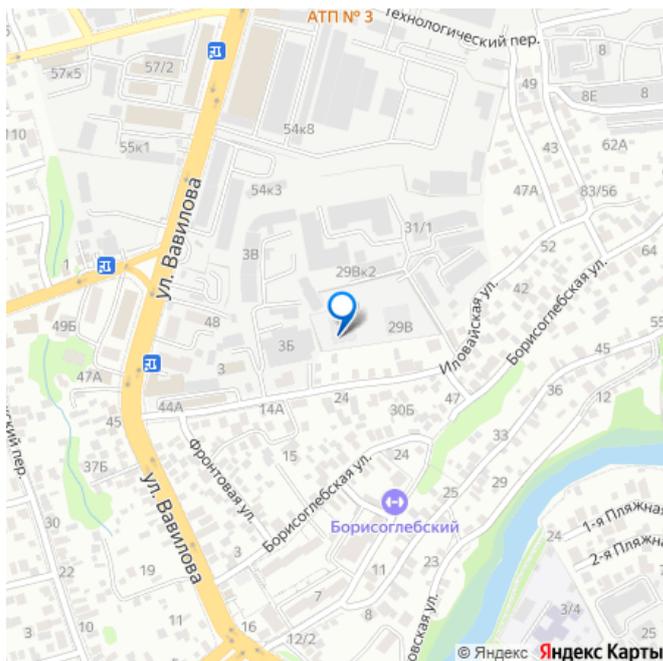
Тип балкона

лоджия

Ремонт

без отделки

для заметок



Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Продается студия в новом жилом комплексе комфорт-класса «Иловайский» — ваш оазис спокойствия и безопасности! Ищете квартиру для комфортной жизни? Обратите внимание на наш новый жилой комплекс «Иловайский» в Ростове-на-Дону! Мы предлагаем вам уникальный вариант с логичной планировкой и без лишних потерь площади. Почему ЖК «Иловайский»?

- Удобное расположение: всего 15 минут до центра города!
- Разнообразие планировок: от уютной студии до просторной четырехкомнатной квартиры, чтобы каждый нашел своё идеальное пространство для жизни.
- Комфорт и безопасность: высота потолков от 2,78, предчистовая отделка, двухкамерные стеклопакеты, закрытая территория и строгая система видеонаблюдения.

Преимущества комплекса:

- Современная архитектура: Эстетика комплекса подчеркнута архитектурной подсветкой фасадов зданий.
- Консьерж-служба в каждом доме для вашего удобства.
- Современная крышная котельная, кладовые на каждом этаже, подземный паркинг.
- Просторная спортивно-игровая зона: спортивные снаряды и современная детская площадка с мягким покрытием.
- Экологически чистый район с прогулками по набережной реки Темерник и близостью к зоопарку.
- Все необходимые учреждения: детские садики, школы и поликлиники — в

пешей доступности. • Высокая транспортная доступность: всего 5 минут до остановки с развитой транспортной сетью. Изысканные угловые квартиры с панорамным остеклением подарят вам потрясающие виды на окрестности! Не упустите свой шанс! Оставьте заявку или позвоните сейчас, чтобы: Подобрать лучшие условия. Получить индивидуальный расчет платежей. Узнать все детали о комплексе и записаться на просмотр квартиры. Станьте частью новой, спокойной жизни в большом городе вместе с ЖК «ИЛОВАЙСКИЙ»!

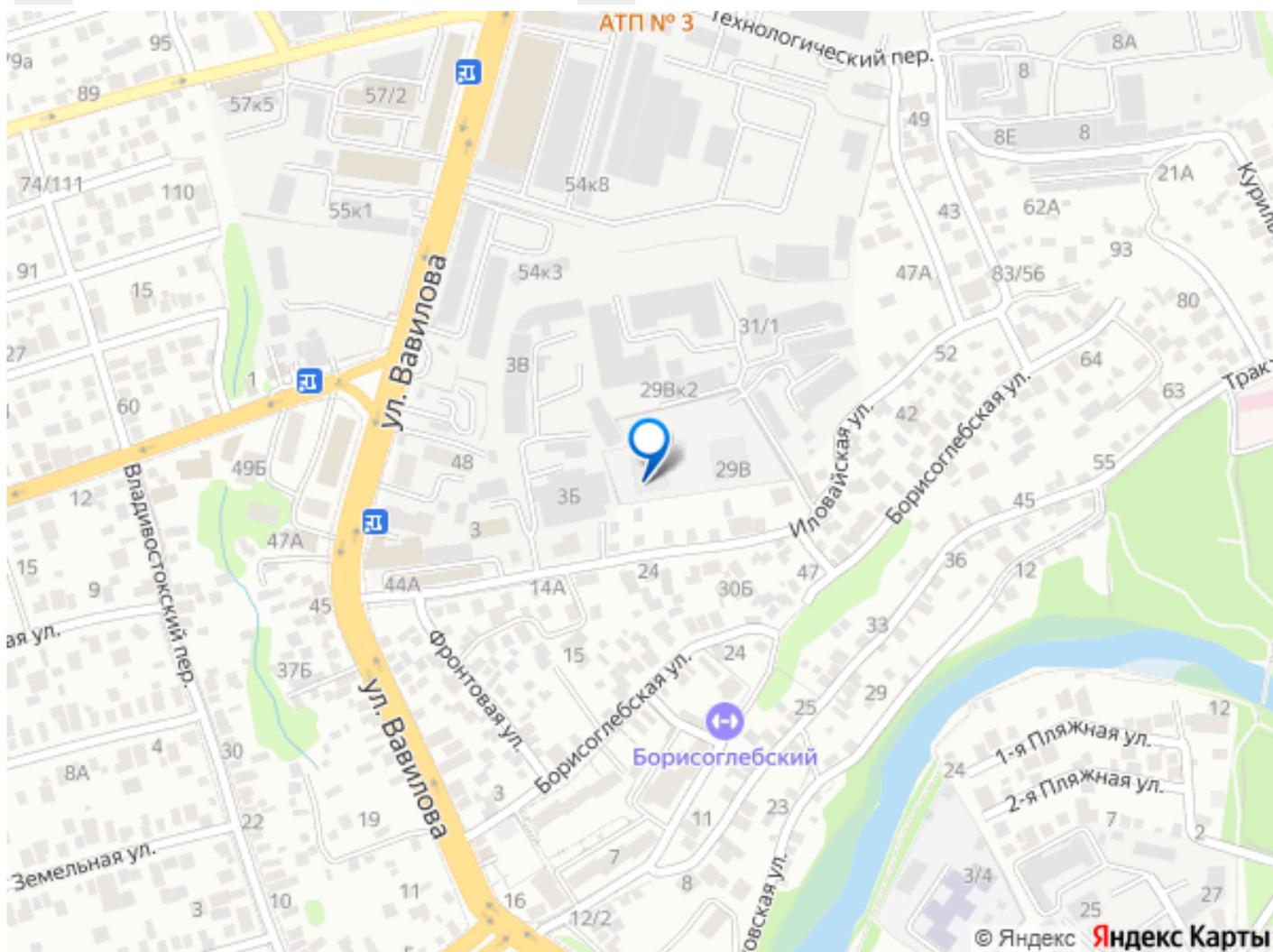




Литер 1 | 5 этаж



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

