

Создано: 03.06.2025 в 14:08

Обновлено: 17.11.2025 в 14:59

<https://rnd.move.ru/objects/9280646442>

Алина Иванова, Стройкомплекс

**79896111898**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 46/2**

**4 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)



## Квартира

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

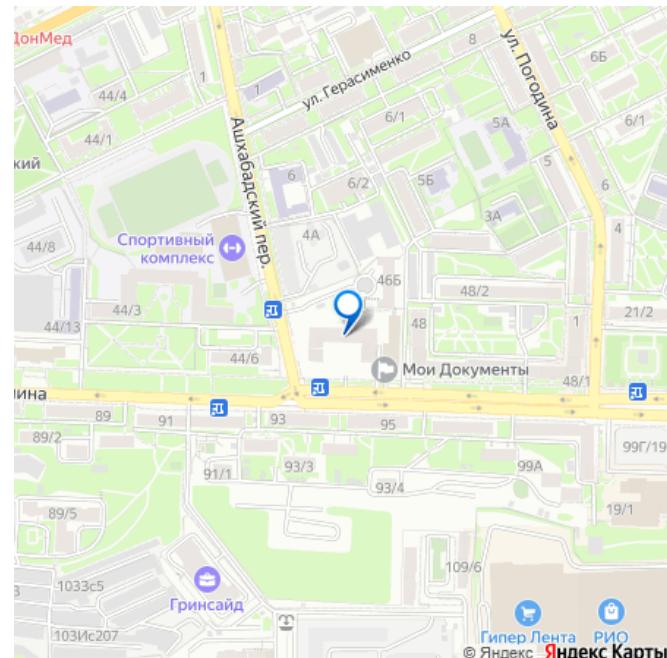
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Самая лучшая локация! Дом окружен лучшими вузами! Квартира - студия с новым ремонтом! Никто не жил! Установлен кухонный гарнитур с варочной панелью и вытяжкой, сплит-система, стиральная машина. В зоне прихожей шкаф-купе. Окна квартиры выходят на Запад. Виднеются купола храма и РГУПС, шикарные закаты. Ключи на руках, просмотр в любое время!

