

Создано: 06.11.2025 в 14:24

Обновлено: 08.02.2026 в 16:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286347558>

Домиан, Домиан

**79896313086**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Баумана, 65**

**2 650 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Баумана, 65

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)



## Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

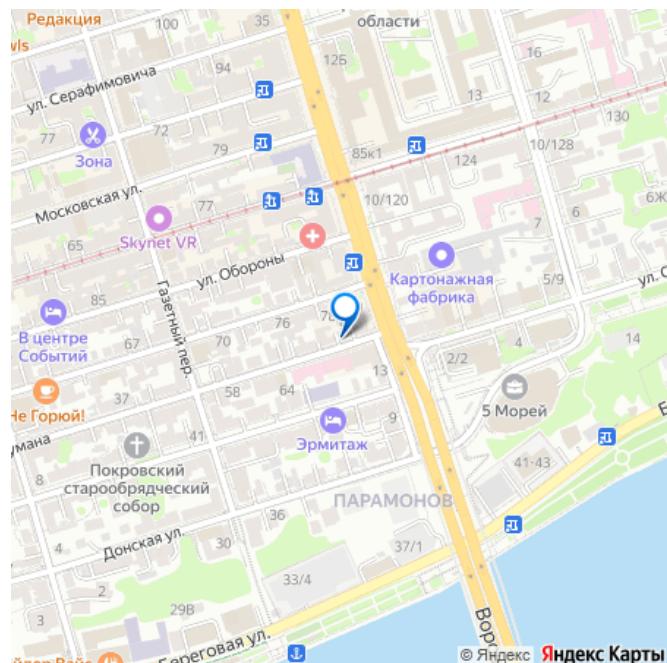
Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт



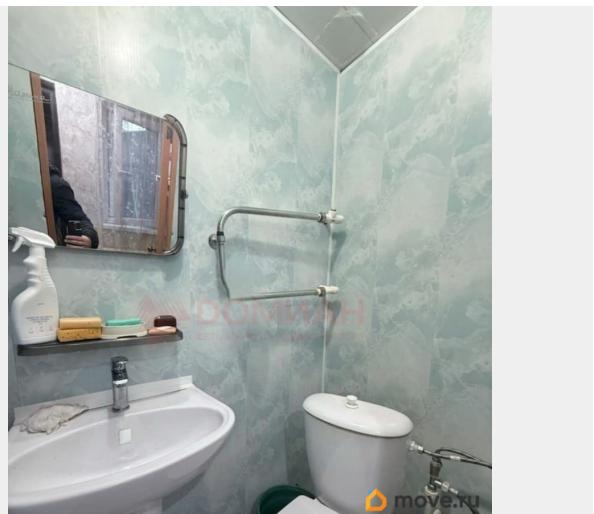
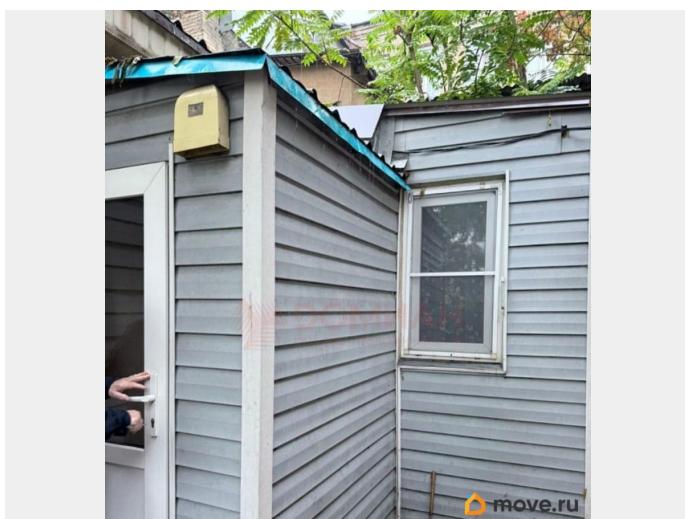
## Описание

Арт. 124699686 Представляем вашему вниманию уникальную квартиру-студию на земле идеальное сочетание уюта, комфорта и превосходного расположения. Это не просто квартира, это ваш личный оазис в центре городской суеты, где вы сможете по-настоящему расслабиться и насладиться жизнью. Представьте себе: теплые вечера, ароматный чай или бокал вина, и вы в своей уютной зоне отдыха, где можно забыть обо всех заботах. Это ваше личное пространство для релаксации и встреч с близкими. В квартире выполнен современный и стильный ремонт с использованием качественных материалов. Вам не придется тратить время и силы на обустройство заезжайте и живите с удовольствием! Индивидуальное электрическое отопление: Забудьте о сезонных отключениях и перебоях с теплом. Ваше отопление полностью индивидуально и работает на электричестве, что обеспечивает комфортную температуру в любое время года и позволяет контролировать расходы.

Расположение квартиры это отдельный плюс. Самый центр города означает, что все необходимое будет буквально под рукой: лучшие магазины, рестораны, кафе, парки, культурные и деловые центры. Превосходная инфраструктура и локация: Отличная транспортная доступность позволит вам легко добраться в любую точку города.

Развитая инфраструктура района обеспечит вам максимальный комфорт и удобство в повседневной жизни. Невероятная цена: Мы предлагаем вам уникальную возможность приобрести такое замечательное жилье по

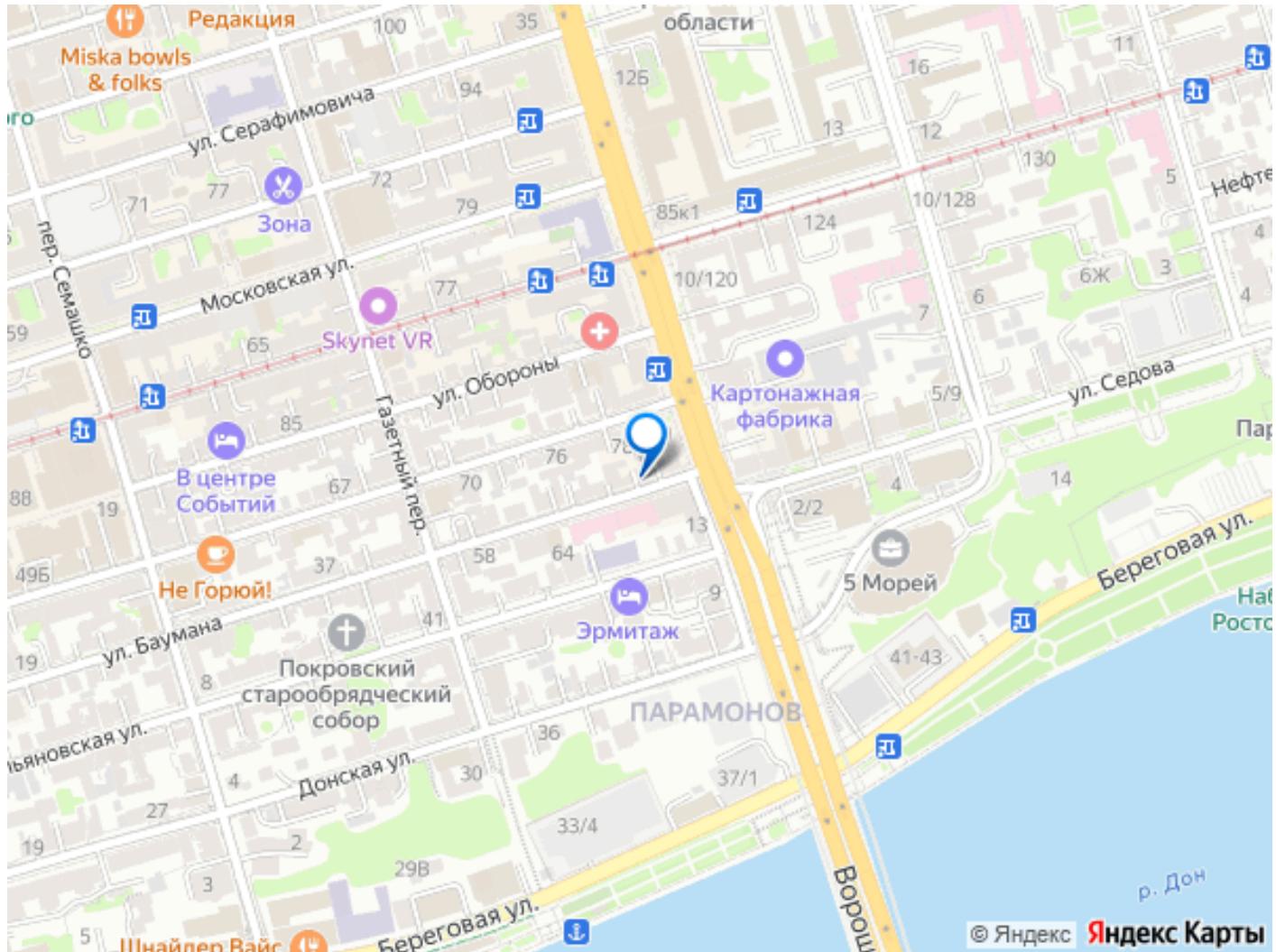
действительно привлекательной цене. Это выгодное вложение в ваше будущее!  
Готовность к сделке: Все документы полностью готовы к продаже. Мы ценим ваше время, поэтому готовы к быстрому показу и оперативной сделке. Не упустите свой шанс стать обладателем этой эксклюзивной квартиры!





ДОМ  
и НЕДВИЖИМОСТЬ

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России