

Создано: 11.02.2026 в 19:53

Обновлено: 12.02.2026 в 11:41

<https://rnd.move.ru/objects/9289781341>

Денис Шарифов, РОСТ-ИНВЕСТ

79885400923

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Черевичкина, 91**

3 150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина, 91

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Черевичкина](#)

Квартира

Общая площадь

21 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

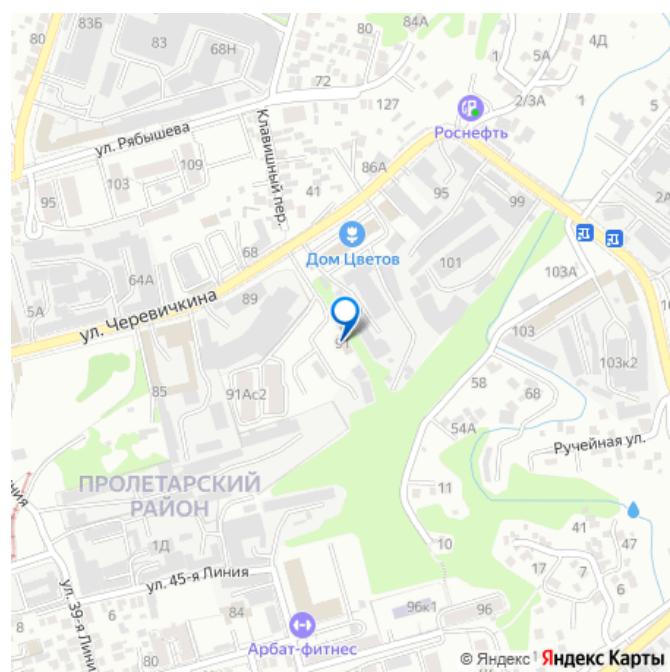
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

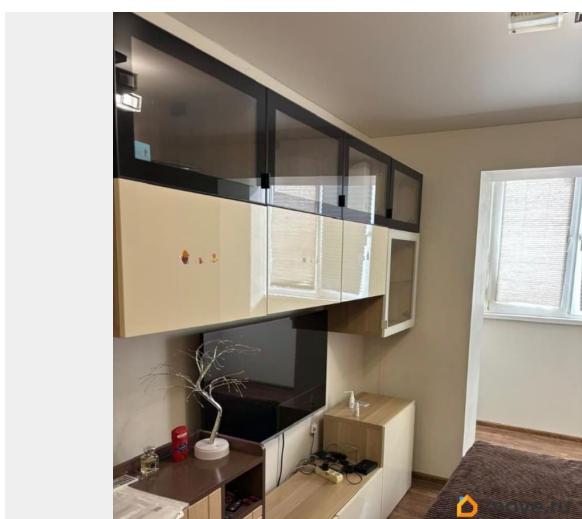
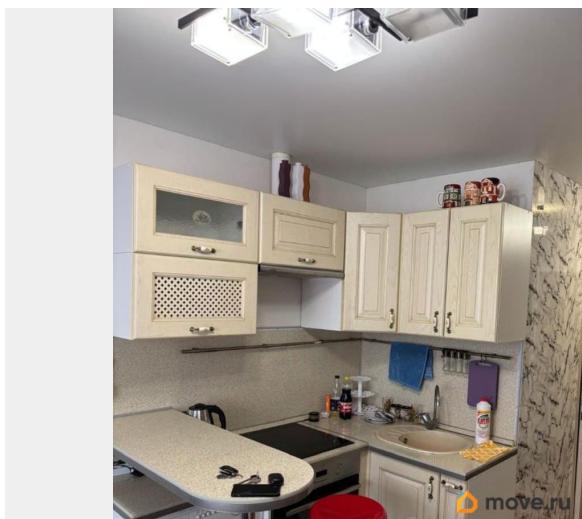
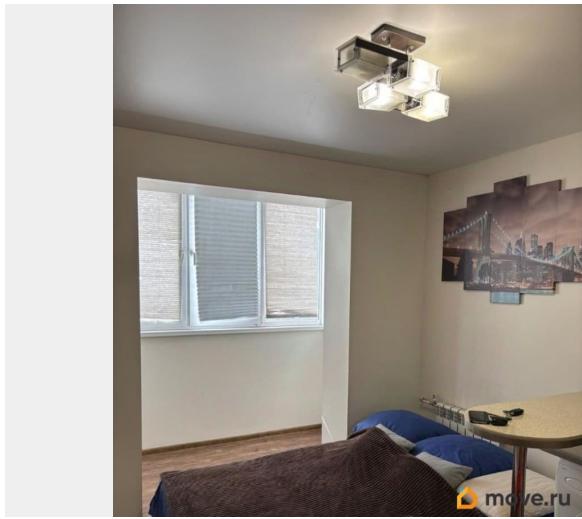
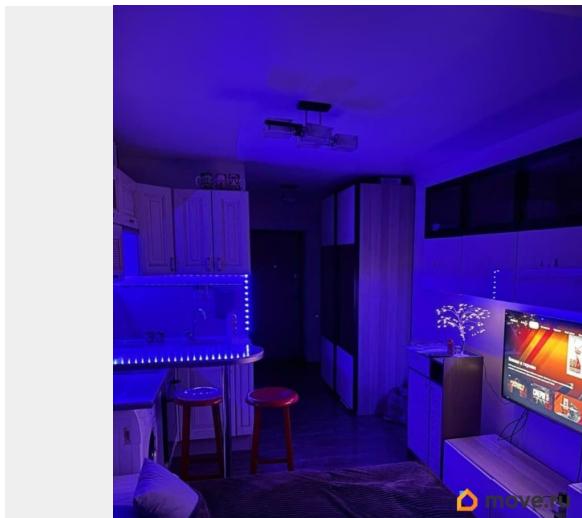
Описание

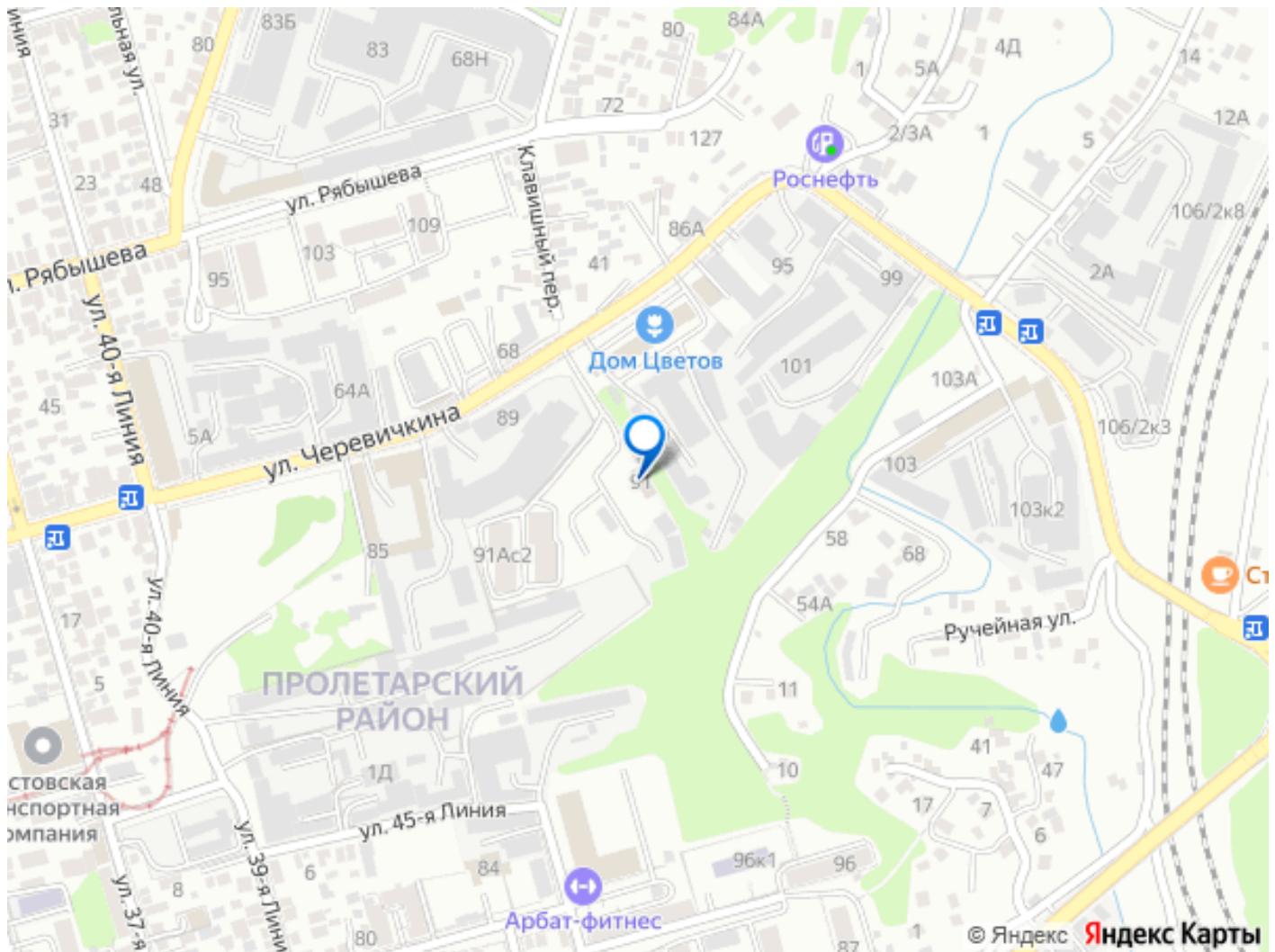
Идеальная квартира-студия для комфортной жизни Представляем вашему вниманию прекрасную квартиру-студию площадью 30



квадратных метров, расположенную на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу улица Черевичкина, дом 91, в приятном и спокойном Пролетарском районе нашего любимого города. Особенности квартиры: - Современный качественный ремонт, выполненный с заботой о вашем комфорте. - Полностью оборудована мебелью и бытовой техникой: холодильник, стиральная машина, кондиционер, просторная гардеробная комната. - Уютная атмосфера, готовая принять новых владельцев. Преимущества месторасположения: - Район располагает всей необходимой инфраструктурой для удобной повседневной жизни: рядом находятся школы, детские сады, аптеки, спортивные клубы и магазины. - Близость парка позволяет наслаждаться свежим воздухом и проводить свободное время активно и приятно. - Удобная транспортная доступность: остановка общественного транспорта расположена прямо напротив дома, всего в ста метрах ходьбы. - Всего лишь 15 минут езды отделяют вас от центральной части города! Экономичность проживания: - Благодаря собственной котельной коммунальные платежи остаются минимальными: летом около 1500 рублей, зимой — примерно 2500 рублей. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и качество своей жизни!

Квартира готова к заселению сразу же после покупки. «Рост-Инвест» работает более 10 лет на рынке недвижимости и мы гарантируем чистоту сделки и ваше спокойствие. Не упустите шанс стать обладателем этой квартиры! Звоните или пишите прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре. Покажем квартиру в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России