

🕒 Создано: 25.03.2026 в 13:01

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 11:47

**Станислав Баскаков, ЛЕНДЛОРД**

**79896213974**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Проезжая, 19/13Б**

**2 500 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Проезжая, 19/13Б

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Проезжая](#)

## Квартира

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

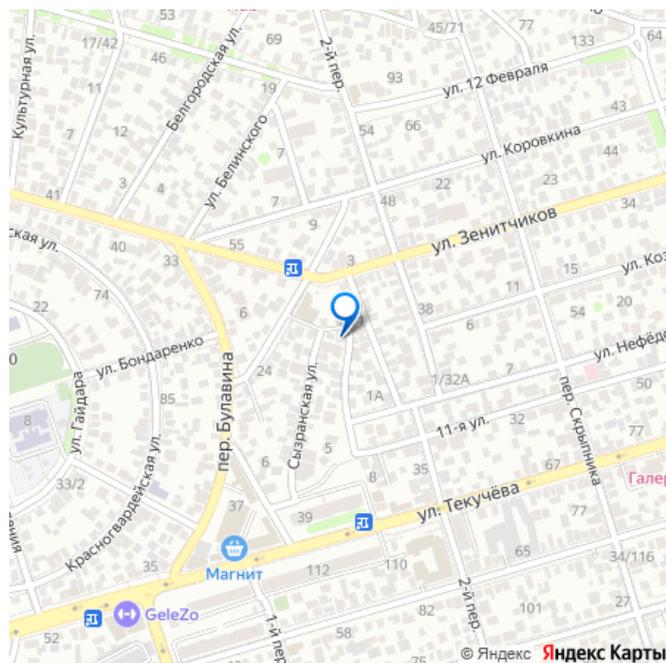
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Каталожный номер — F067006 Продается уютная студия в центре Ленинского района! Идеальный вариант для проживания или сдачи в аренду. Дом с небольшим

для заметок



количеством квартир — всего 15, что обеспечивает атмосферу уюта и спокойствия. Квартира на 3 этаже 3-этажного кирпичного дома, не угловая и в отличном состоянии. Отличная транспортная доступность: остановка автобуса 60 за углом, а до остановки на Текучёва всего 2 минуты пешком. Вся мебель и техника остаются, заходи и живи! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





