

Создано: 30.09.2025 в 05:51

Обновлено: 22.12.2025 в 20:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285304369>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Раздорская улица**

4 850 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Раздорская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Раздорская](#)

Квартира

Площадь кухни

14.7 м²

Общая площадь

22.05 м²

Этаж

20/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

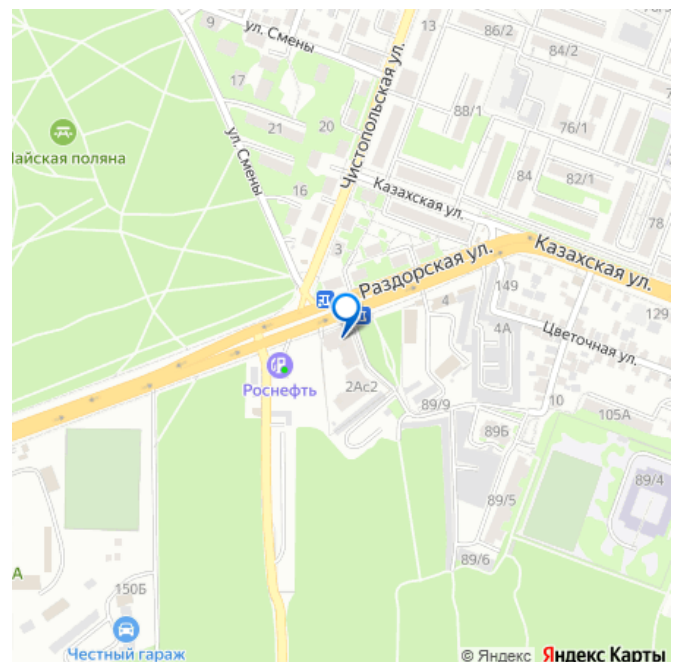
Квартира в новостройке

да

Описание

Современная студия на 20-м этаже в новом доме, сданном в 2023 году, предлагает готовое и продуманное пространство для жизни площадью 22,05 м². Ключевая

для заметок

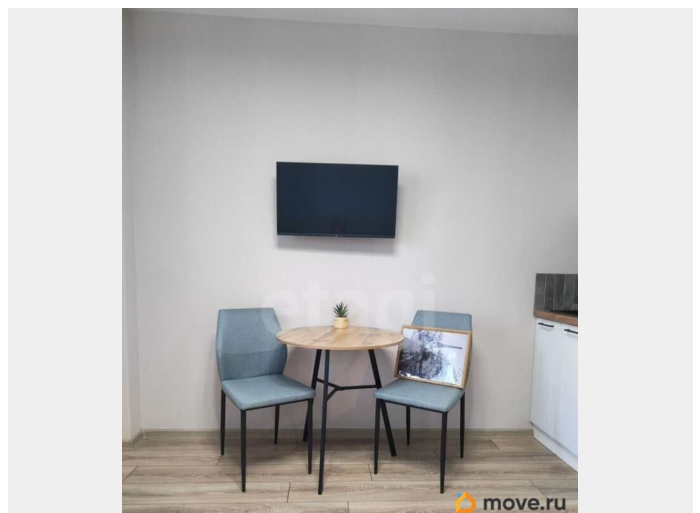


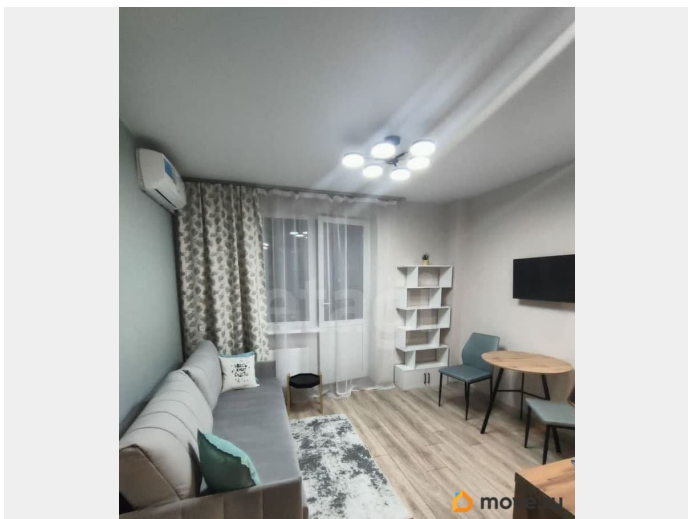
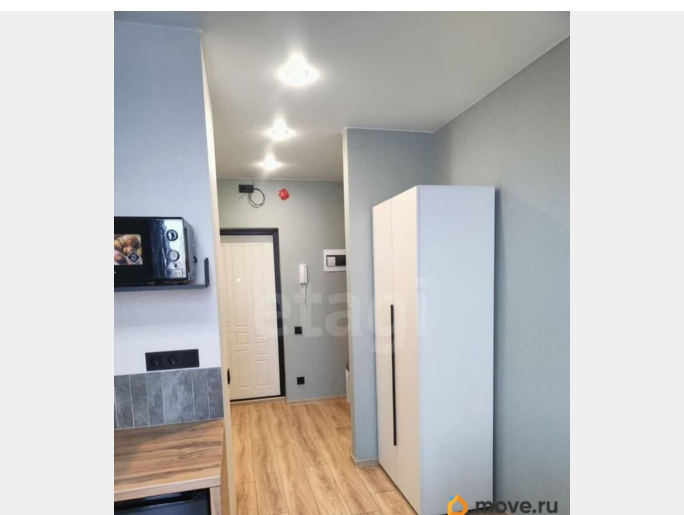
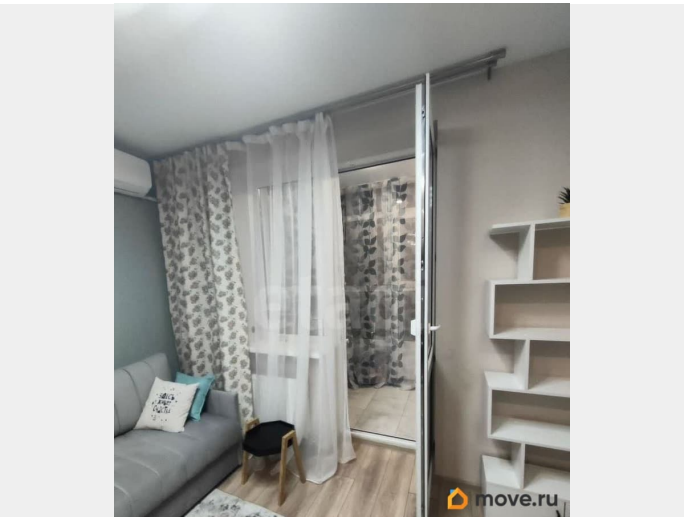
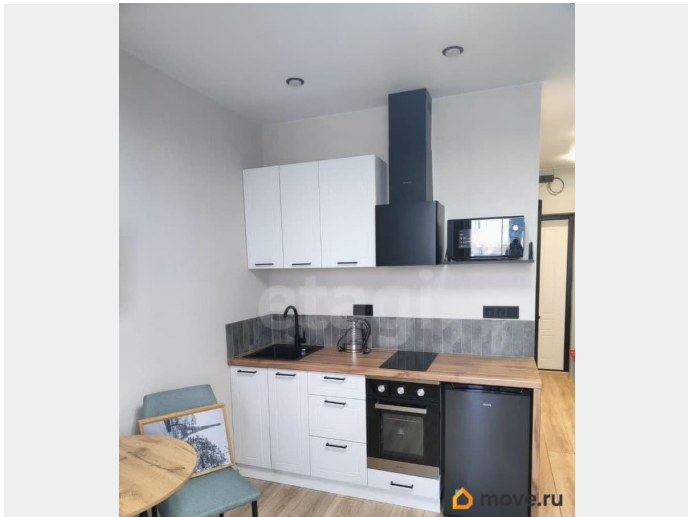
особенность объекта — панорамные окна, которые открывают яркий поток света и впечатляющие виды, дополненные застекленным балконом. Высота потолков 2,7 метра усиливает ощущение простора.

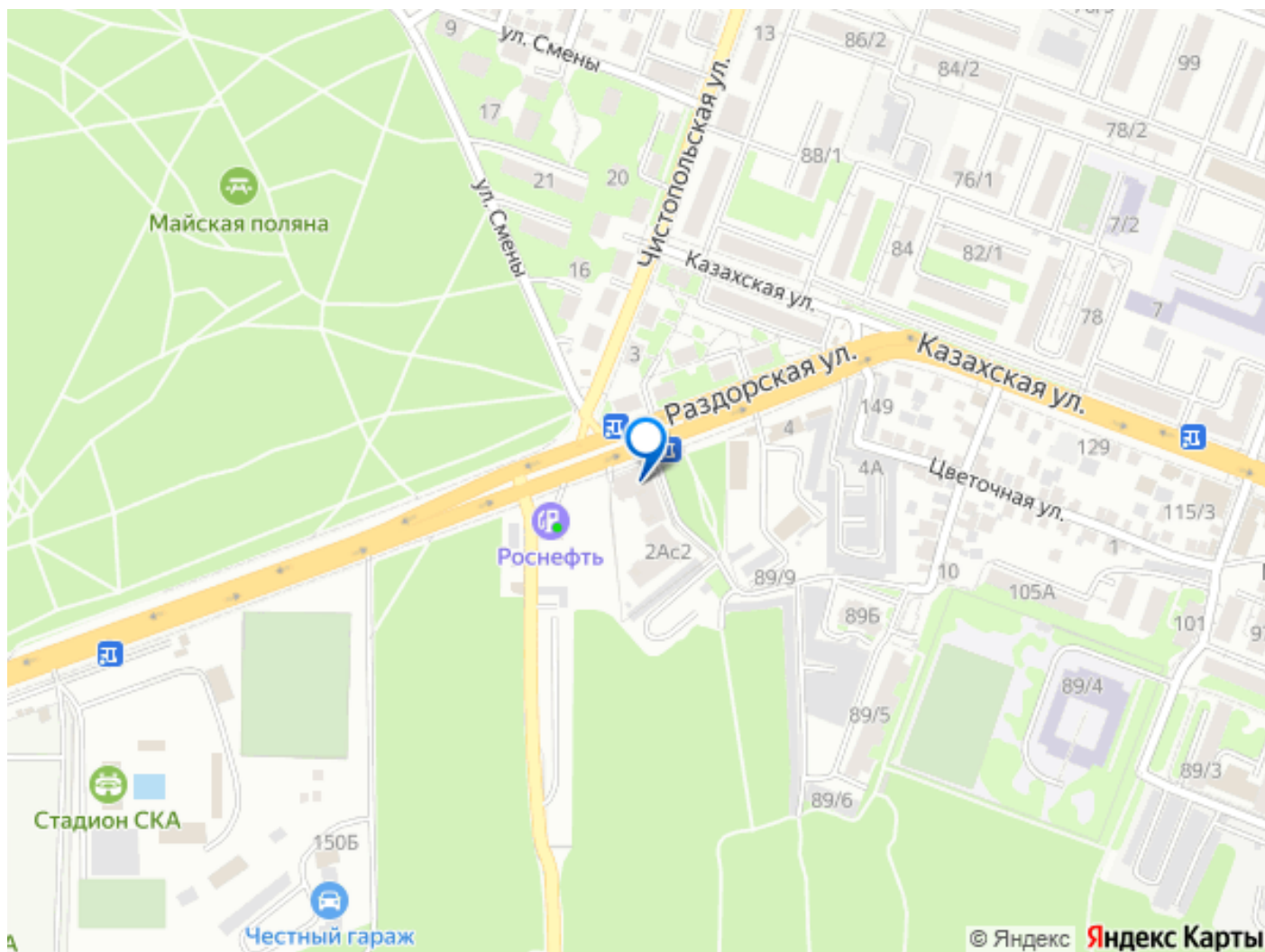
Планировка отличается рациональностью: в ней предусмотрена функциональная зона с готовой кухней, оборудованная встроенной техникой (холодильник, стиральная машина, водонагреватель), а также кондиционер для комфортного микроклимата. В интерьере выполнен качественный евроремонт, подобрана практичная мебель, включая решения для хранения вещей и организацию спального места. Совмещенный санузел отвечает современным стандартам.

Расположение в развитом районе обеспечивает повседневное удобство: в нескольких минутах ходьбы находятся супермаркеты, поликлиника, детский сад и школа. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности связывают с основными магистралями и центральными районами города. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание новизны, готовности к заселению и выгодной локации, что делает его практичным выбором для инвестиции или личного проживания.

Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9927981







Move.ru - вся недвижимость России