

Создано: 28.03.2026 в 03:22

Обновлено: 28.03.2026 в 03:07

<https://rnd.move.ru/objects/9292733190>

ССК, ССК

79240290507

4 263 914 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Общая площадь

22.11 м²

Этаж

12/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

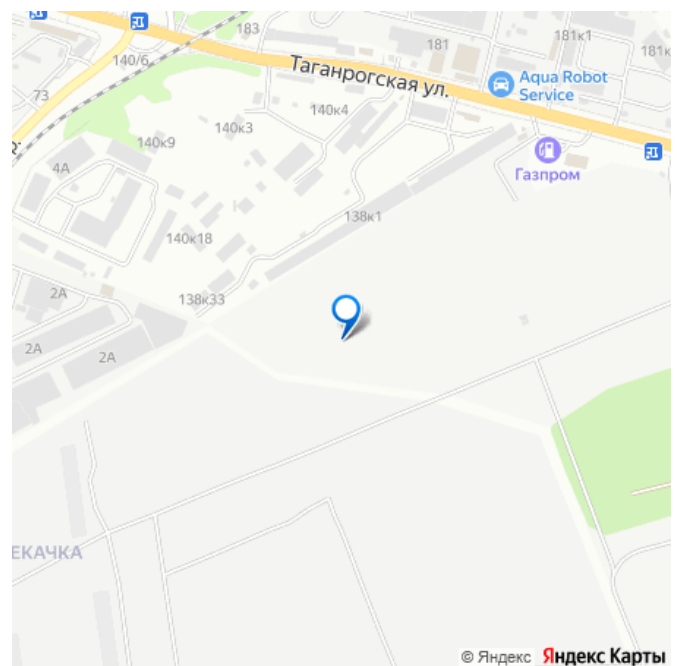
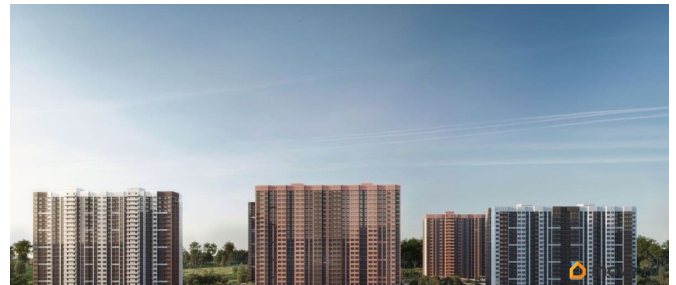
да

возможна ипотека, лифт

Описание

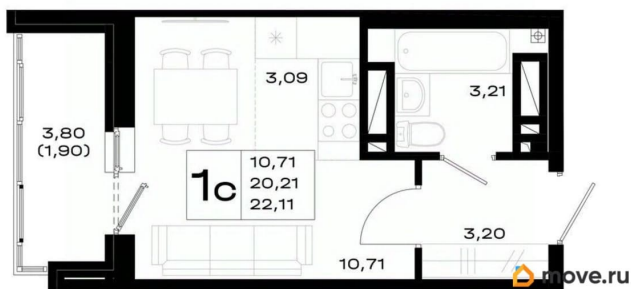
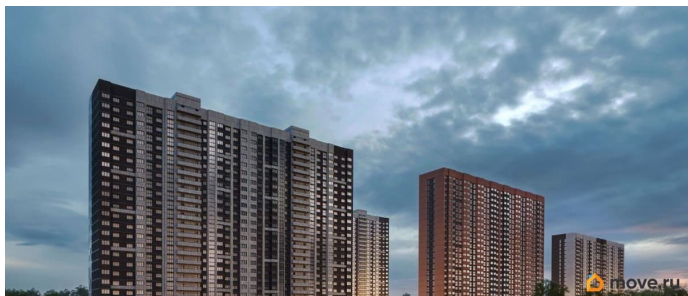
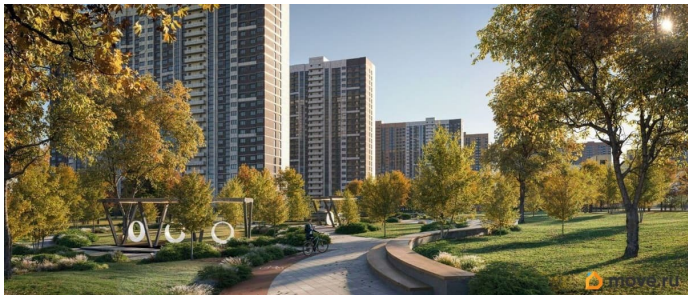
Литер 8.1, 12 этаж, 154. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по

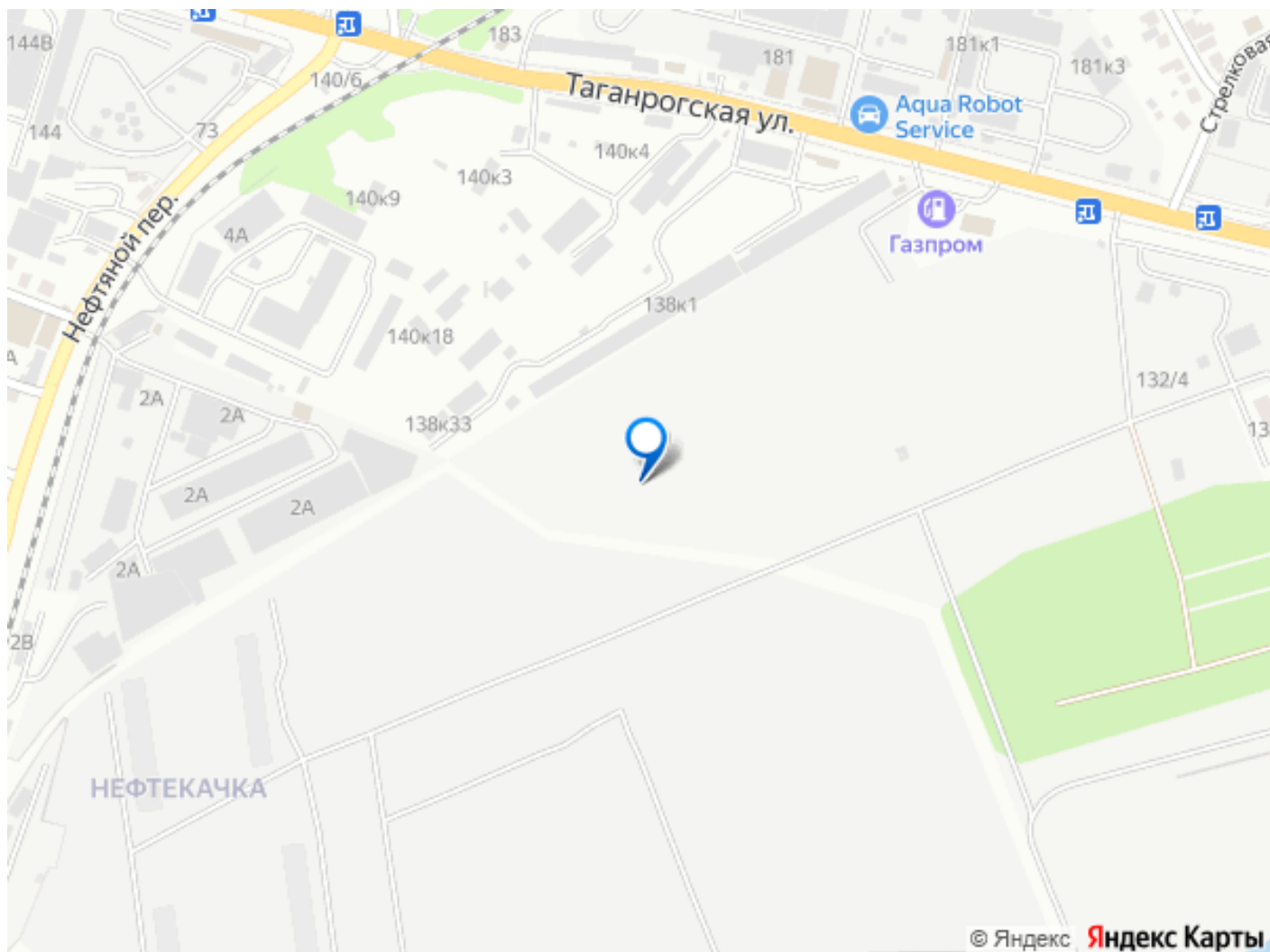
для заметок



популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея - предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности - магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома - избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные двory
Безбарьерная среда Все для детей всех
возрастов Школа на 2500 мест с бассейном
Три детских сада, общая вместимость 765
мест Физкультурно - оздоровительный
комплекс Поликлиника Парк 5 га Сквер и
аллея на территории Детские площадки от
«Айра» Спортивные площадки Площадки для
выгула собак + лапомойки Подземный и
наземный паркинг Зарядные станции для
электромобилей Видеонаблюдение Умная
система контроля посетителей Современные
умные домофоны Приобрести квартиру
можно одним из способов: -субсидированная
семейная ипотека от 3,5 % на весь срок -
рассрочка -оплата наличными -
дистанционная покупка Позвоните сейчас и
забронируйте квартиру со скидкой!





Move.ru - вся недвижимость России