

ССК, ССК

79240290507

Создано: 28.03.2026 в 02:32

Обновлено: 28.03.2026 в 02:53

4 263 914 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Общая площадь

22.11 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

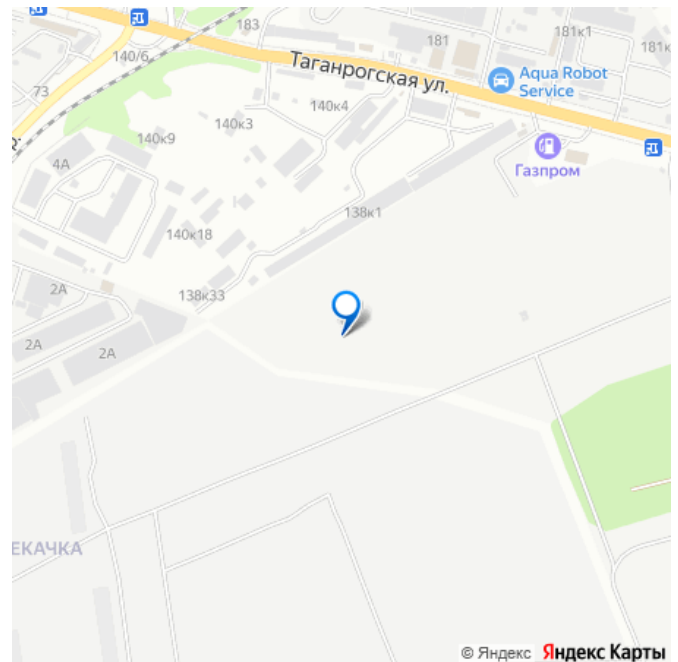
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

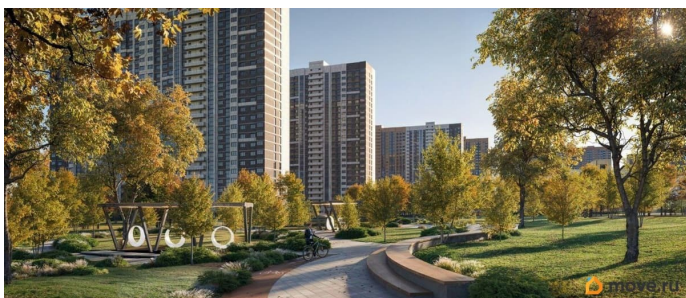
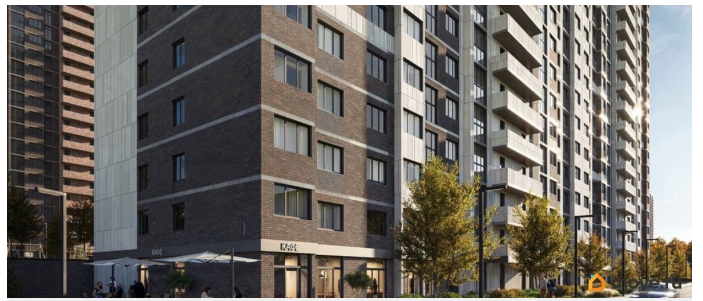
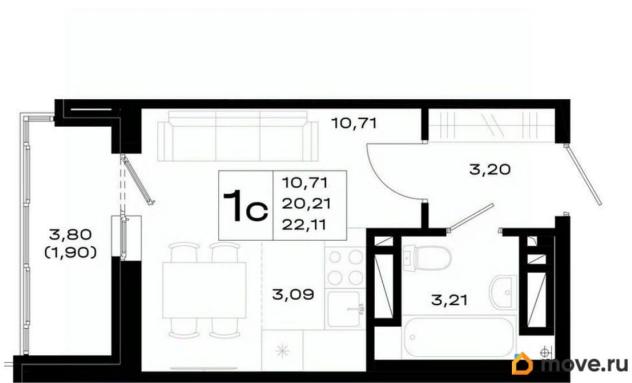
Литер 8.1, 8 этаж, 345. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по

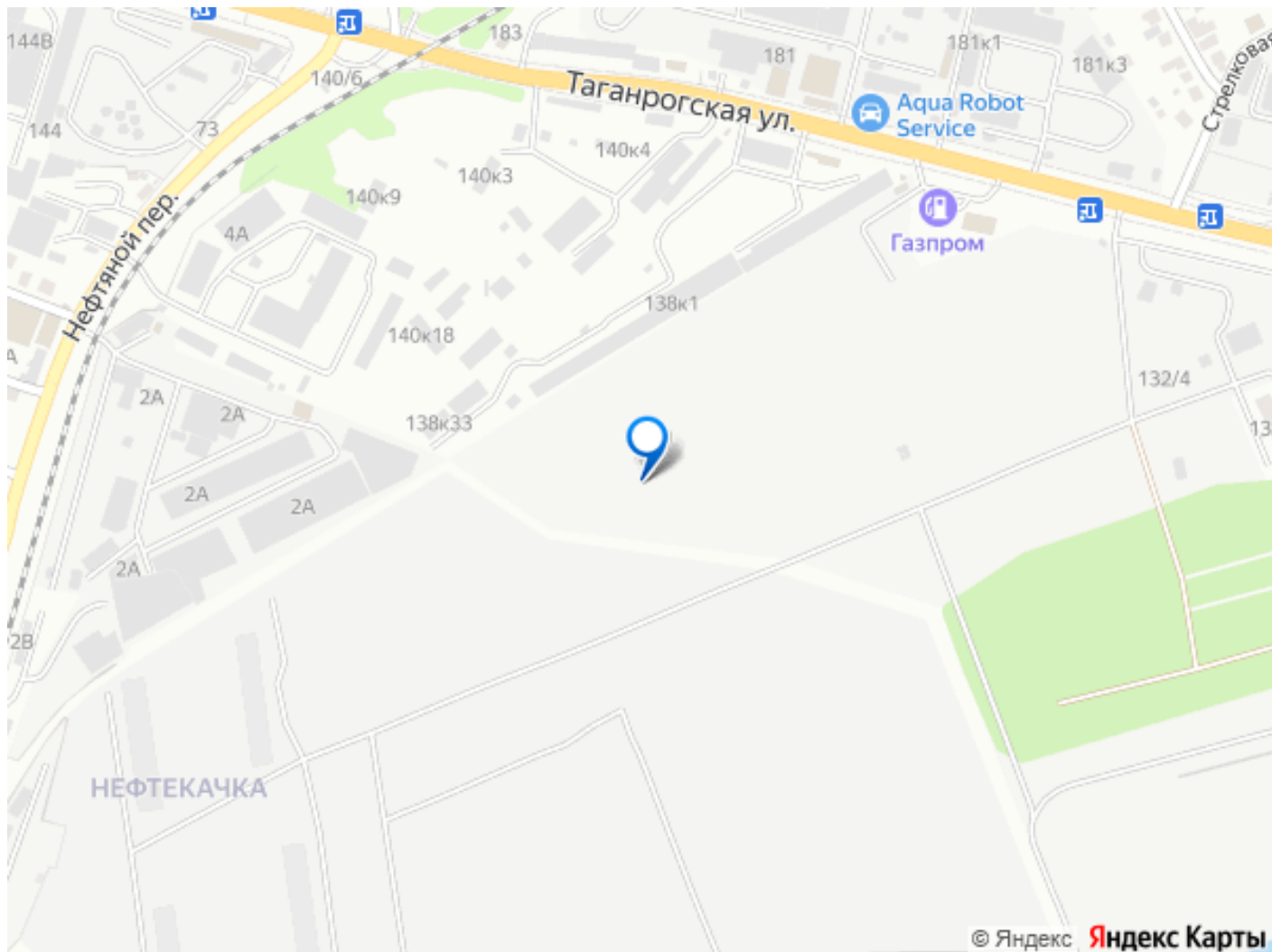
для заметок



популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея - предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности - магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома - избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные дворы  
Безбарьерная среда Все для детей всех  
возрастов Школа на 2500 мест с бассейном  
Три детских сада, общая вместимость 765  
мест Физкультурно - оздоровительный  
комплекс Поликлиника Парк 5 га Сквер и  
аллея на территории Детские площадки от  
«Айра» Спортивные площадки Площадки для  
выгула собак + лапомойки Подземный и  
надземный паркинг Зарядные станции для  
электромобилей Видеонаблюдение Умная  
система контроля посетителей Современные  
умные домофоны Приобрести квартиру  
можно одним из способов: -субсидированная  
семейная ипотека от 3,5 % на весь срок -  
рассрочка -оплата наличными -  
дистанционная покупка Позвоните сейчас и  
забронируйте квартиру со скидкой!





Move.ru - вся недвижимость России