move.ru
10 лет вместе

https://rnd.move.ru/objects/9292733209

Создано: 28.03.2026 в 03:42

Обновлено: 28.03.2026 в 03:21

ССК, ССК

79240290507

4 263 914 ₽

для заметок

Округ

Ростов-на-Дону, Октябрьский район

Квартира

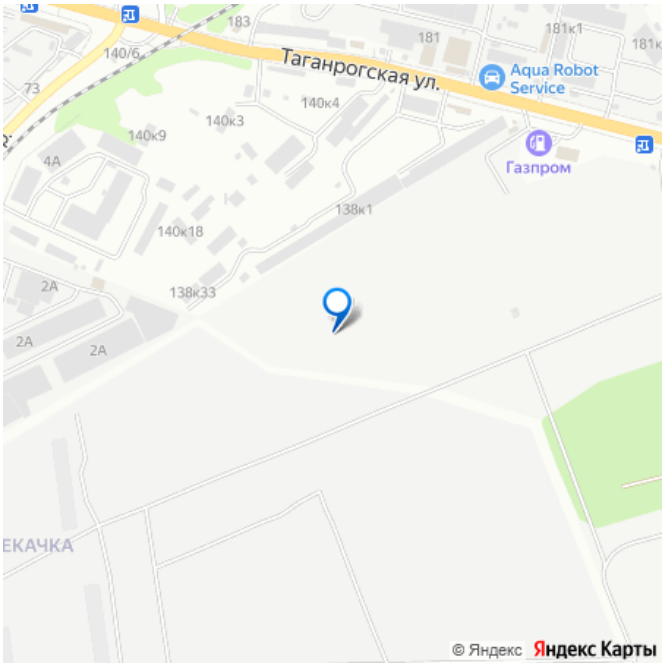
Общая площадь

22.11 м^2

Этаж

7/25

Детали объекта



Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

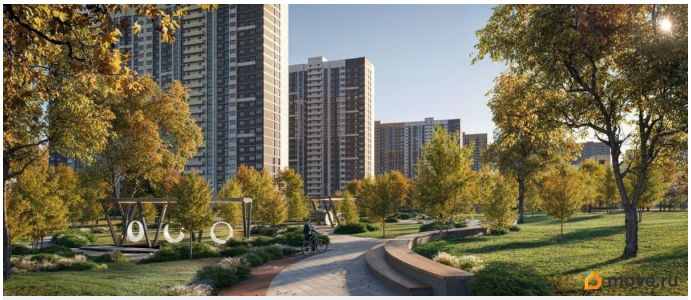
да

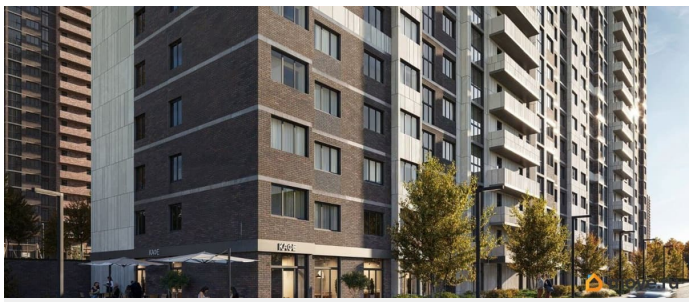
возможна ипотека, лифт

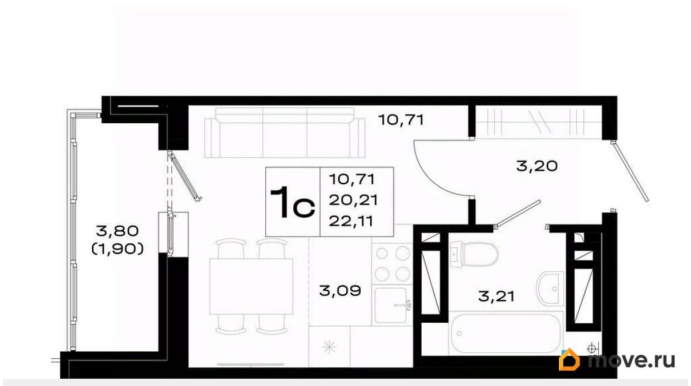
Описание

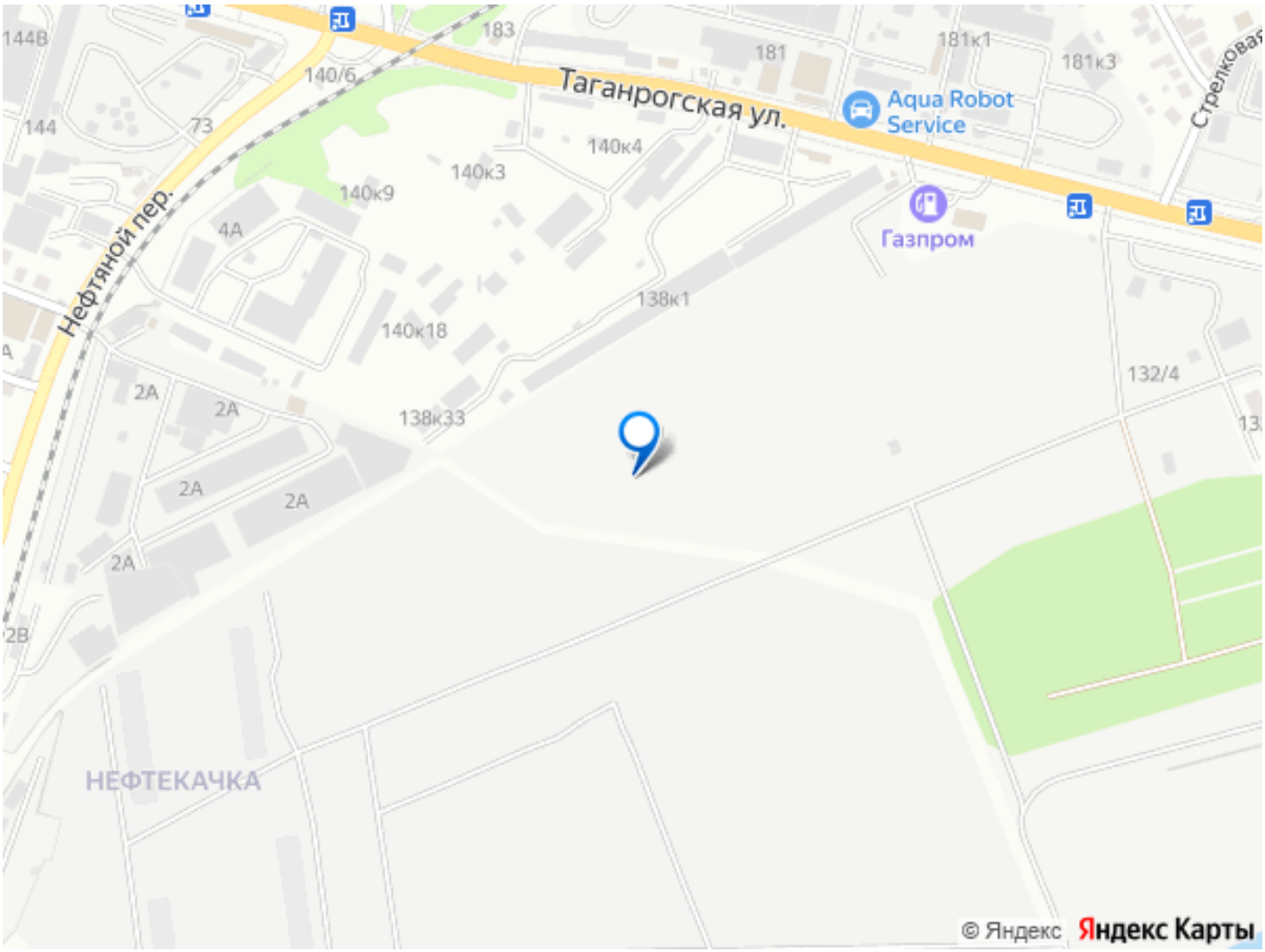
Литер 8.1, 7 этаж, 332. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по

популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея - предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности. Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности - магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома - избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности Продуманное содержание Просторные дворы Безбарьерная среда Все для детей всех возрастов Школа на 2500 мест с бассейном Три детских сада, общая вместимость 765 мест Физкультурно - оздоровительный комплекс Поликлиника Парк 5 га Сквер и аллея на территории Детские площадки от «Айра» Спортивные площадки Площадки для выгула собак + лапомойки Подземный и наземный паркинг Зарядные станции для электромобилей Видеонаблюдение Умная система контроля посетителей Современные умные домофоны Приобрести квартиру можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок - рассрочка -оплата наличными - дистанционная покупка Позвоните сейчас и забронируйте квартиру со скидкой!






10,71
3,20
1с
10,71
20,21
22,11
3,80
(1,90)
3,09
3,21



Move.ru - вся недвижимость России