

🕒 Создано: 10.02.2026 в 13:19

Обновлено: 10.02.2026 в 14:11

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/2**

3 550 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Жилая площадь

9.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

22.78 м²

Этаж

9/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

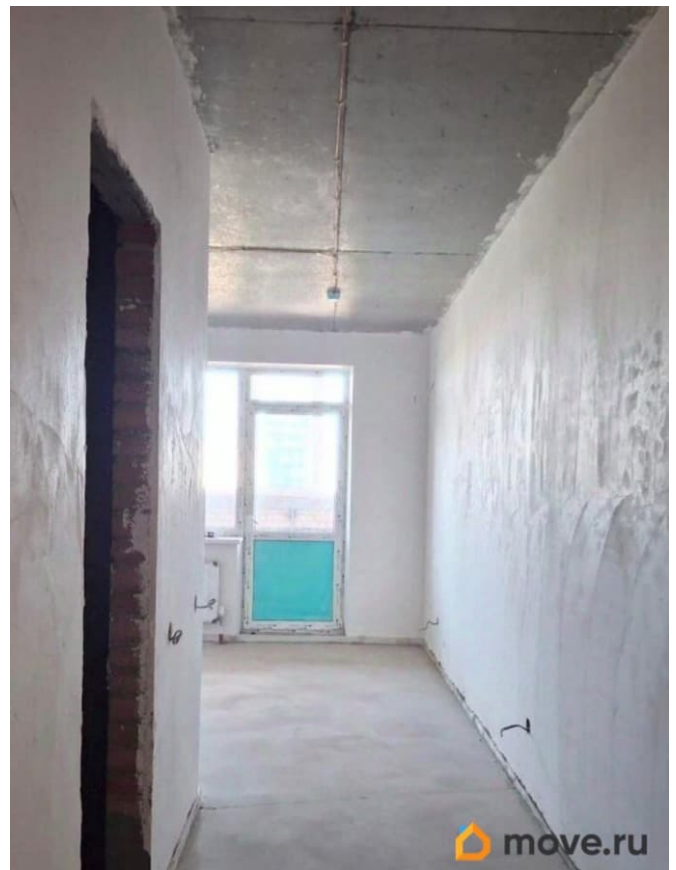
возможна ипотека, лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9289528983>

**Сергей Саньков, Дон-МТ-
недвижимость**

79885728591

для заметок



Описание

Арт. 108800325 Продается студия по самой выгодной цене! Ключи на руках! Показываем в удобное для вас время! Студия с предчистовой отделкой. Общая площадь с учетом лоджии 26м2. Закрытый двор с детскими площадками и парковкой. Прекрасно подойдёт на проживания молодой семьи или для сдачи в аренду. Удобное расположение: близость к учебным заведениям и общественному транспорту. Развитая инфраструктура: торговые центры, продуктовые магазины, спортивные клубы, прогулочные зоны. Условия продажи не являются финальными. Звоните, отвечу на оставшиеся вопросы. Комиссия оплачивается отдельно. Лот 108800325. Агент 313. С уважением, Ольга.

