

🕒 Создано: 10.02.2026 в 13:19

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 19:49

**Сергей Саньков, Дон-МТ-  
недвижимость**

**79885728591**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/2**

**3 550 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

9.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22.78 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

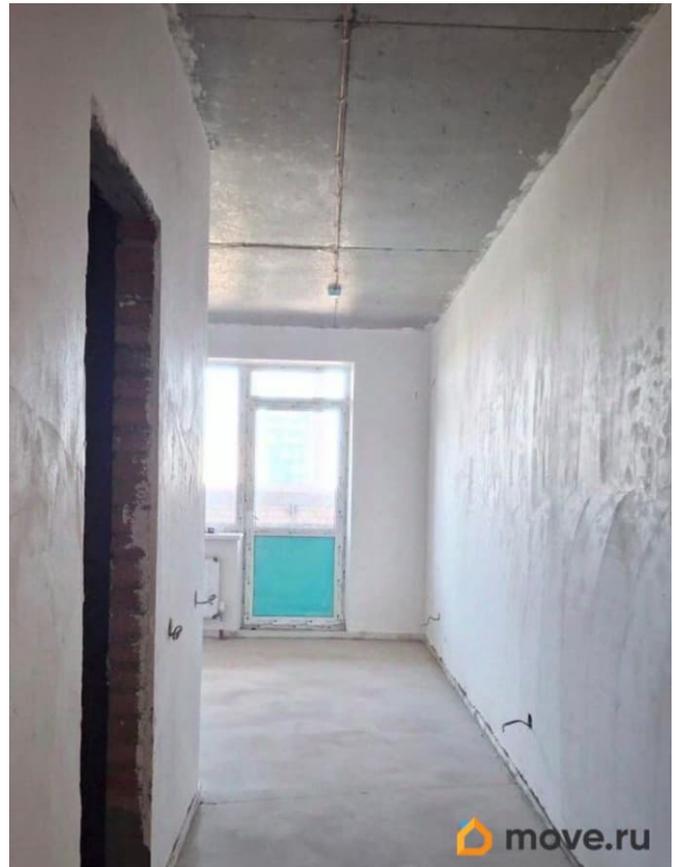
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

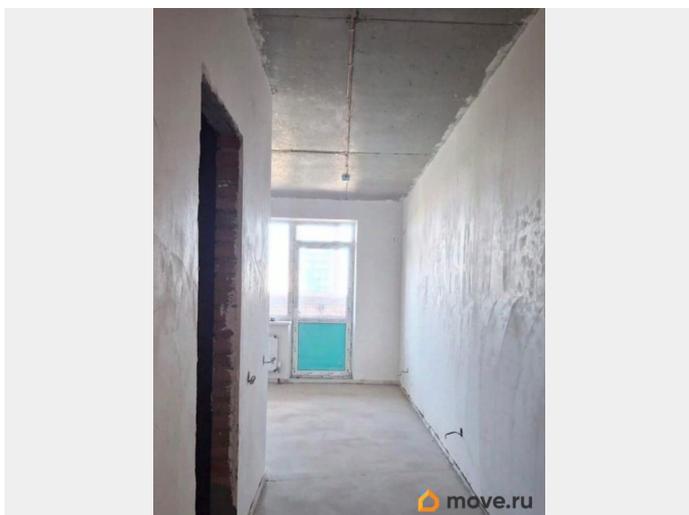
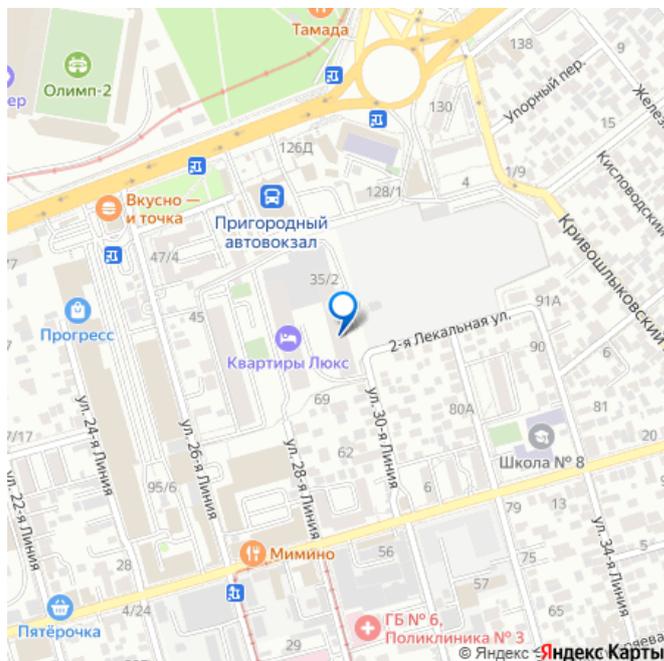
Покупка в ипотеку

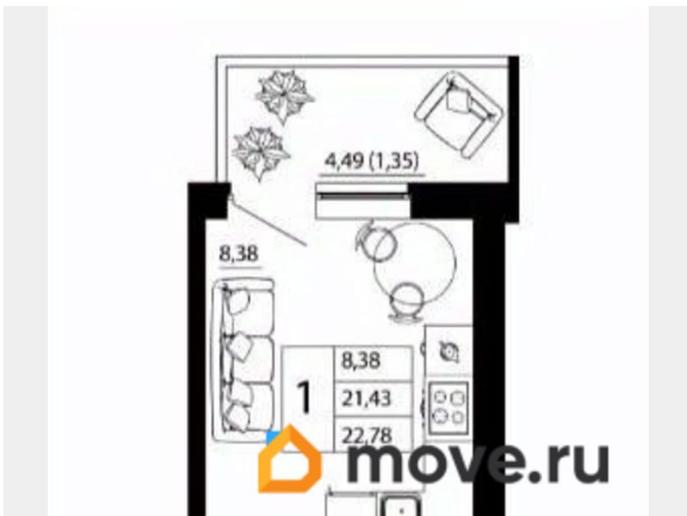
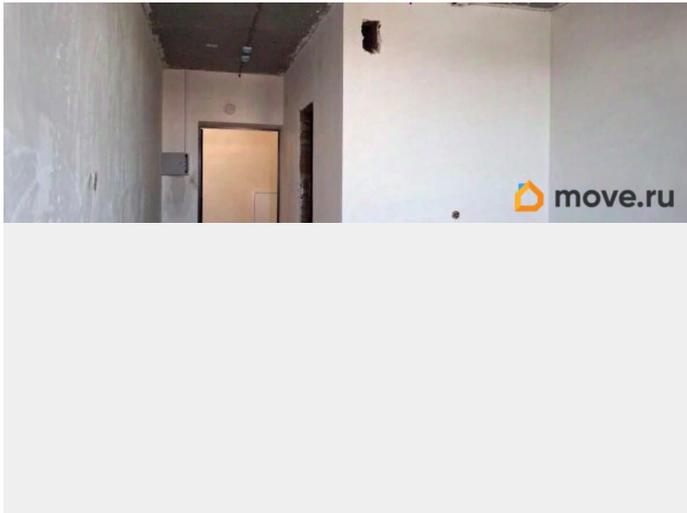
да

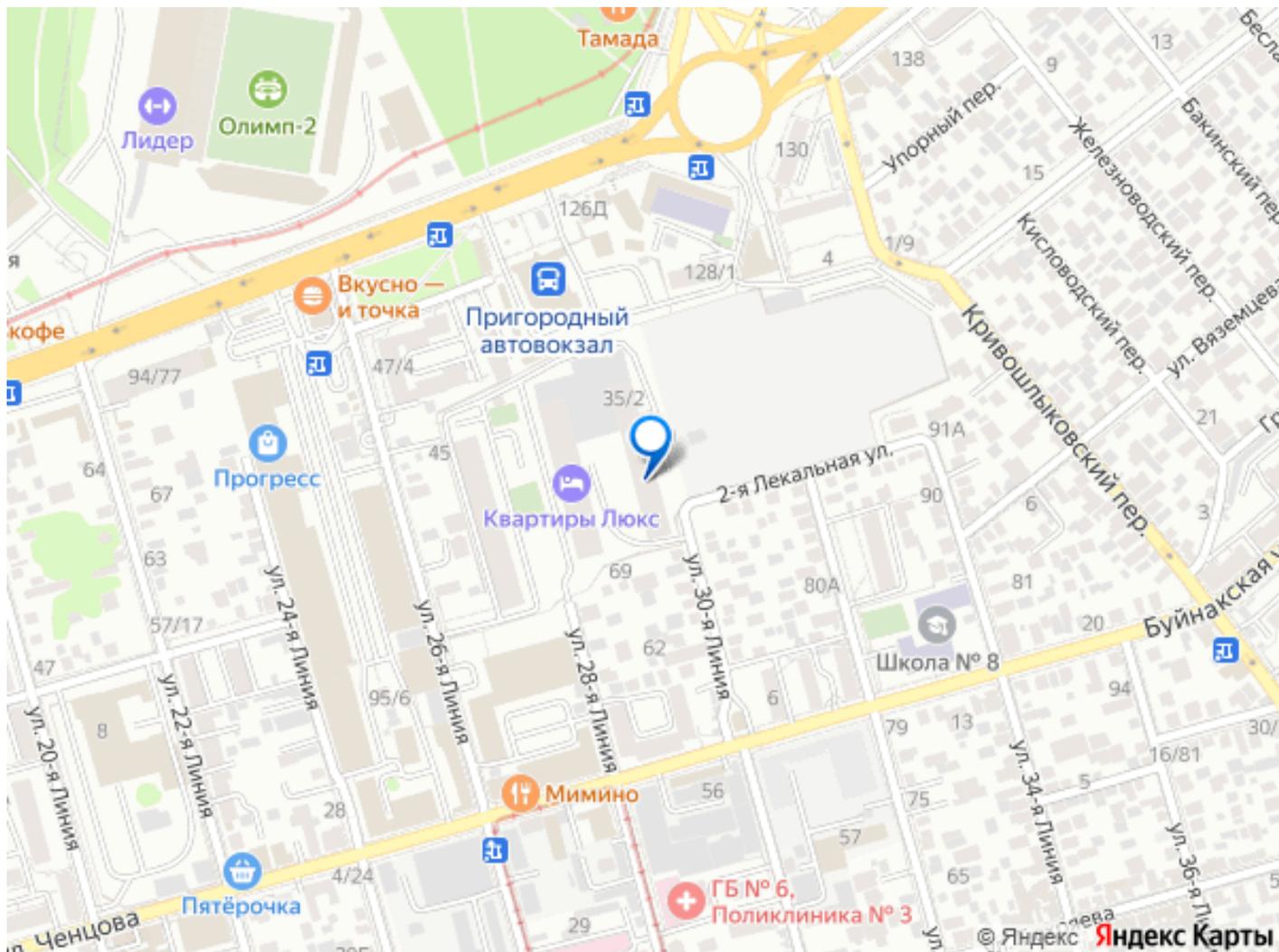
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 108800325 Продается студия по самой выгодной цене! Ключи на руках! Показываем в удобное для вас время! Студия с предчистовой отделкой. Общая площадь с учетом лоджии 26м<sup>2</sup>. Закрытый двор с детскими площадками и парковкой. Прекрасно подойдёт на проживания молодой семьи или для сдачи в аренду. Удобное расположение: близость к учебным заведениям и общественному транспорту. Развитая инфраструктура: торговые центры, продуктовые магазины, спортивные клубы, прогулочные зоны. Условия продажи не являются финальными. Звоните, отвечу на оставшиеся вопросы. Комиссия оплачивается отдельно. Лот 108800325. Агент 313. С уважением, Ольга.







Move.ru - вся недвижимость России