

Создано: 16.11.2025 в 13:31

Обновлено: 02.12.2025 в 18:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286628634>

Сергей Саньков, Дон-МТ-  
недвижимость

**79885728591**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Дубовский, 9В**

**2 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Дубовский, 9В

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

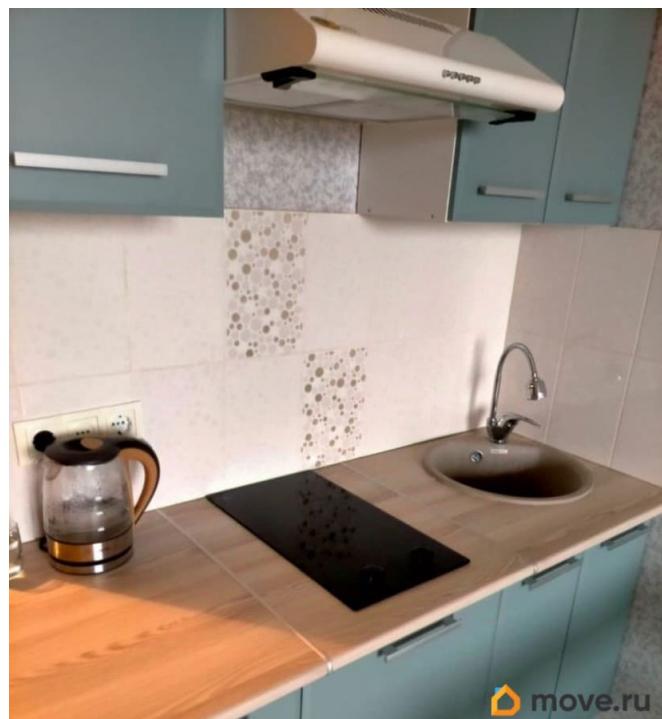
Улица

[Дубовский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>



Общая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

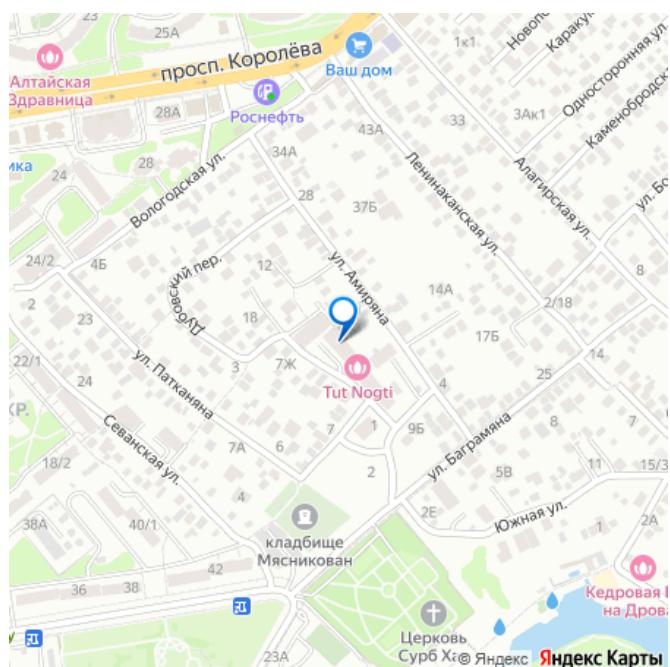
Вид из окна

ВО ДВОР

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

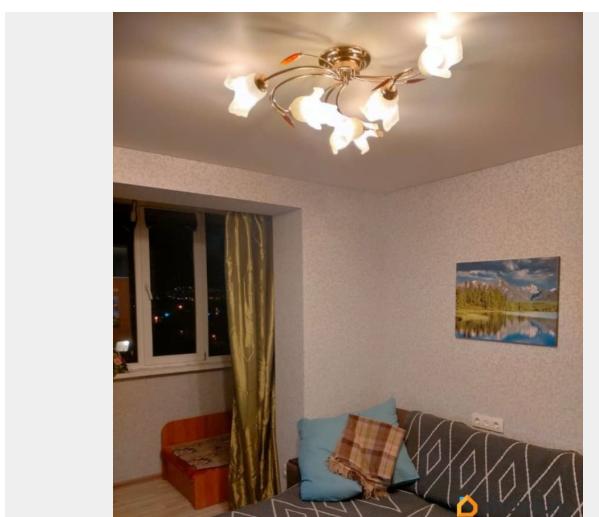
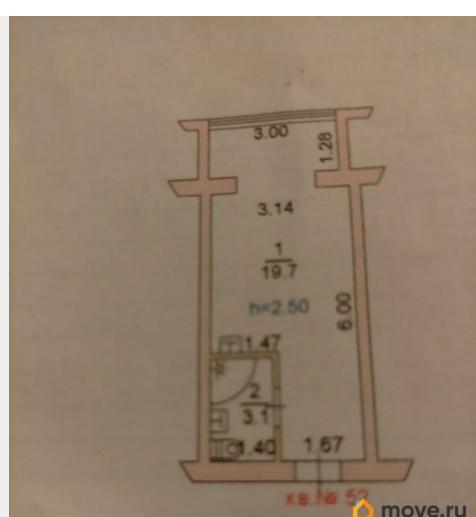
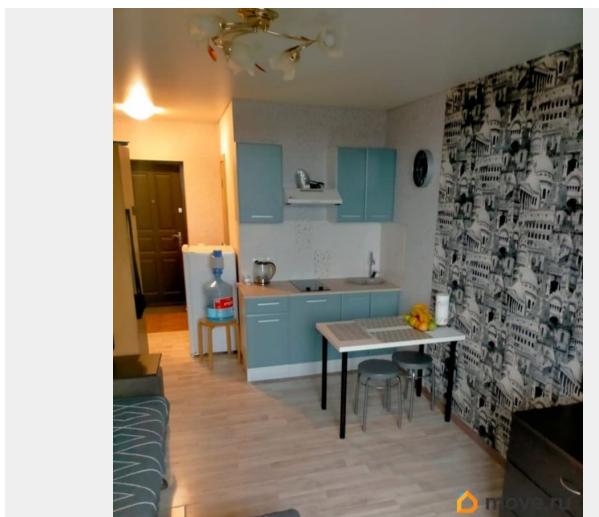
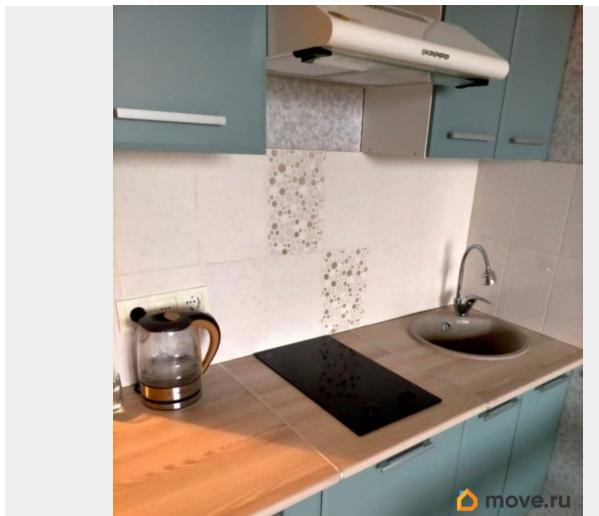


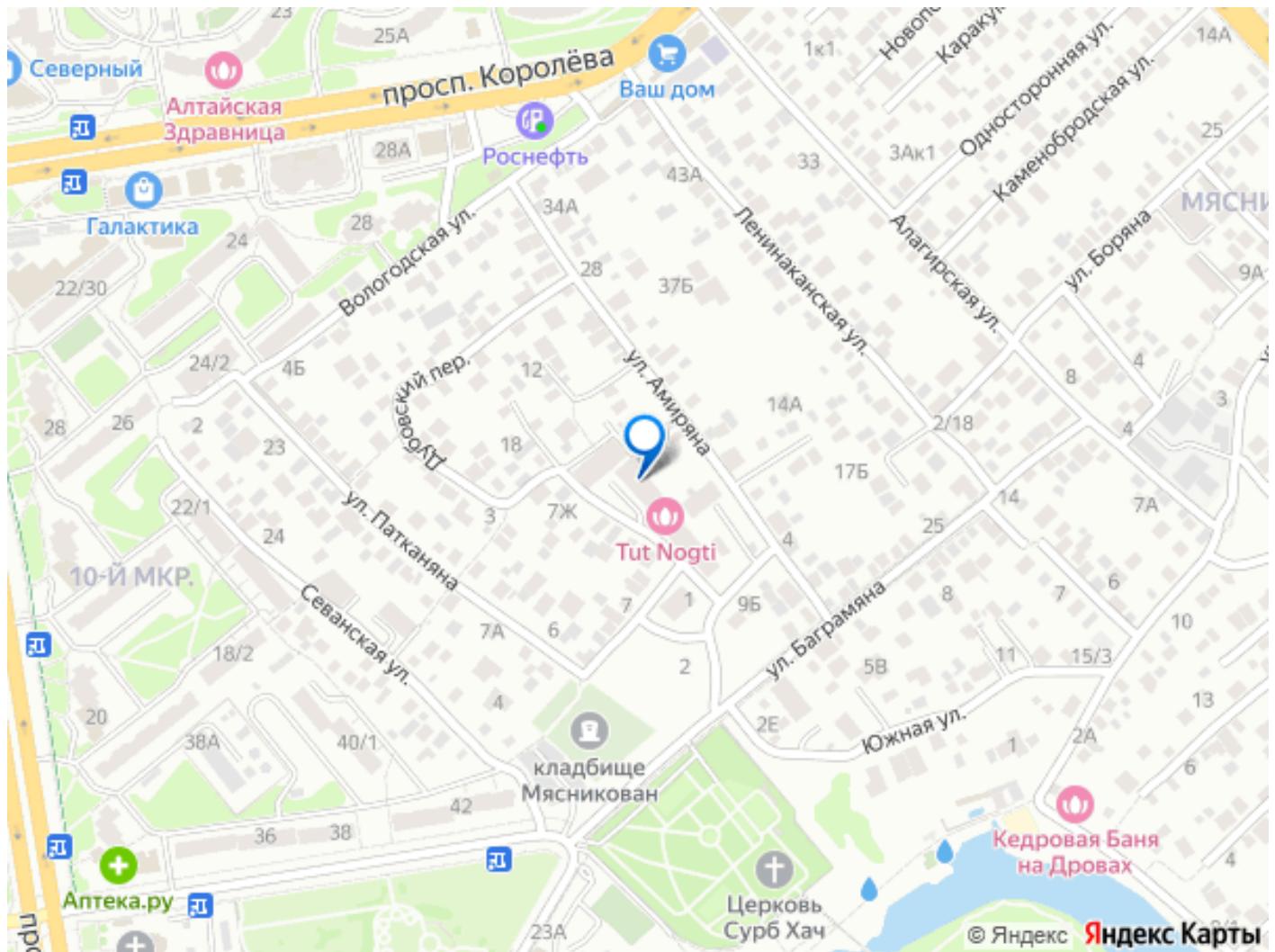
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 90887419 Продается уютная студия с ремонтом в сердце Северного района Ростова-на-Дону! Если вы ищете современное жилье в одном из самых востребованных районов города, это предложение для вас! - Идеальный ремонт: Выполнен с любовью и вниманием к каждой детали. Использованы только качественные материалы, которые гарантируют долговечность. - Полностью готова к проживанию: В студии остается вся необходимая мебель заезжай и живи! - Экономичные коммунальные платежи: Благодаря собственной котельной затраты на отопление и содержание минимальны. Дом: - Кирпичный, теплый и комфортный для проживания в любое время года. - Ухоженный подъезд и доброжелательные соседи. Студия находится в центре Северного района это идеальный вариант для тех, кто ценит удобство и развитую инфраструктуру. Рядом: - школы и детские сады, - парк «Дружба» для прогулок и активного отдыха, - аквапарк «Осьминожек» идеальное место для развлечений с детьми, - крупные торговые центры: «Парк» и «Вавилония», - Северный и рынок «Квадро» всё для шопинга и покупок под рукой, - удобные транспортные развязки, которые обеспечат быстрый доступ в любой район города. Дополнительные плюсы: - Район с развитой инфраструктурой и отличной экологией. - Подходит под все виды расчетов (ипотека, материнский капитал и др.). Звоните прямо сейчас, чтобы задать вопросы и договориться о просмотре! Комиссия оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России