

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 27.11.2025 в 11:19

<https://rnd.move.ru/objects/9284682696>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Нансена**

5 096 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

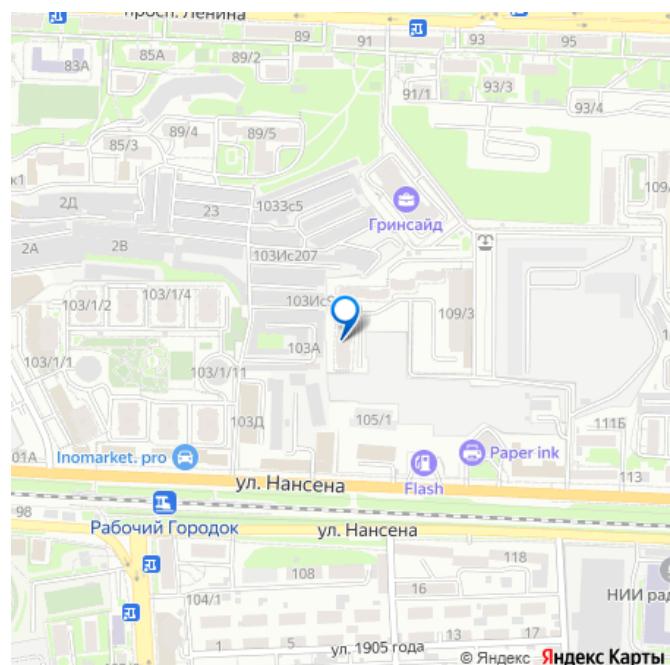
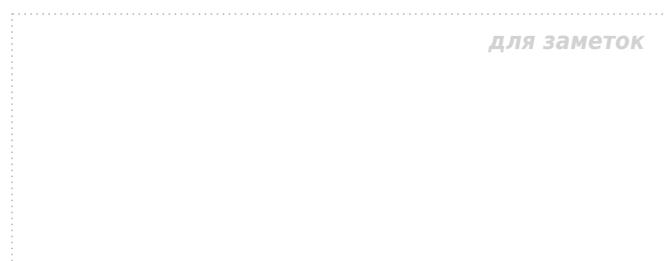
[Квартиры](#)

Ремонт

[дизайнерский](#)

Описание

Продается светлая и уютная студия 22 м² с выделенной спальной зоной, в Октябрьском районе, в жилом комплексе бизнес-класса «Гринсайд». Расположена на видовом 19

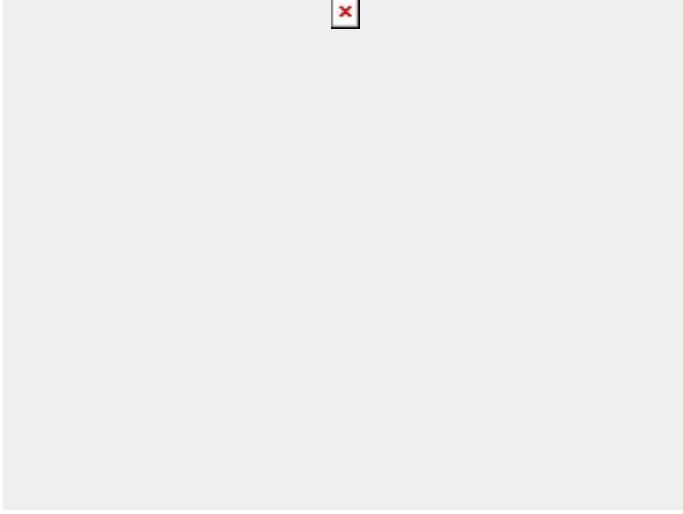


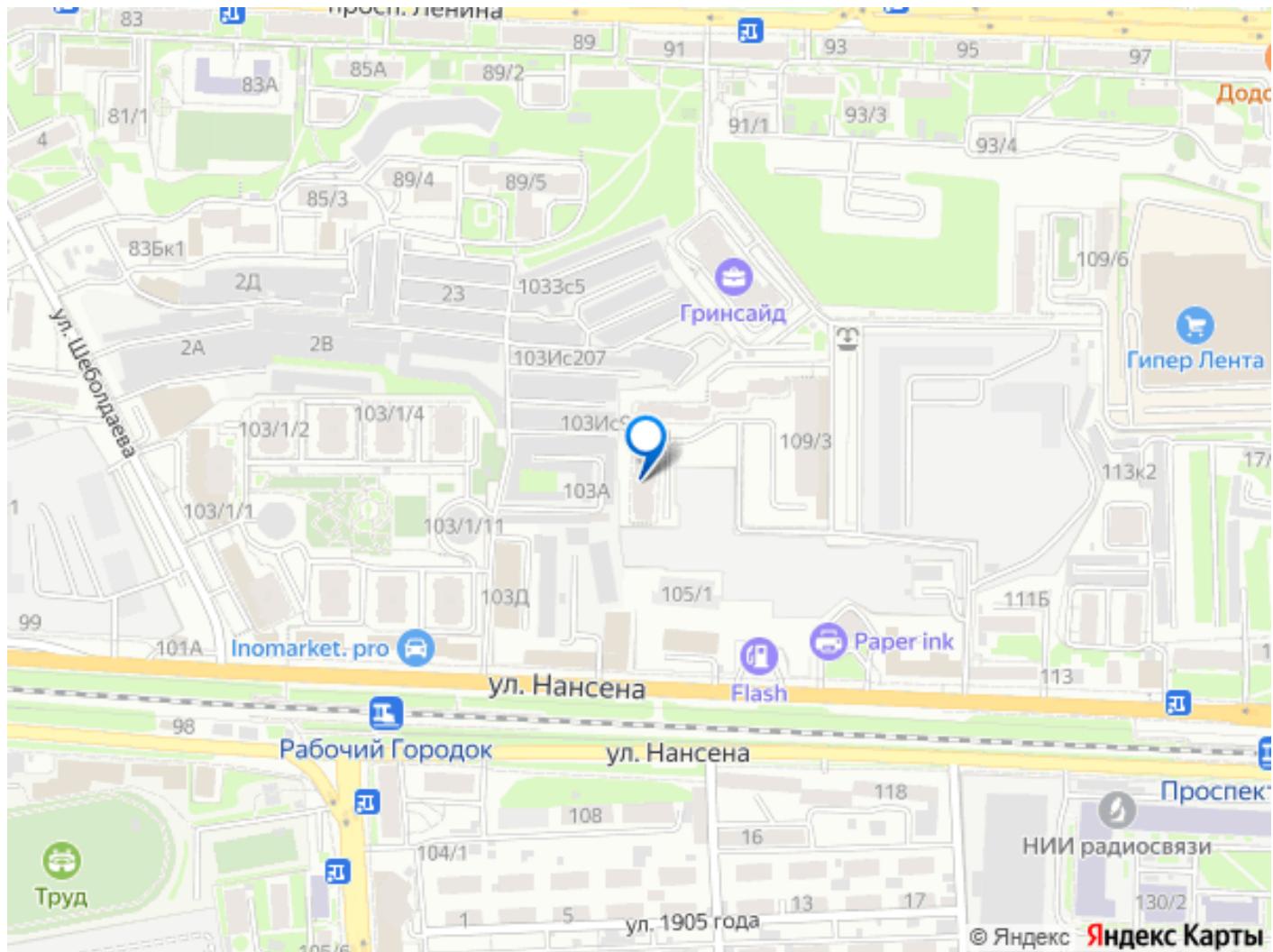
этаже монолитно-кирпичного дома 2024 года постройки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, вся мебель и техника остается новому владельцу (встроенный холодильник, индукционная варочная панель, вытяжка, стиральная машина, телевизор, сплит система). Она подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! Состояние : заходи, живи и наслаждайся видом на город каждый день! В доме своя крышная котельная, что позволит сэкономить на коммунальных платежах. лифты OTIS — по два на каждый подъезд. На территории жилого комплекса имеется наземный открытый паркинг и подземный паркинг. Есть зоны для прогулок и отдыха. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом:

- ТРЦ «РИО» в шаговой доступности
- ТРЦ «Горизонт»
- учебные заведения ДГТУ, ЮФУ, РГУПС
- музыкальная школа и колледж
- аптеки и медицинские учреждения
- магазины и пункты выдачи
- 4 школы и 6 детских садов
- 1 собственник, без обременений, есть торг! С удовольствием проведу показ в удобное для вас время.

Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой шикарной квартиры! Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9750191







Move.ru - вся недвижимость России