

Создано: 02.12.2025 в 12:28

Обновлено: 02.12.2025 в 11:55

<https://rnd.move.ru/objects/9287115582>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

24/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

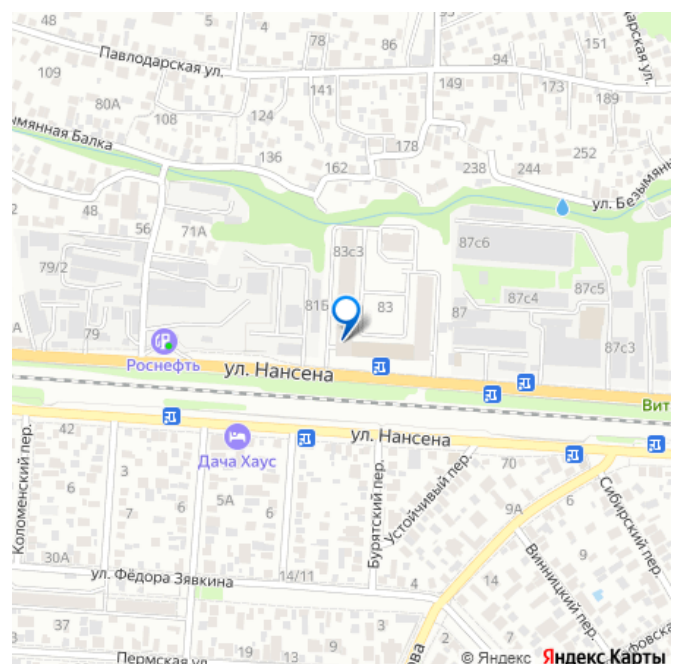
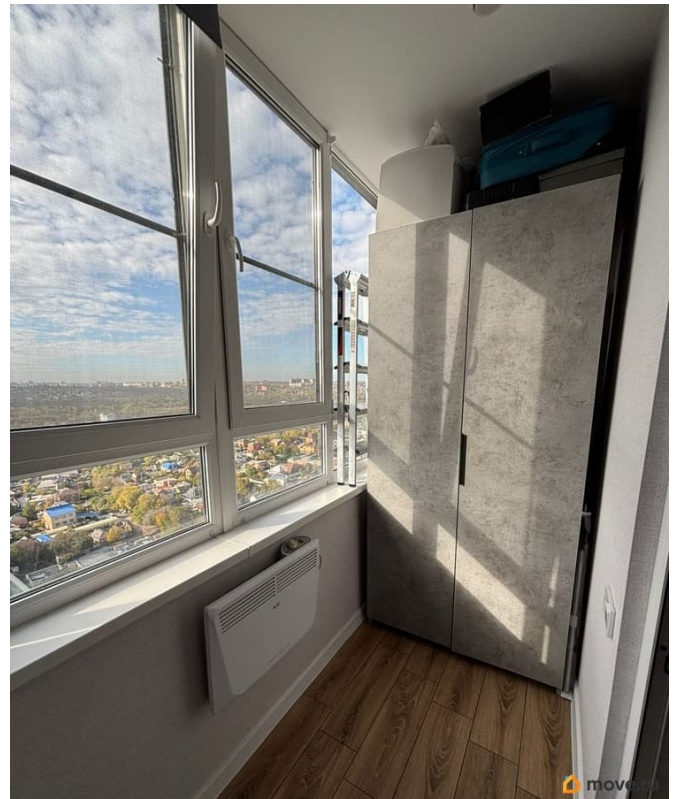
косметический

Квартира в новостройке

да

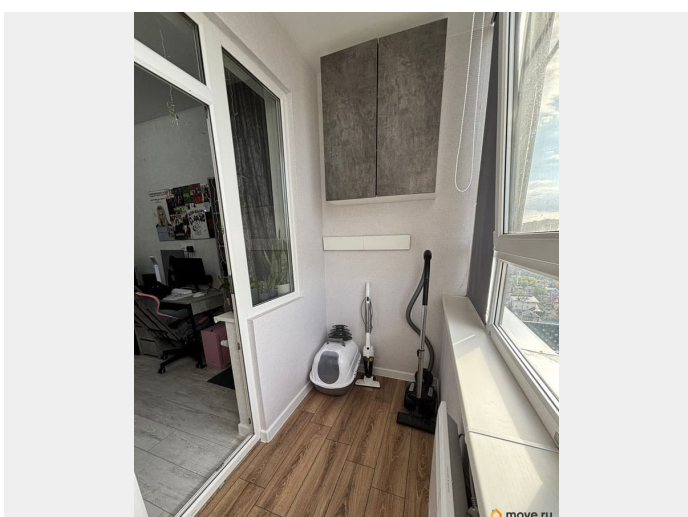
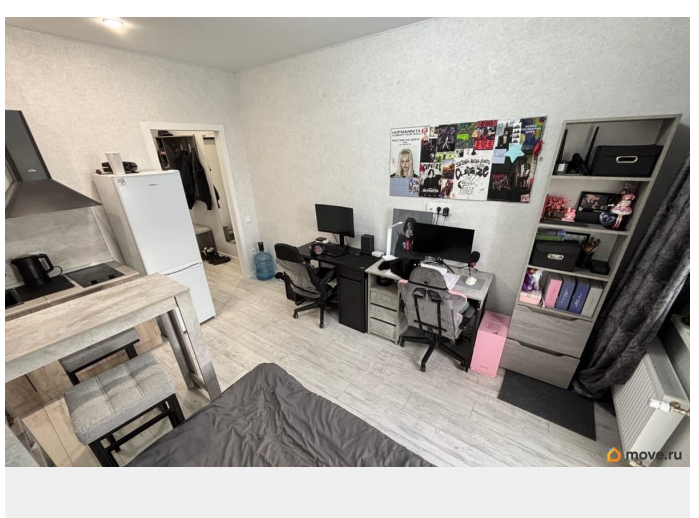
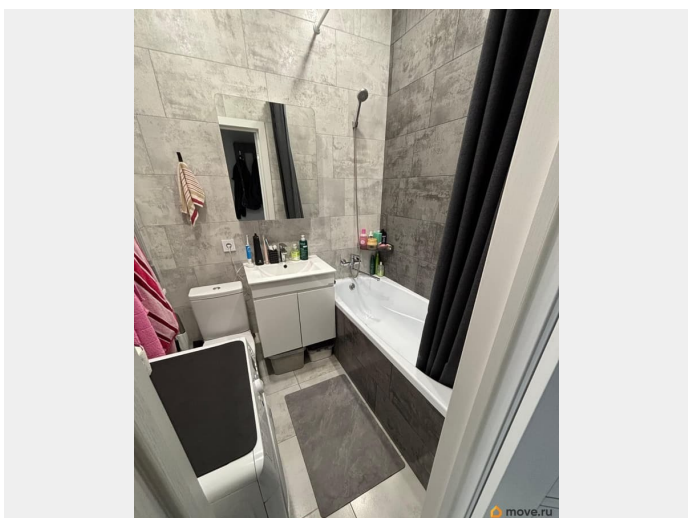
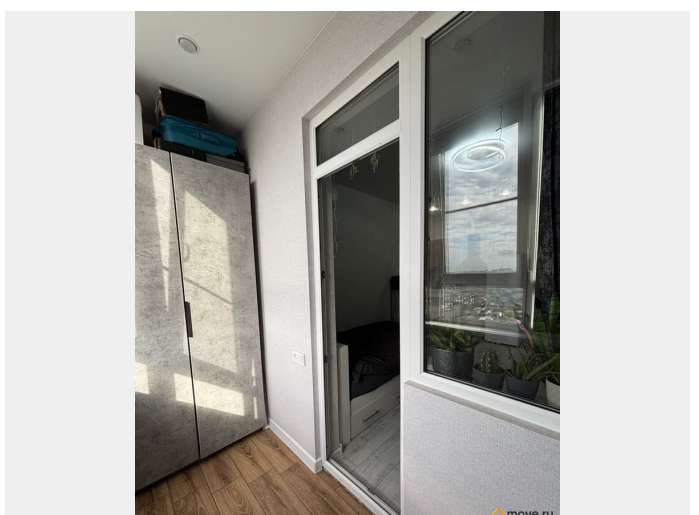
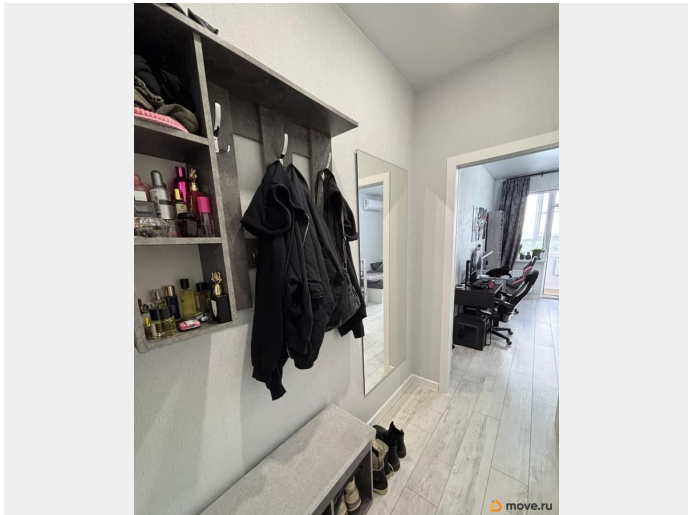
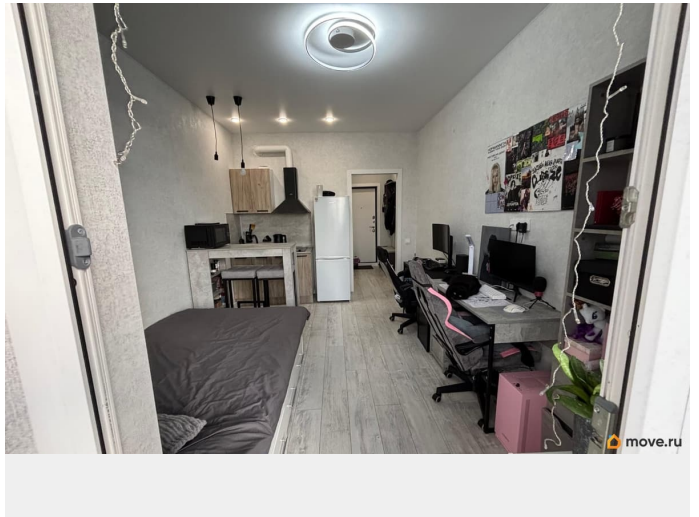
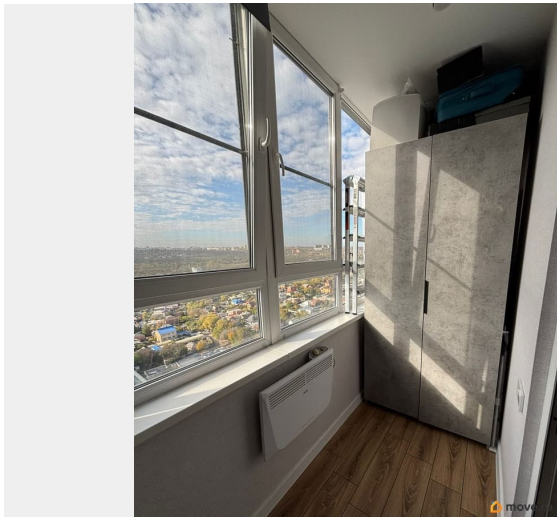
лифт

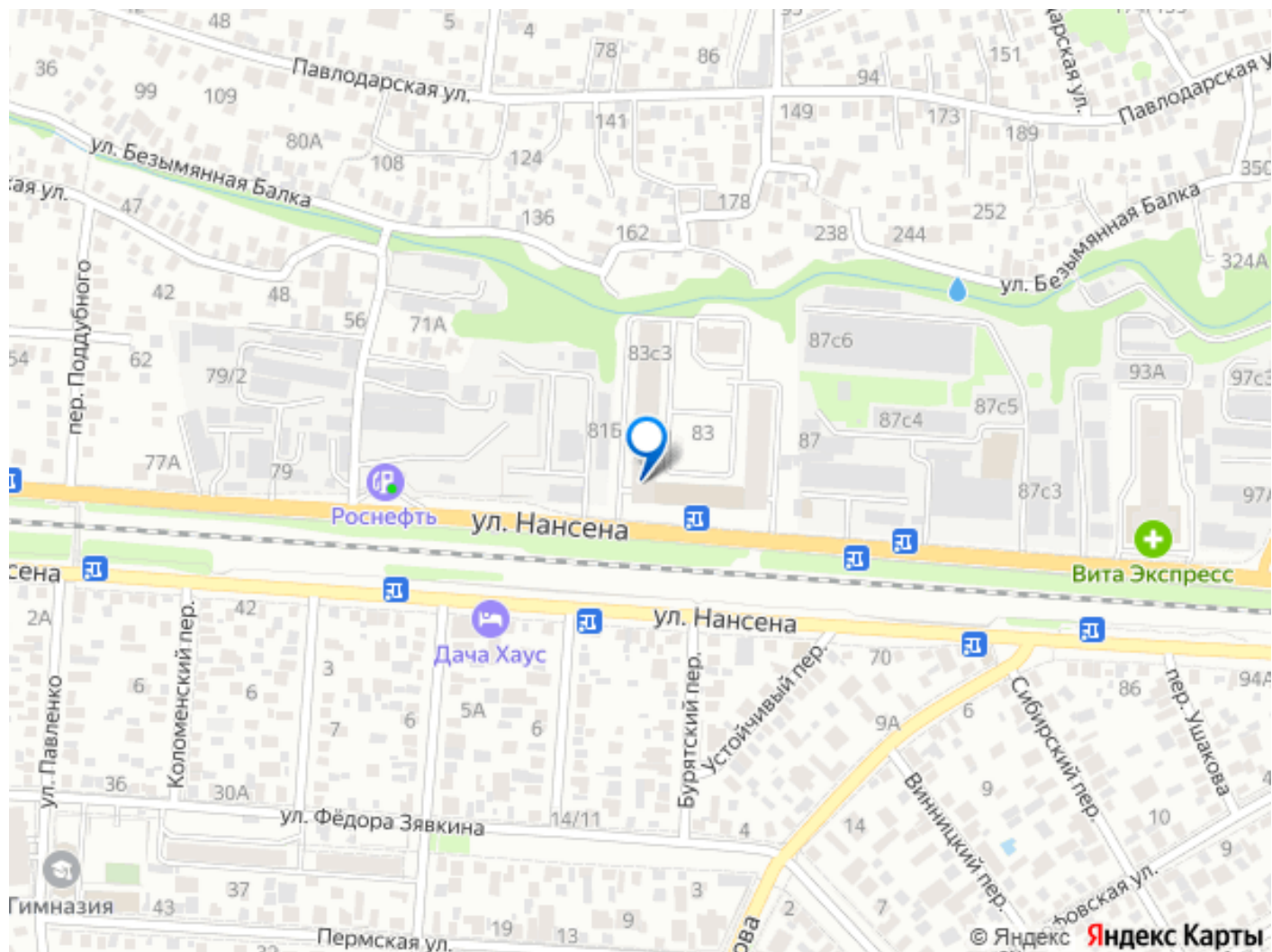
для заметок



## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 22 квадратных метра на 24 этаже монолитного дома новой постройки (2022 год) по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83 ст1. Здесь вас ждёт комфорт и удобство современной жизни. Жителям предлагаются прекрасные условия проживания: закрытая и безопасная территория, консьерж-сервис, а также подземная парковка для вашего автомобиля. Во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему квартира готова к проживанию без дополнительных вложений. Из окон открывается приятный вид на двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школа, детский сад, торговый центр для удобных покупок, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Любителям вкусной еды придутся по душе близлежащие кафе и рестораны, такие как «Джем» и пекарня. Для заботы о внешности рядом работают салон красоты «Twins», барбершоп, ногтевая студия «Blossom» и студия известного мастера Amid Radjabov. Приобретая эту квартиру, вы выбираете качество, безопасность и комфорт своего жилища.





Move.ru - вся недвижимость России