

Создано: 04.12.2025 в 10:43

Обновлено: 02.02.2026 в 18:31

<https://rnd.move.ru/objects/9287150148>

Вадим Дурасов, СОГЛАСИЕ

79896208720

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова**

6 250 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)



Квартира

Жилая площадь

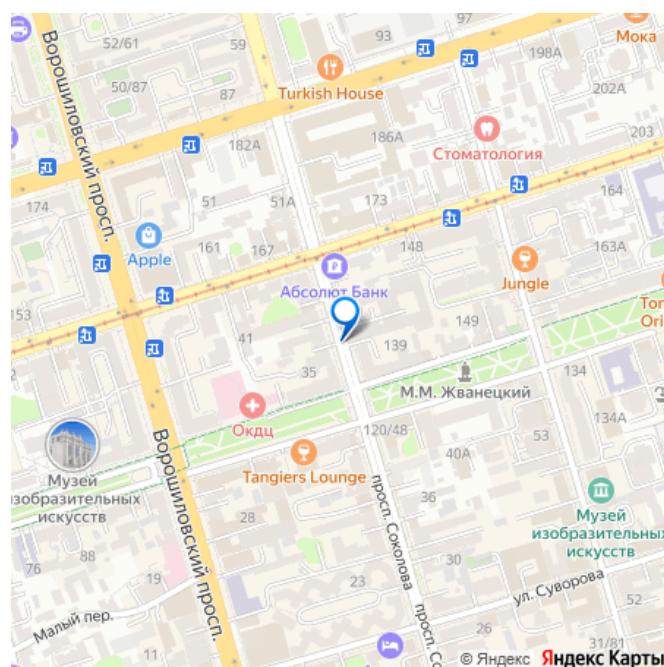
13 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

16/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

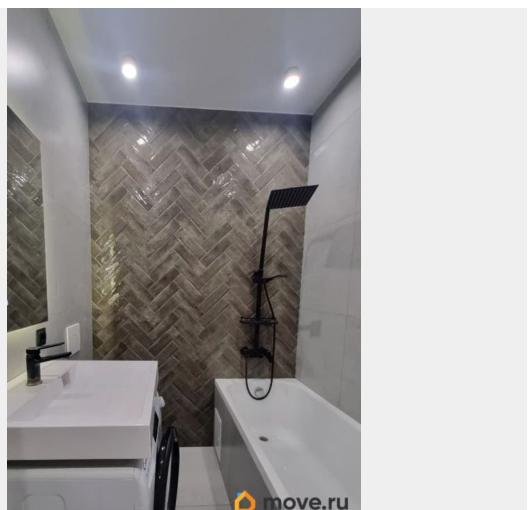
СОВМЕЩЕННЫЙ

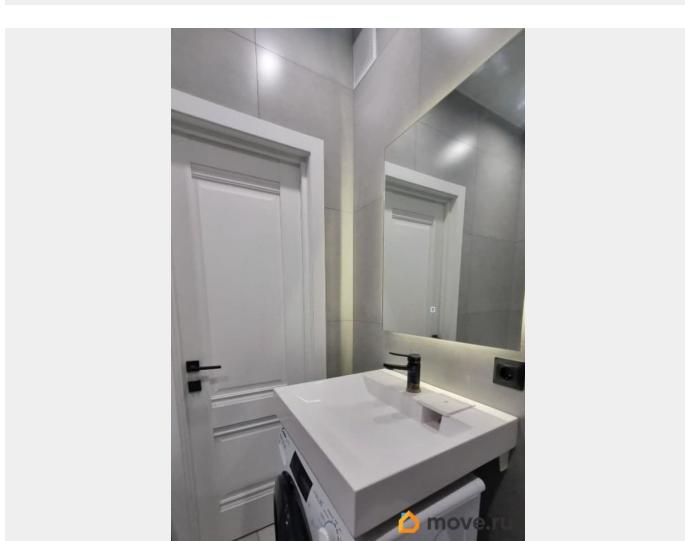
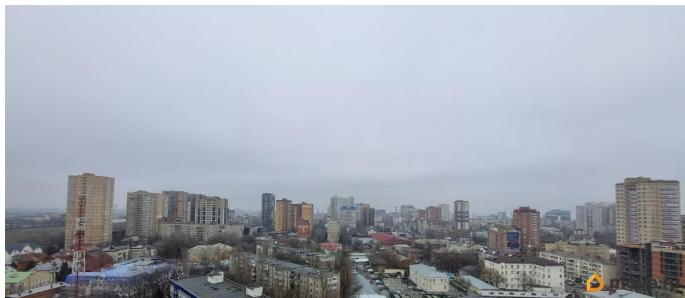
парковка

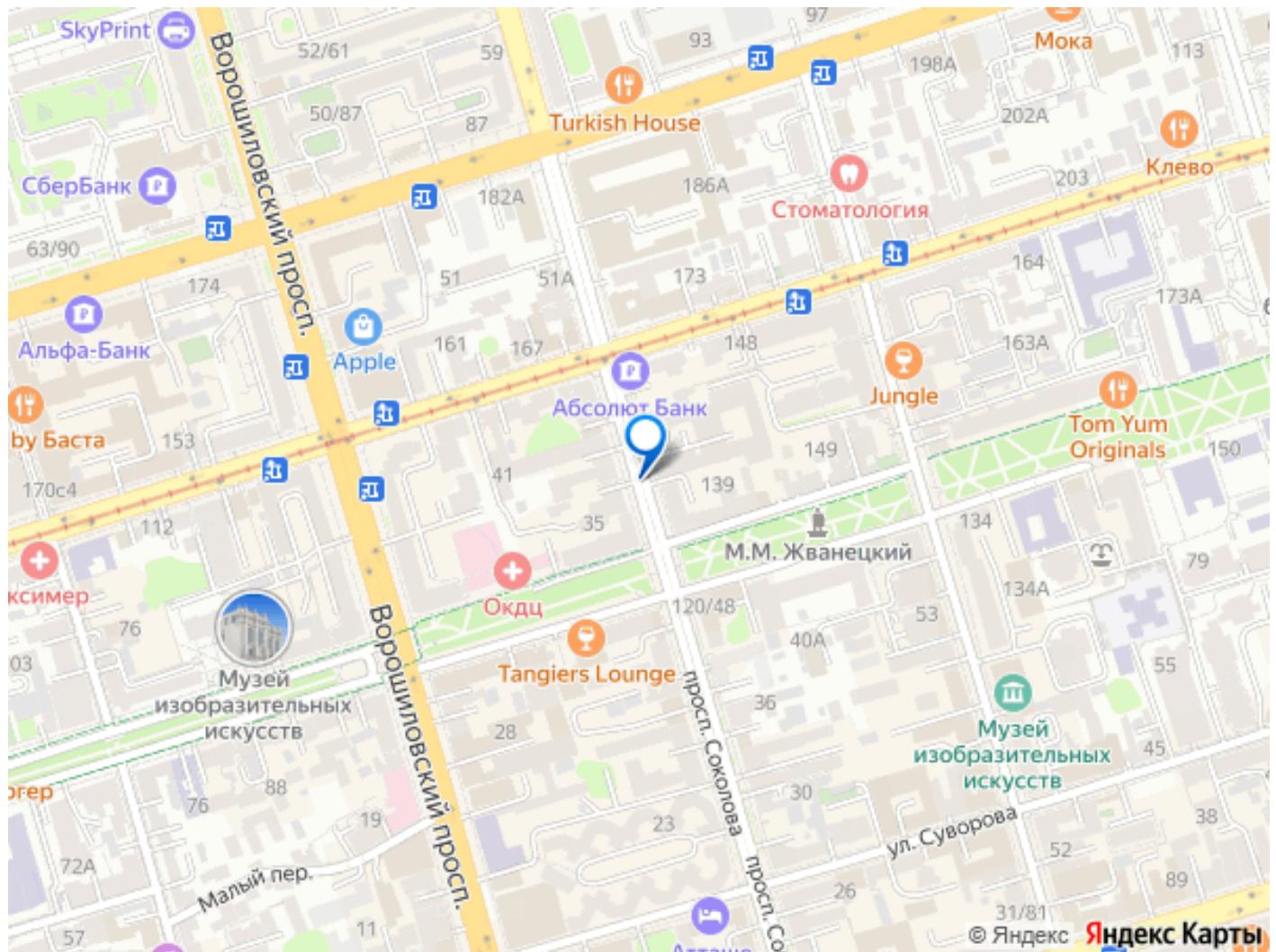
Описание

Студия с全景 окнами на Соколова
68 В квартире вся мебель и техника Окна
выходят - на восток, хорошо просыпаться

бодрым и энергичным, с полудня солнце уходит за дом - не жарко) Звоните - она такая одна! ЖК Соколова 68 Комплекс Бизнес-класса в самом центре города! Тихий центр, 5 минут ходьбы до ул. Пушкинская или ДГТУ, или Киноцентр БОЛЬШОЙ; Рядом супермаркеты, школы, детские сады, ДГТУ, РИНХ, РАНХиГС Отличная транспортная развязка (в двух шагах Красноармейская и Ворошиловский, можно уехать в любой конец города); ЖК Соколова 68 лучший в этой локации (ближайшие аналоги: Рубин, Кристалл 1, Университетский 137); Собственный торговый комплекс и детский сад на территории ЖК; ЗЕЛЕНАЯ УХОЖЕННАЯ территория с детскими площадками под навесом и зонами отдыха для взрослых; Стильные холлы с зеркалами; В каждом подъезде консьерж; Премиальные лифты KONE (скоростные и тихие); Наземный и подземный паркинг; Здания оснащены собственной крышной котельной, это даёт возможность регулировать отопление в квартире; Видеонаблюдение по периметру дома и внутри; Система Умный дом управление со смартфона; Закрытая охраняемая территория и круглосуточная охрана. Номер объекта по каталогу #198480. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России