

🕒 Создано: 30.01.2026 в 10:03

Обновлено: 30.01.2026 в 09:59

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**улица Ткачева, 3**

**3 300 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

### Квартира

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

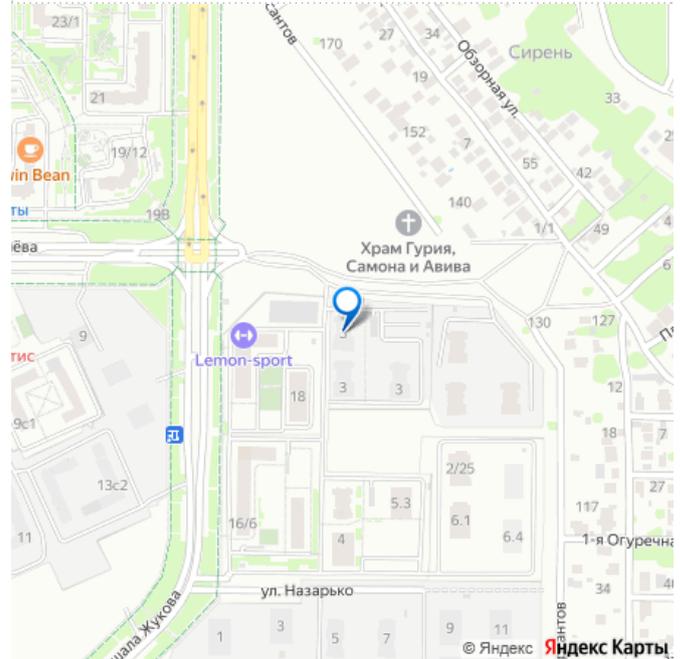
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

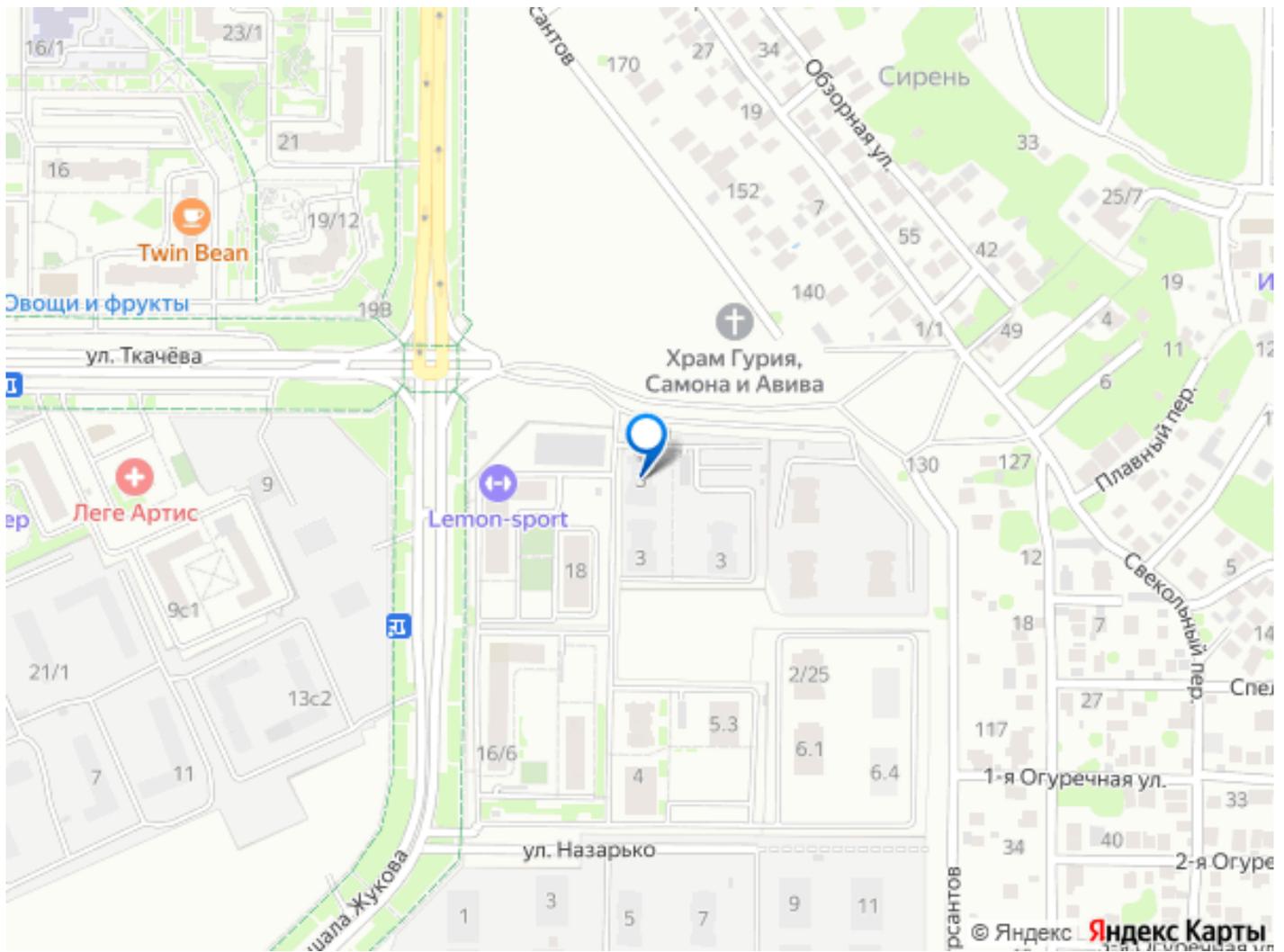
да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Сданный дом- можно делать ремонт! В квартире выполнено: Входная металлическая дверь Остекление лоджия Разводка отопления с установкой радиатора Установка счетчиков Залита сухая стяжка пола Дом построен по монолитной технологии. Сама территория ЖК закрытая и охраняемая. Во дворе установлены детские и спортивные площадки, организованы места для отдыха. На территории комплекса расположен свой детский сад. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг, а так же кладовки по очень низкой цене, в сравнении с другими комплексами! Так же есть Колясочные на первых этажах Инфраструктура развита, в шаговой доступности — детский сад, школа, поликлиника, магазины и торговые центры. Показ по договоренности. Один взрослый собственник.



Move.ru - вся недвижимость России