

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:57

Наталья Вернези, ЛЕНДЛОРД

79185607898

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 33/1**

3 700 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,
33/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

22 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

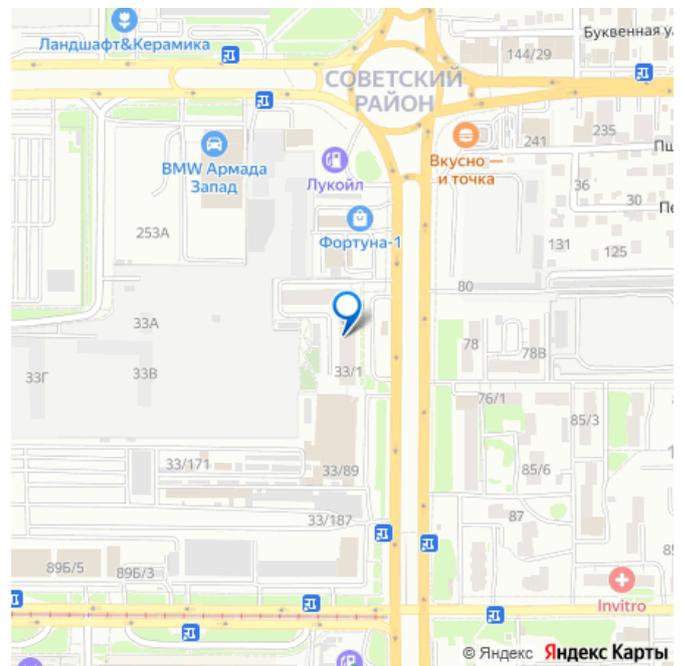
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.



Описание

Каталожный номер — F079315 НЕ ФЕЙК!

Продается уютная студия в новом ЖК «Малина Парк»! Дом сдан во II квартале 2025 г., готов к заселению. Преимущества:

- свободная планировка - выполнено остекление и утепление балкона -
- горизонтальное отопление с радиаторами -
- электрическая и сантехническая разводка -
- установлена новая входная дверь -
- качественная предчистовая отделка

Комплекс располагает собственной инфраструктурой: парковка, спортплощадки, детская зона, коммерческие объекты, строящиеся школа и детсады. Удобное местоположение рядом с основными магистралями и торговыми центрами обеспечит комфорт и экономию времени.

Успейте осуществить мечту к Новому году!

Показ в удобное для Вас время!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

