

🕒 Создано: 12.03.2026 в 23:32

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:57

**Наталья Вернези, ЛЕНДЛОРД**

**79185607898**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 33/1**

**3 700 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,  
33/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

14/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

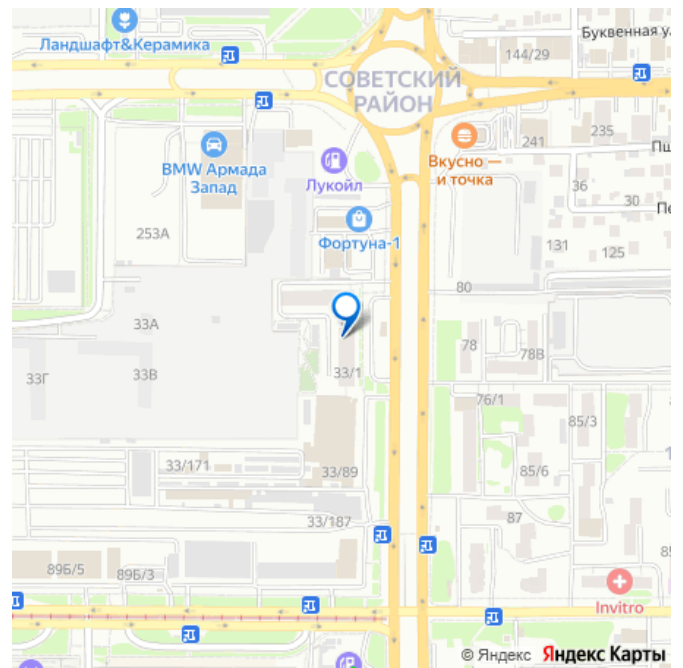
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.



## Описание

Каталожный номер — F079315 НЕ ФЕЙК!

Продается уютная студия в новом ЖК «Малина Парк»! Дом сдан во II квартале 2025 г., готов к заселению. Преимущества: -

свободная планировка - выполнено остекление и утепление балкона - горизонтальное отопление с радиаторами - электрическая и сантехническая разводка -

установлена новая входная дверь - качественная предчистовая отделка

Комплекс располагает собственной инфраструктурой: парковка, спортплощадки, детская зона, коммерческие объекты, строящиеся школа и детсады. Удобное местоположение рядом с основными магистралями и торговыми центрами обеспечит комфорт и экономию времени.

Успейте осуществить мечту к Новому году!

Показ в удобное для Вас время!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.

