

Создано: 05.09.2025 в 16:51

Обновлено: 01.12.2025 в 07:04

<https://rnd.move.ru/objects/9287017985>

Собственник

**79889509282**

**Ростовская область, Сальский район,  
Сальск, Заводская улица, 17**

**3 000 000 ₽**

Ростовская область, Сальский район, Сальск, Заводская  
улица, 17

Улица

[улица Заводская](#)



## Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

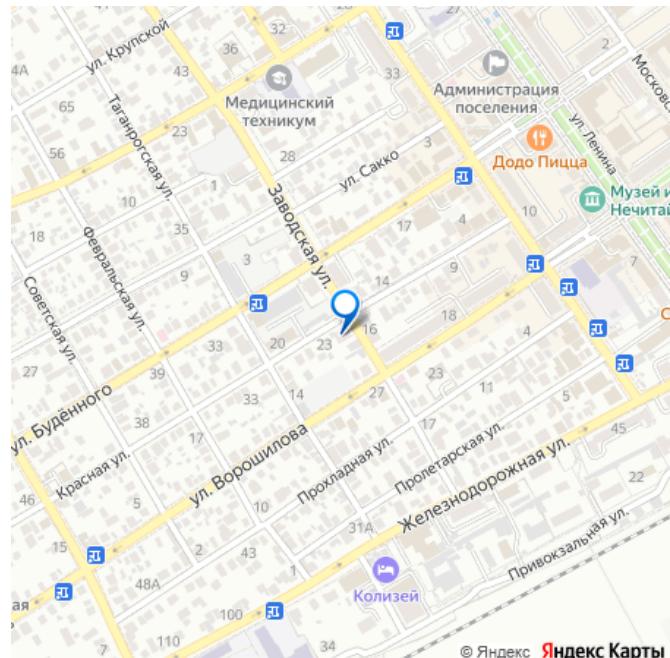
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

косметический

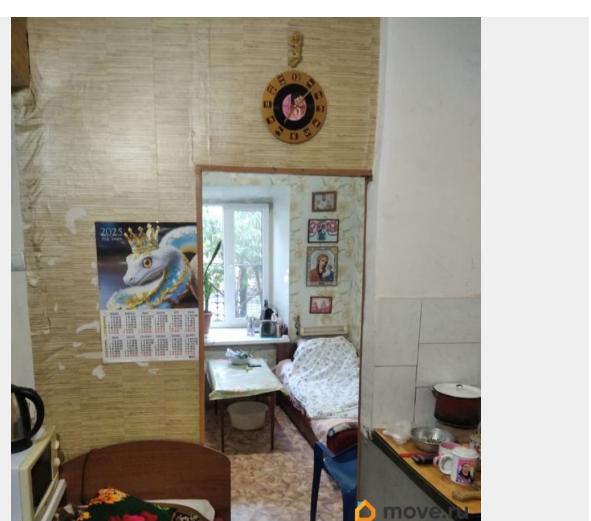
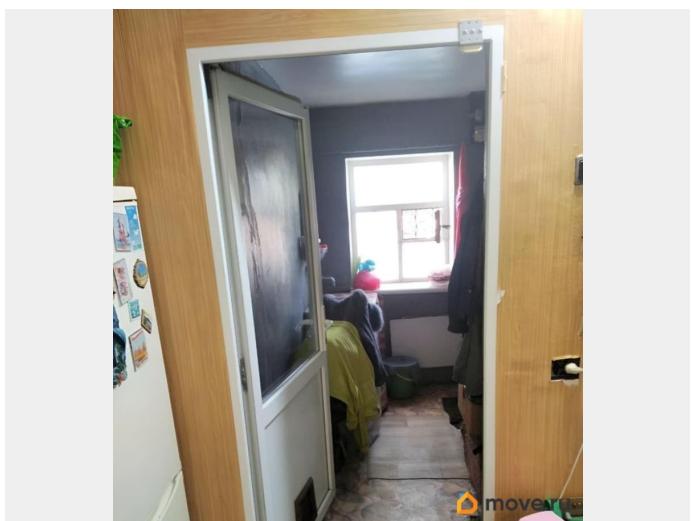
Покупка в ипотеку

да

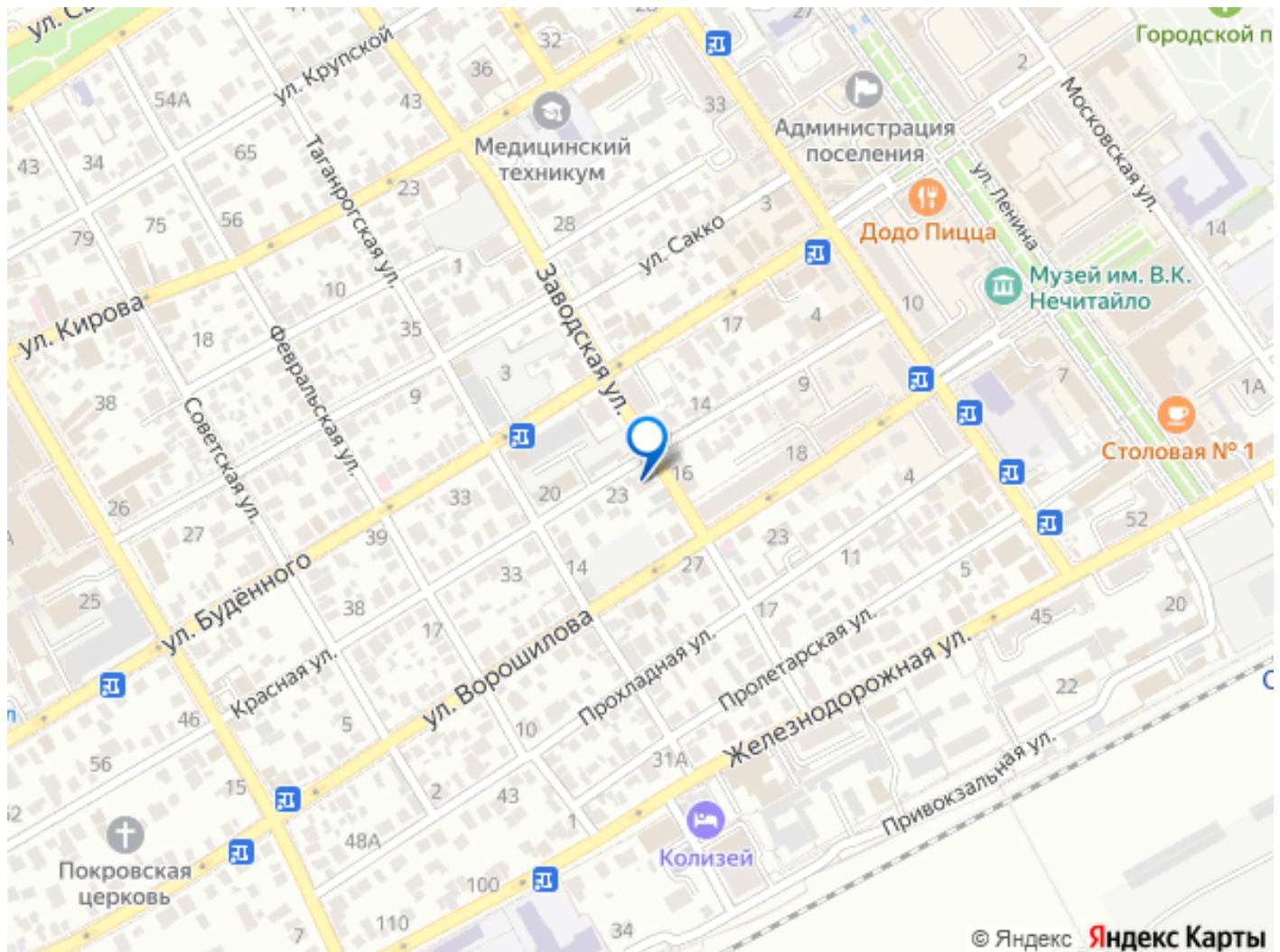
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уютная комфортабельная комната в центре города Сальск, разделена на две комнаты, сан узел совмещён, есть небольшой участок земли, участок озеленён виноградом и деревьями Персик, Черешня, Абрикоса, двор забитирован, за двором асфальт. Удобный для бизнеса большой Гараж 6х4, плюс комната в гараже 3х4, смотровая яма и большой подвал. Комунальные платежи минимальные, счётчики воды и газа заменены прошли опробировку 2024г. ремонт сделан частично, Жить можно на УУУУУРА, Вход отдельный от общего двора, есть благоустроено парковочное место, у дома и в общем дворе хоть КАМАЗ ставь.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России