

Создано: 04.09.2025 в 17:15

Обновлено: 05.12.2025 в 15:53

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, улица Александра Невского, 2**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица
Александра Невского, 2

Квартира

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23.1 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Студия 23,1 м² на 15-м этаже в современном
доме, сданном в эксплуатацию в 2024 году.
Дом расположен в экологически
благоприятном и перспективном районе с

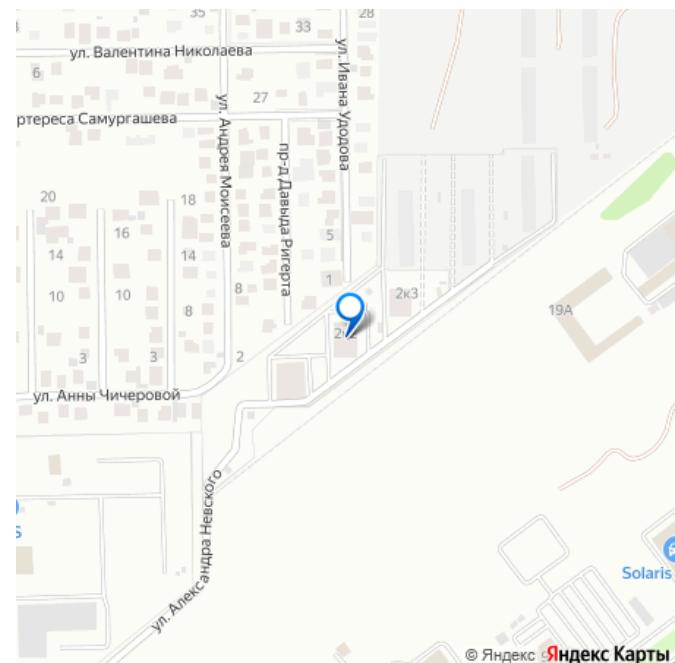
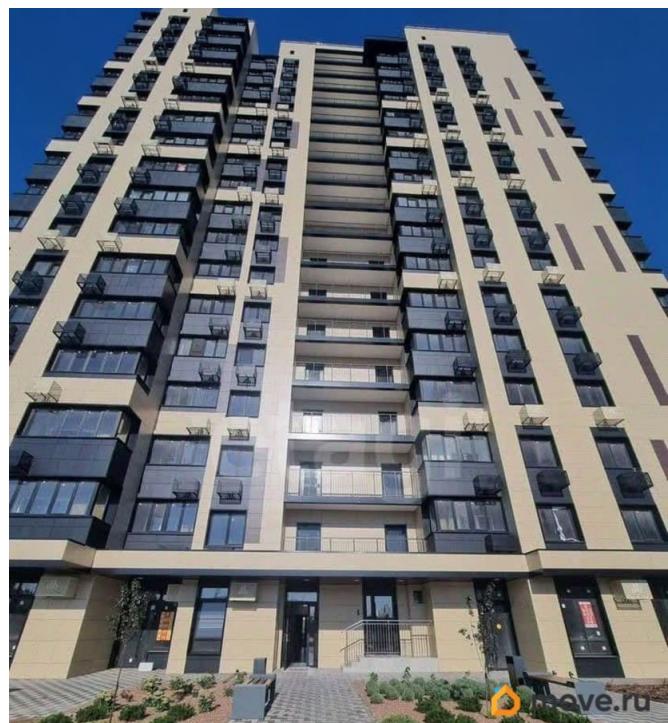
<https://rnd.move.ru/objects/9284667666>

Евгений Сергеевич Губин, Этажи

Ростов-на-Дону

79882517247

для заметок



активно формирующейся инфраструктурой, где в шаговой доступности уже открываются новые продуктовые магазины, кофейни и объекты бытового обслуживания. Отличная транспортная доступность обеспечивается за счет удобных выездов на основные магистрали, что позволяет быстро добраться до центра города и ключевых деловых кластеров. В здании функционируют высокоскоростные лифты известных марок, обеспечена круглосуточная охрана, что гарантирует полную безопасность. Это предложение представляет собой оптимальное решение для инвестирования с целью последующей сдачи в аренду или для приобретения в личное пользование в качестве первого жилья, современного городского апартамента или кабинета для работы. Ключевые преимущества — новизна дома, тишина и хороший вид на верхних этажах, качественная отделка и перспективы развития района. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175120 Номер в базе: 9761413

