

🕒 Создано: 06.02.2026 в 16:49

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 10:09

<https://rnd.move.ru/objects/9289192590>

**Арсения Арсеновна Баталова, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**

**79185704773**

**Ростовская область, Аксайский район,**  
**Аксай, улица Александра Невского, 2к2**

**3 900 000 ₺**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица  
Александра Невского, 2к2

для заметок

### Квартира

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

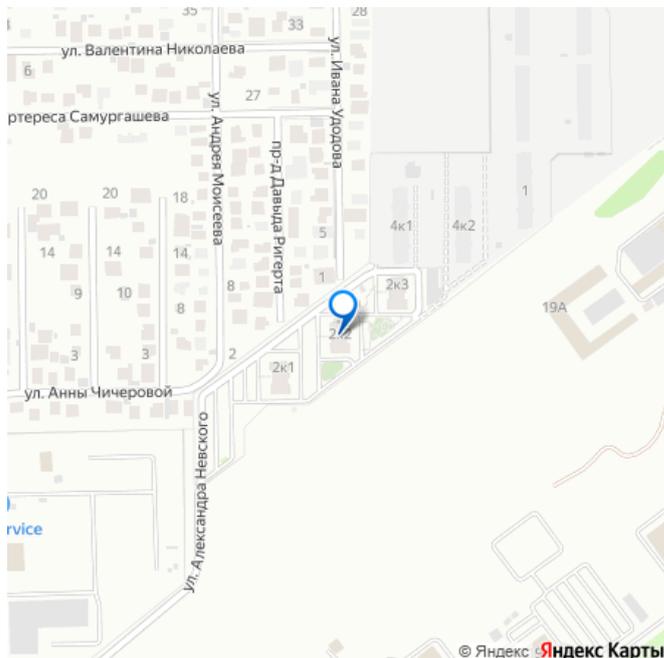
Покупка в ипотеку

да

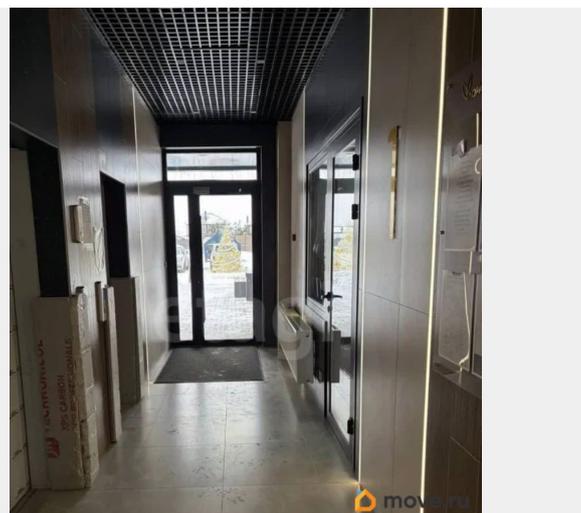
возможна ипотека

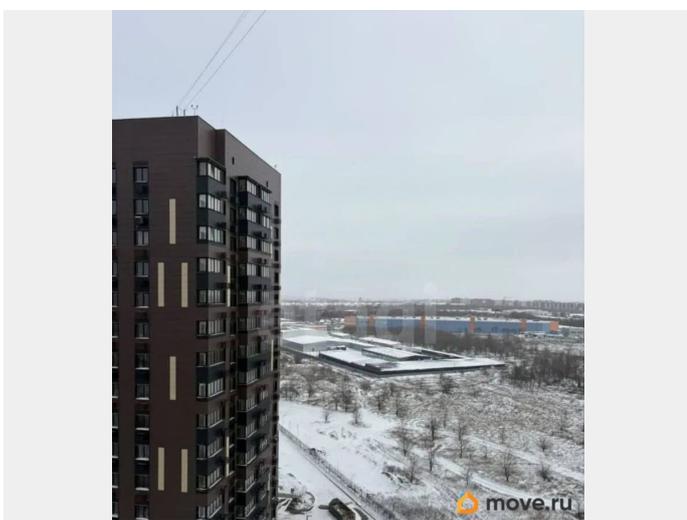
### Описание

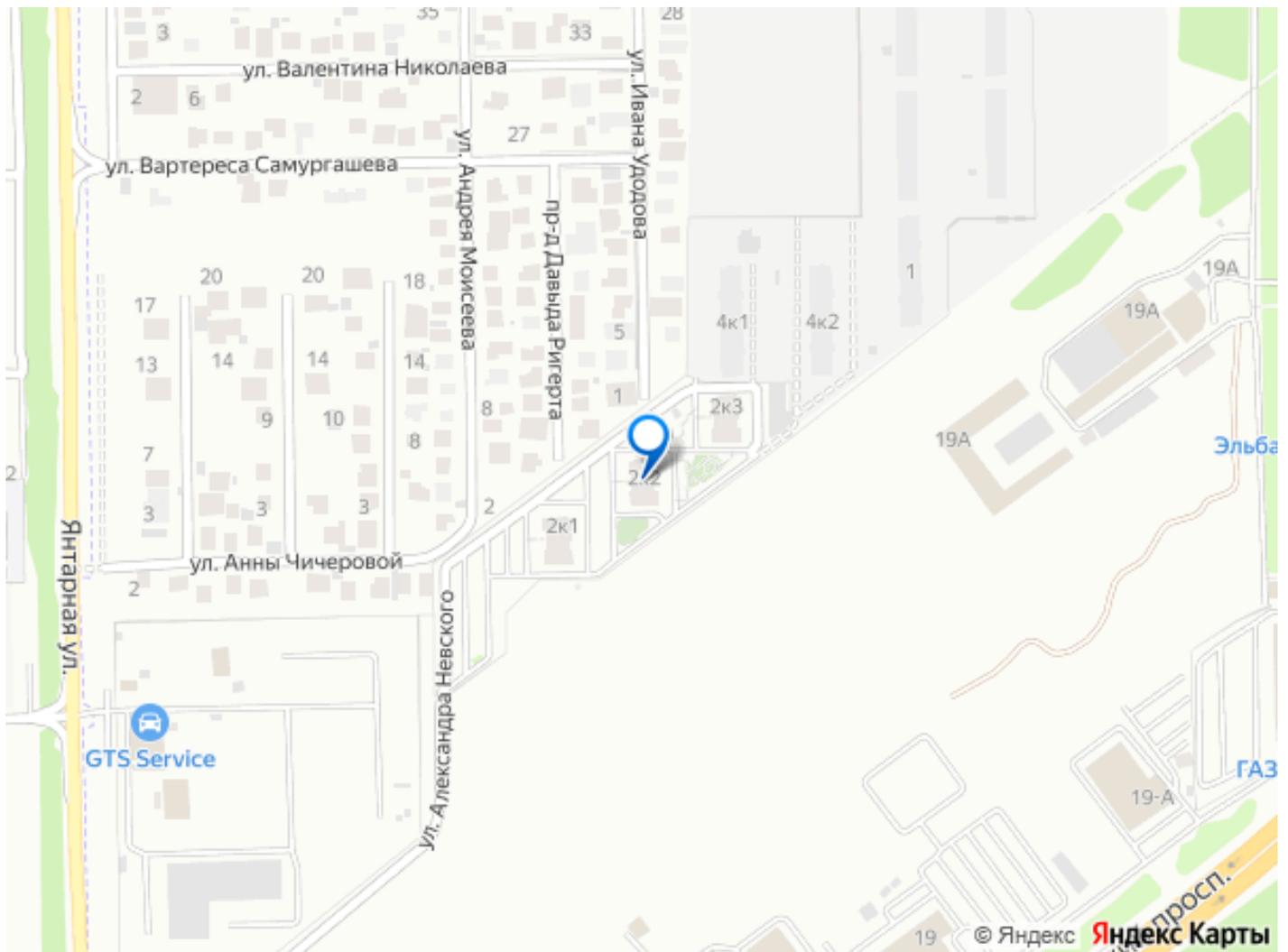
Продается просторная студия с качественной



предчистовой отделкой в современном жилом комплексе развивающегося района. В квартире полностью выполнены все базовые работы: разведена электрика и сантехника, залита стяжка пола, стены оштукатурены под покраску или обои. На территории уже работают современные детские и спортивные площадки, включая корты для падел-тенниса, установлены пункты выдачи заказов OZON и Wildberries. В ближайшей перспективе комплекс будет дополнен собственным детским садом, школой, аллеей с фонтанами, магазинами и парковыми зонами. Важным преимуществом является отличная транспортная доступность и близость к ТЦ «Мега» и «Мегапарк», до которых можно дойти пешком. Жилой комплекс окружен зелеными зонами, обеспечивающими спокойную атмосферу. На территории собственная котельная. Звоните с радостью покажу квартиру. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 196349 Номер в базе: 10892266







Move.ru - вся недвижимость России