

Создано: 25.03.2026 в 03:01

Обновлено: 29.03.2026 в 02:18

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай**

4 512 690 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай

Квартира

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

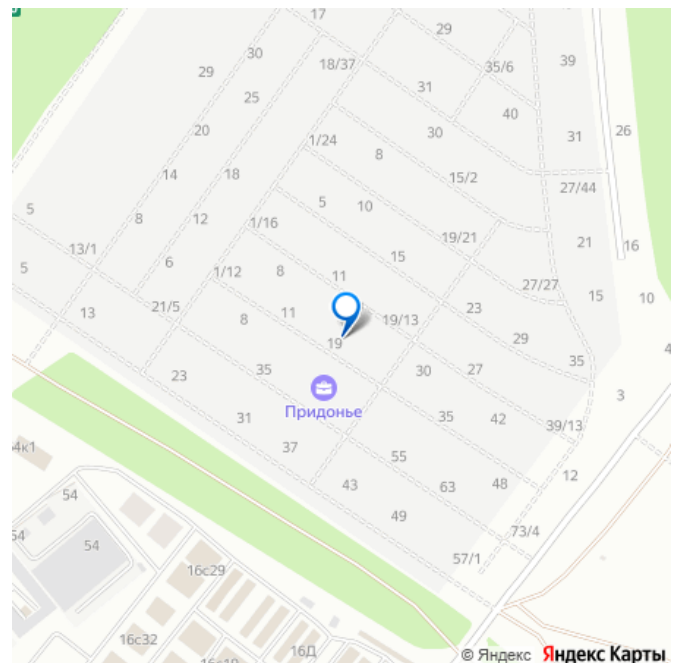
Квартира в новостройке

да

Описание

Литер 3.1, 11 этаж, № 703. Микрорайон «Придонье» - прекрасная возможность жить в спокойном, зеленом и комфортном месте, всего в 7 минутах езды от Ростова-на-Дону. Небольшой и уютный Аксай создан именно для того, чтобы остановиться, провести время с семьей и отдохнуть от столичного ритма, при этом все возможности мегаполиса остаются под рукой. Квартира находится в

для заметок



современном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для тех, кто ищет гармонию между тишиной, пространством для жизни и близостью к большому городу. Звоните для всех деталей и просмотра. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные дворы
Безбарьерная среда Все для детей всех возрастов
Школа на 1 810 мест Два детских сада, общая вместимость 770 мест
Две Поликлиники Пожарное депо на 6 машин
Опорный пункт полиции Станция скорой помощи на 2 бригады
Бульвар Летний кинотеатр Зона для настольных игр Тропа здоровья
Вело-беговая дорожка Воркаут зоны для взрослых и детей
Зоны отдыха и релакса Тихие зоны с качелями и навесами
Площадки для выгула собак + лапомойки Подземный и наземный паркинг
Зарядные станции для электромобилей Видеонаблюдение Умная система контроля посетителей
Современные умные домофоны

Приобрести квартиру можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок - рассрочка -оплата наличными - дистанционная покупка Позвоните сейчас и забронируйте квартиру со скидкой!



