

Создано: 16.12.2025 в 14:20

Обновлено: 30.01.2026 в 17:02

<https://rnd.move.ru/objects/9287455110>

ССК, ССК

**79586135030**

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, проспект Аксайский, Литер 3.3**

**4 738 500 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, проспект  
Аксайский, Литер 3.3

Улица

[Аксайский переулок](#)



## Квартира

Высота потолков

2.72 м

Общая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

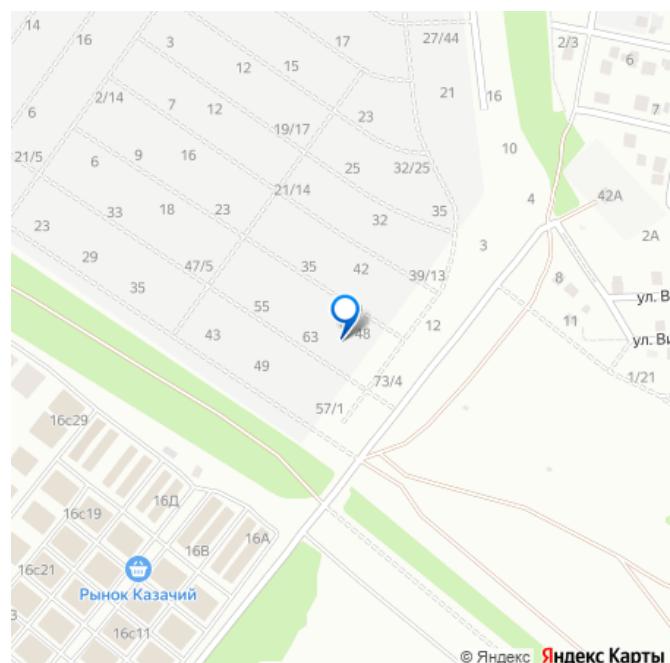
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

## Описание

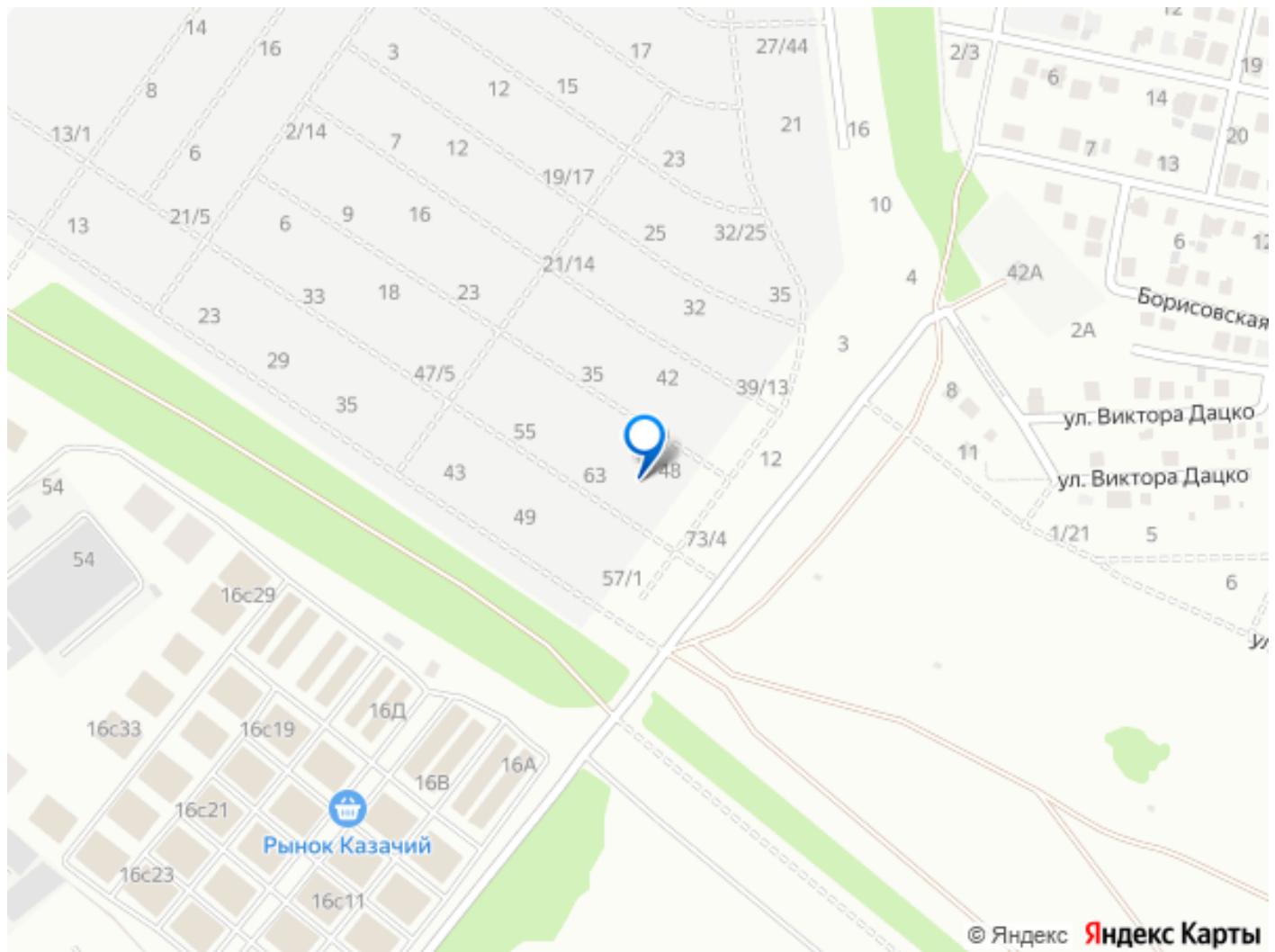
Литер 3.2, 16 этаж, 113. Жилой комплекс «Октябрь Парк» представляет собой целостную экосистему, созданную по популярной и востребованной концепции «город в городе». Его главная идея — предоставить жителям всё необходимое для полноценной жизни, учёбы, отдыха и спорта в пределах одной территории, что максимально экономит время и создаёт ощущение комфорта и самодостаточности.

Ключевым преимуществом для семей становится наличие собственной школы и детских садов прямо во дворе, что решает вопрос безопасности и ежедневной логистики. Развитая инфраструктура в шаговой доступности — магазины, аптеки, салоны красоты в минуте ходьбы от дома — избавляет от рутины долгих поездок за повседневными мелочами. Заявленный класс «комфорт-плюс» подразумевает не просто жилые дома, а качественно спланированное, озеленённое и безопасное пространство с зонами для всех возрастов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности

Продуманное содержание Просторные дворы  
Безбарьерная среда Все для детей всех  
возрастов Школа на 2500 мест с бассейном  
Три детских сада, общая вместимость 765  
мест мест Физкультурно - оздоровительный  
комплекс Поликлиника Парк 5 га Сквер и  
аллея на территории Детские площадки от  
«Айра» Спортивные площадки Площадки для  
выгула собак + лапомойки Подземный и  
наземный паркинг Зарядные станции для  
электромобилей Видеонаблюдение Умная  
система контроля посетителей Современные  
умные домофоны Приобрести квартиру

можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок - рассрочка -оплата наличными - дистанционная покупка Позвоните сейчас и забронируйте квартиру со скидкой!





Move.ru - вся недвижимость России