

Создано: 13.12.2024 в 20:49

Обновлено: 06.02.2026 в 17:54

<https://rnd.move.ru/objects/9282995759>

АльфаСтройИнвест,

АльфаСтройИнвест

79011392530

6 118 400 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.95 м



Жилая площадь

14.3 м²

Общая площадь

23.4 м²

Этаж

15/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

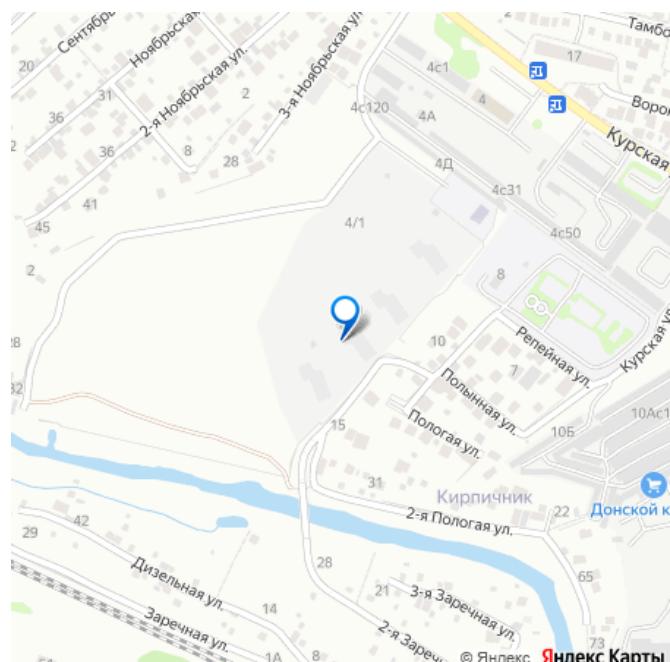
без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

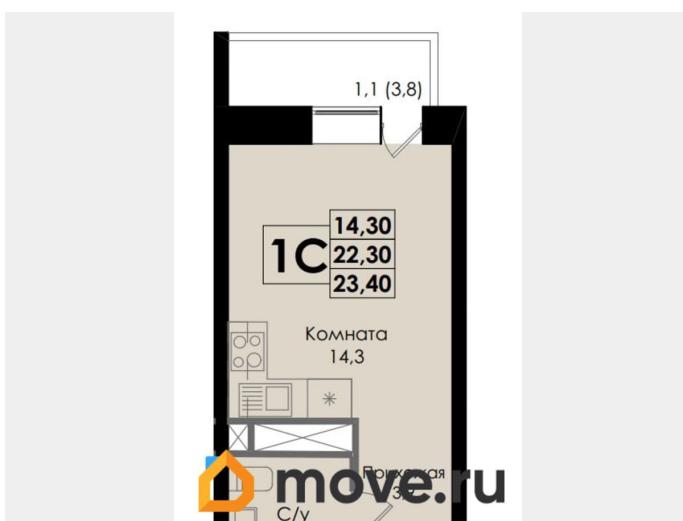
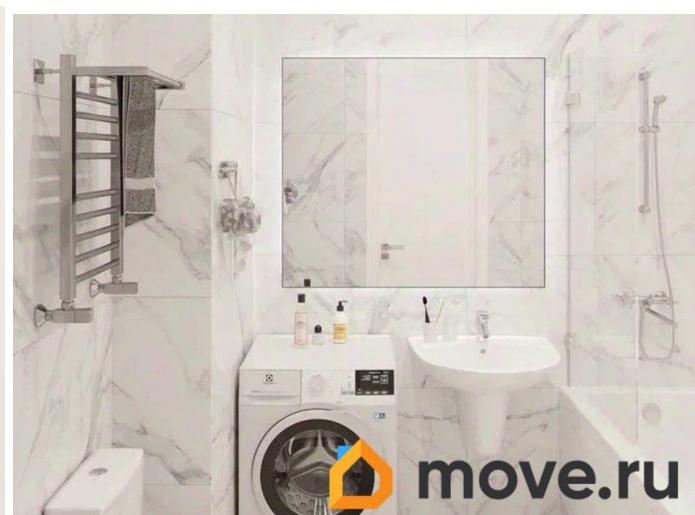
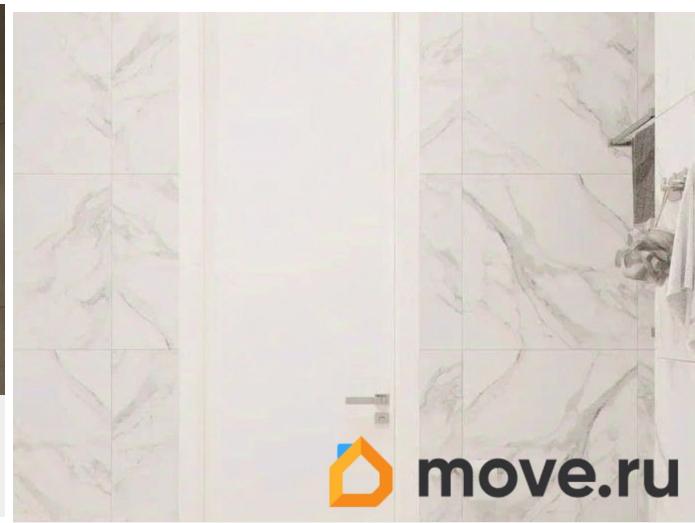
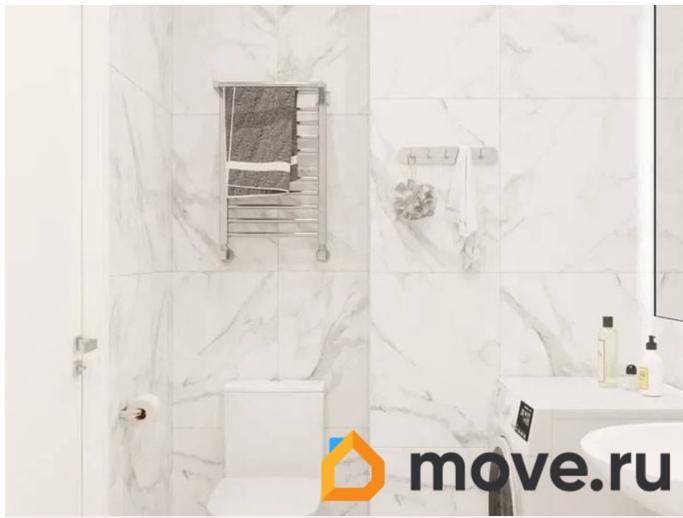


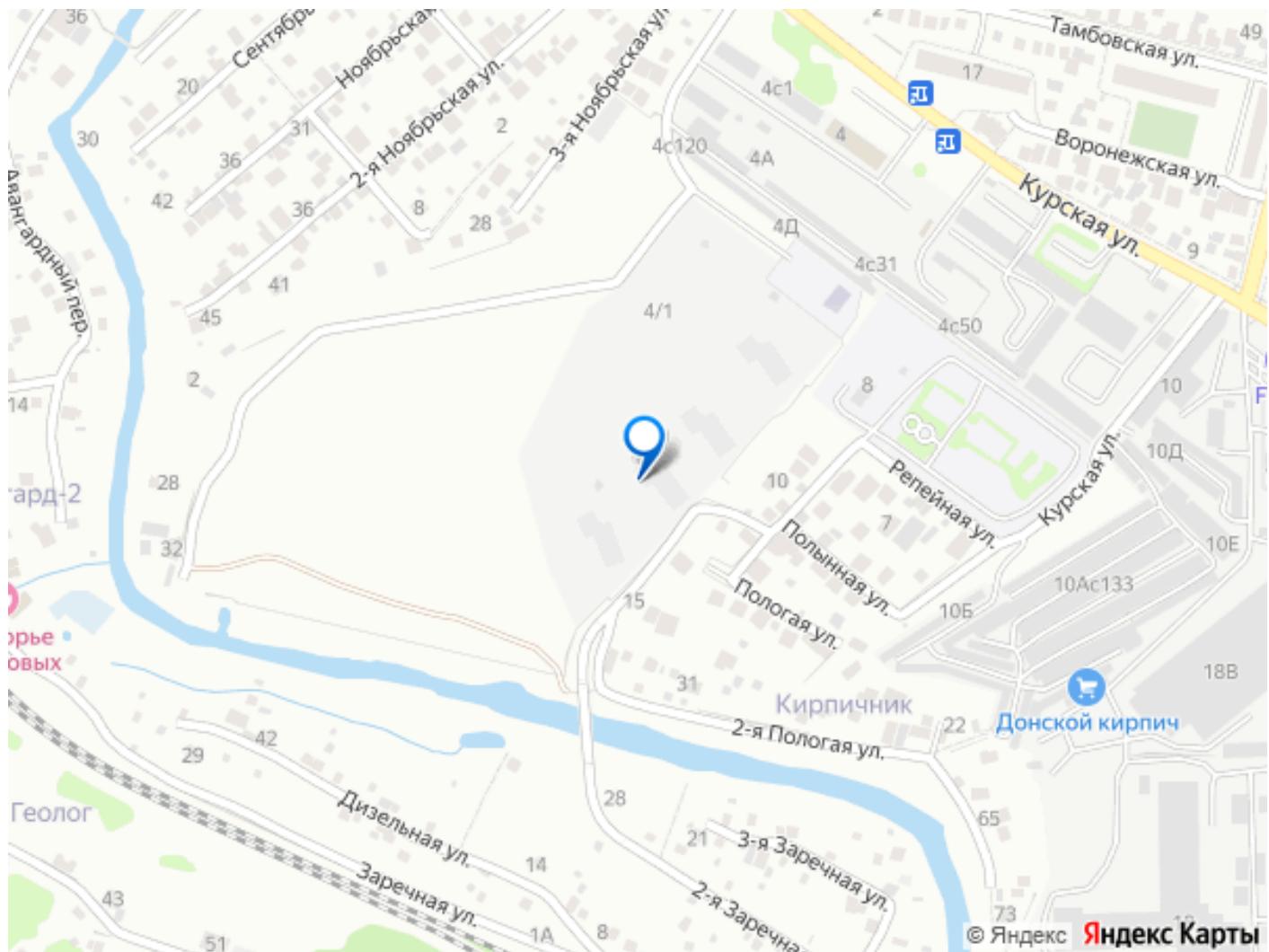
Описание

Ремонт в подарок при покупке любой квартиры! Представьте себе тихое место, где каждый ваш день начинается с пробуждения под нежное журчание реки и пение птиц.

Жилой комплекс «Ботаника» — это ваш личный оазис, находясь в котором вы почувствуете настояще единение с природой. Расположенный в живописном Ленинском районе Ростова-на-Дону, ЖК «Ботаника» — это новый проект комфорта класса, сочетающий современные технологии и эко-стиль. Первая очередь включает 4 разновысотных корпуса (1725 этажей) на территории площадью 12 га, где всё продумано для комфортной и безопасной жизни. Внутри комплекса будет работать дошкольное образовательное учреждение , а всё необходимое — магазины, кафе, сервисы — вы сможете купить в коммерческих помещениях на первых этажах. Современная архитектура в белых и серых тонах привлекает с первого взгляда. Панорамное остекление наполняет квартиры светом, а корзины для кондиционеров на фасадах сохраняют эстетику фасадов. На цокольных этажах — кладовые , в подъездах — колясочные , а стильные лобби с зонами отдыха, гостевыми туалетами и лапомойками для собак создают атмосферу уюта и заботы.

Территория комплекса полностью закрыта от машин и благоустроена: зелёные газоны, деревья, детские и спортивные площадки — всё, чтобы вы и ваша семья жили в гармонии с природой и собой. «Ботаника» — это не просто дом. Это новый образ жизни. Успейте приобрести квартиру с ремонтом — пока акция действует!





Move.ru - вся недвижимость России