

Создано: 06.10.2025 в 16:35

Обновлено: 31.01.2026 в 23:17

**Ростовская область, Аксайский район,  
Аксай, улица Александра Невского,  
Александра Невского, 2к3**

**3 250 000 ₽**

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, улица  
Александра Невского, Александра Невского, 2к3

**Квартира**

Жилая площадь

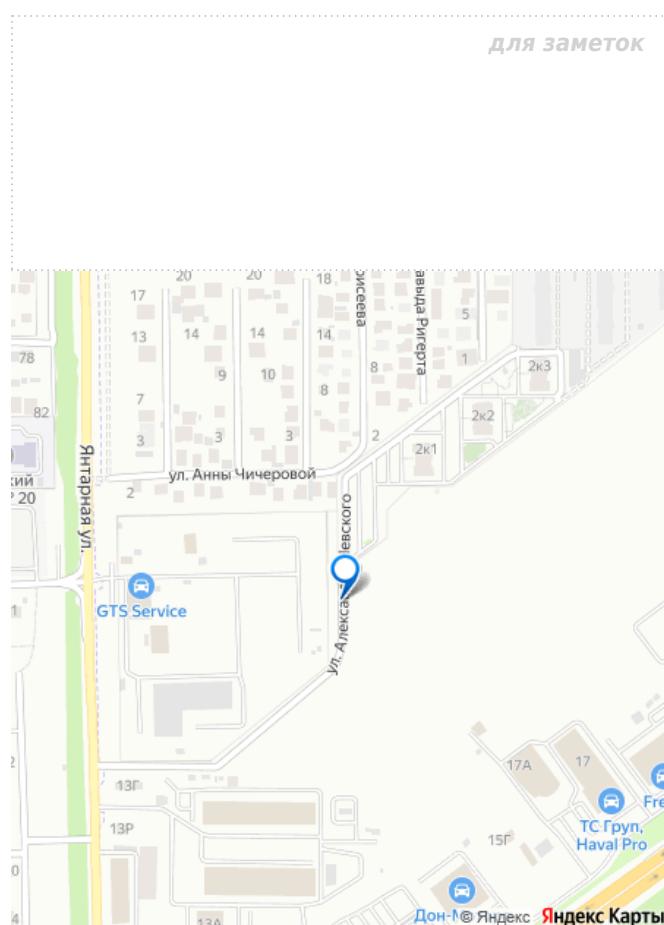
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

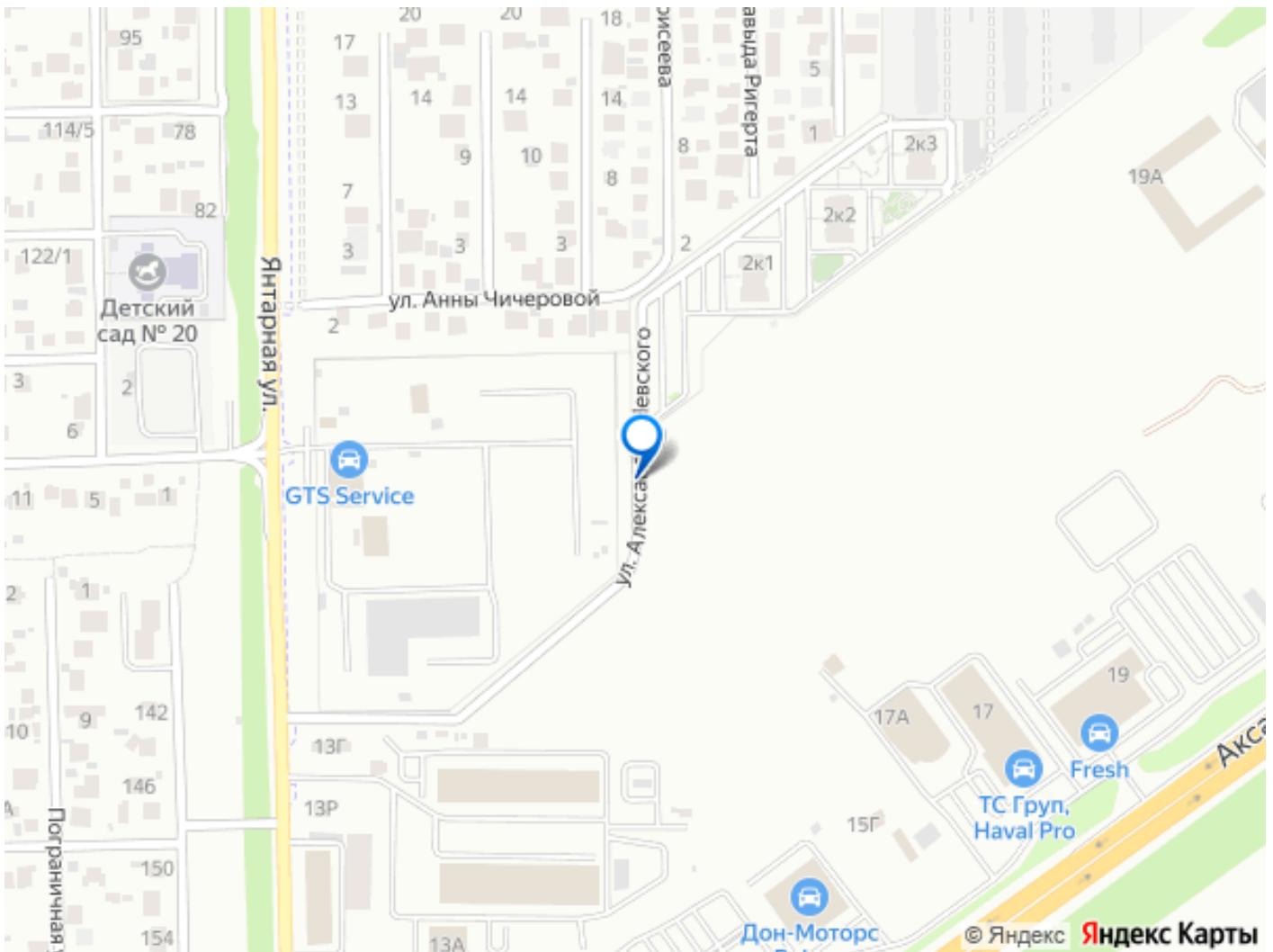
Арт. 113681743 Уникальное предложение!

Студия площадью 23.5 м<sup>2</sup> в популярном и современном жилом комплексе «Флора», Аксайский район (Ростовская область).

Студия с отделкой «white box» (стяжка, штукатурка, электрика). Инфраструктура для семьи: В непосредственной близости от комплекса расположены школа и детский сад. Отличный вариант для семей или тех, кто планирует их создать. Идеальное расположение: Буквально в нескольких минутах ходьбы от ТЦ «Мега»! Район активно развивается. ВСЕ под рукой: Первые этажи жилых корпусов заняты магазинами (продукты, товары повседневного спроса), аптеками и уютными кафе. Вам больше не нужно далеко ехать за необходимым!

Комфорт и красота: ЖК славится своим благоустроенным, чистым и красивым двором с прогулочными зонами. Центральные аллеи украшены фонтанами приятно проводить время! АН НИРЛАН гарантирует юридическое сопровождение и чистоту сделки. id

113681743 агент Андрей Алексеевич



Move.ru - вся недвижимость России