

**Елена Ткаченко, ЛЕНДЛОРД**  
**79185454219**

🕒 Создано: 25.12.2025 в 17:59

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 19:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Содружества, 66/110**

**3 770 000 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества,  
66/110

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

### Квартира

Общая площадь

23.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

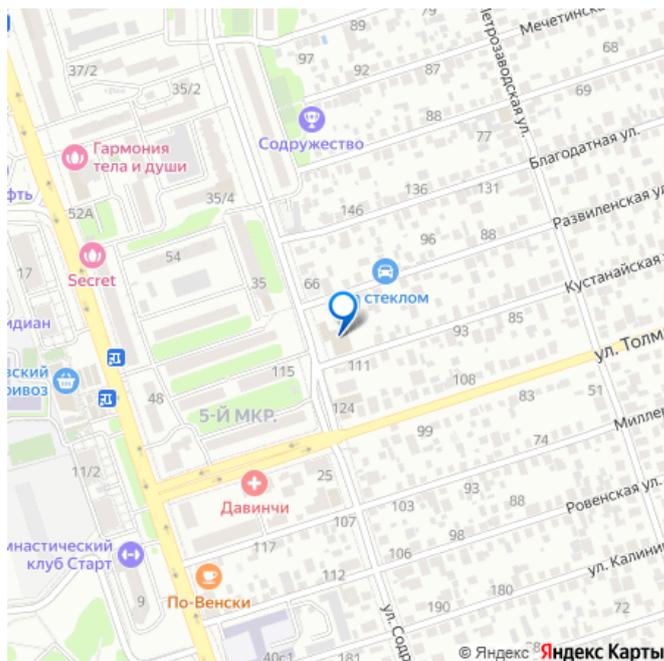
Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

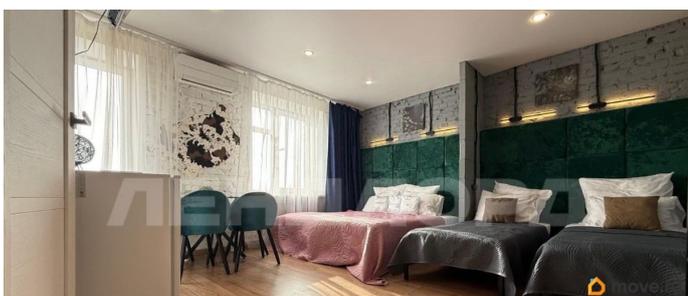
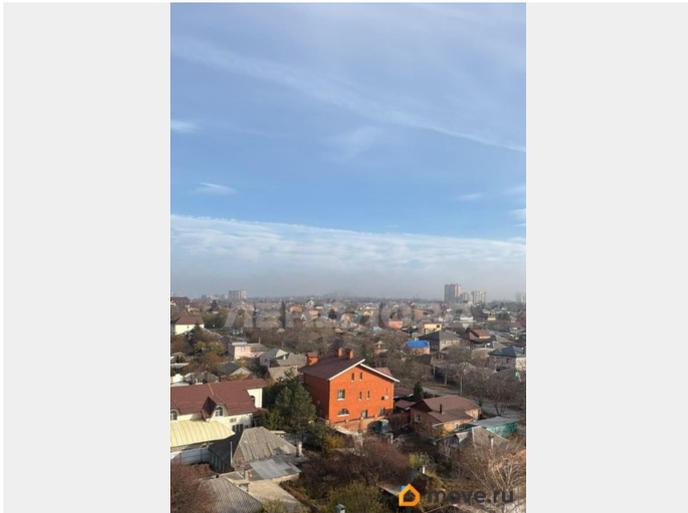
да

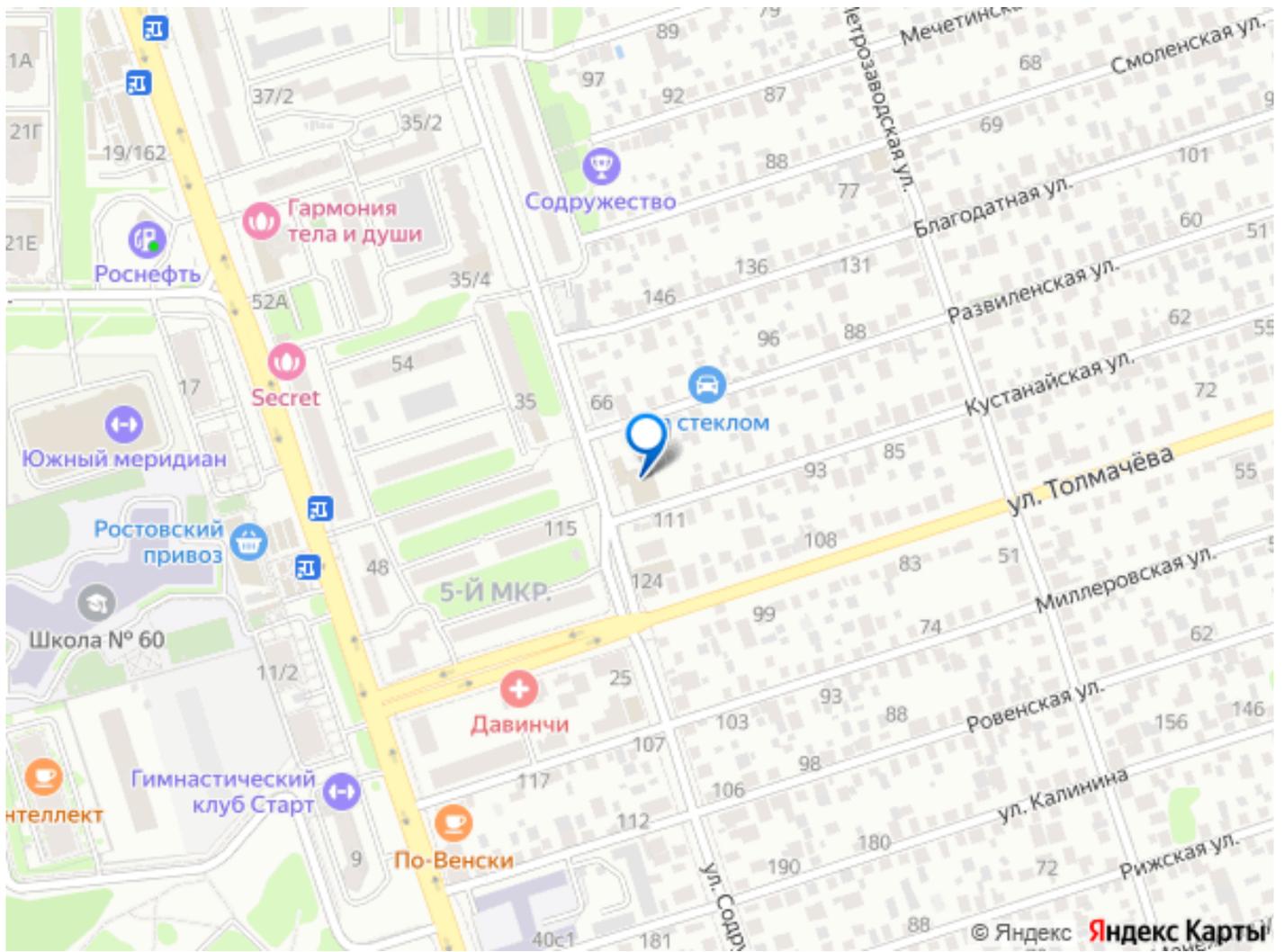
возможна ипотека, лифт

## Описание

Каталожный номер — F072557 НЕ ФЕЙК.

Продаю студию-апартаменты с ремонтом и мебелью. Готовый доход. Отличный вариант для жизни или пассивного дохода. Локация: Расположение в живописном районе Ростова-на-Дону Закрытая территория с бассейном, беседками и спортзалом. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Остановка транспорта, магазины, банк 3 мин. Кафе, рестораны 5-7 мин. Новая школа, детский сад 7 мин. Поликлиника, фитнес, бассейн 10-15 мин. О квартире: Полностью готова для жизни или сдачи в аренду. Современный ремонт: (ламинат, плитка, натяжные потолки). Вся мебель и техника остается (диван, шкаф, холодильник, стир. машина). Инвестиционная привлекательность: Студия уже в управлении по договору субаренды. Управляющая компания следит за состоянием квартиры и арендой. Высокий спрос на аренду, стабильный доход. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России