

Создано: 24.09.2025 в 17:27

Обновлено: 10.02.2026 в 00:42

<https://rnd.move.ru/objects/9285260056>

Татьяна АН, Недвижимость РОСТОВ

79897016904

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Назарько, 4**

3 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Назарько, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Назарько](#)

Квартира

Общая площадь

23.9 м²

Этаж

17/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

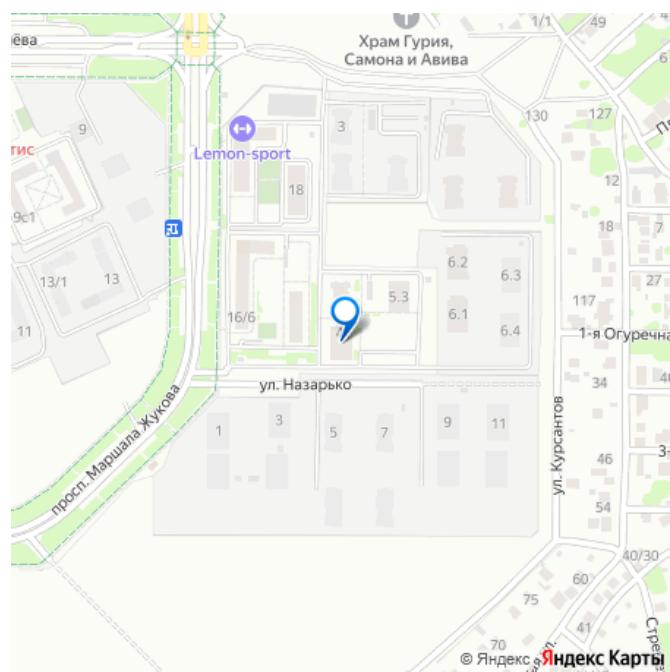
совмещенный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия в современном жилом комплексе Западные Аллеи Квартира подготовлена к вашему ремонту — вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи и создать уютное пространство именно под себя. О комплексе ЖК Западные Аллеи — это гармония комфорта и удобства. На территории предусмотрены современные детские и спортивные площадки, прогулочные зоны, уютные места для отдыха. Пространство комплекса создано так, чтобы жители могли наслаждаться жизнью, не выходя за его пределы. Преимущества для жителей: * Круглосуточный консьерж, обеспечивающий порядок и безопасность *

Школа 115 и детский сад в шаговой доступности — идеально для семей с детьми

* Кафе Сицилия, Grey рядом с домом — приятные завтраки и ужины не выходя из района *

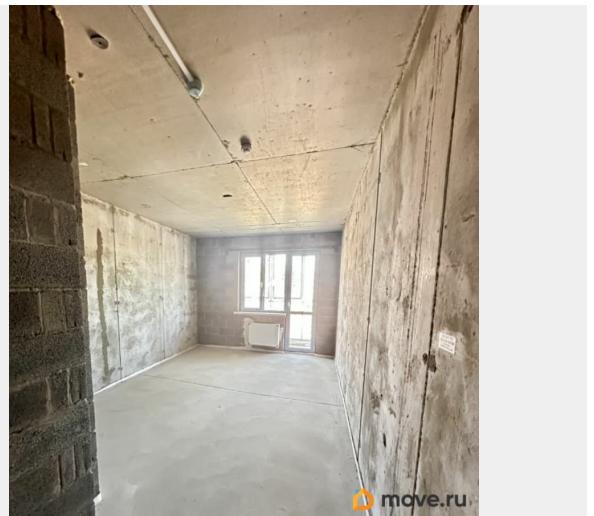
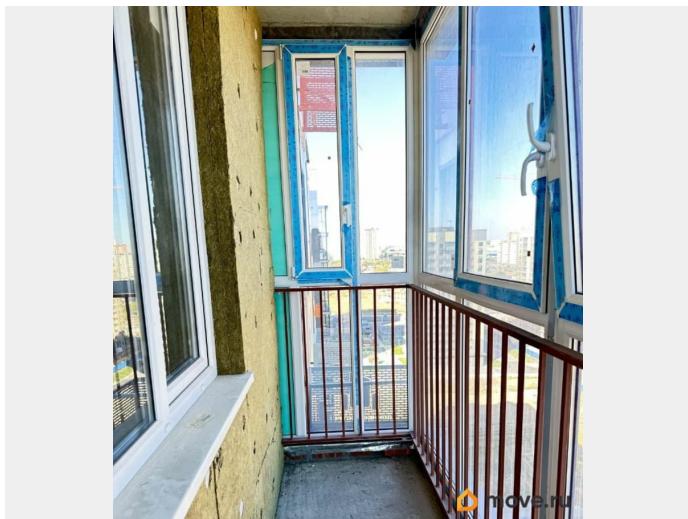
Мамаpark для прогулок и активного отдыха *

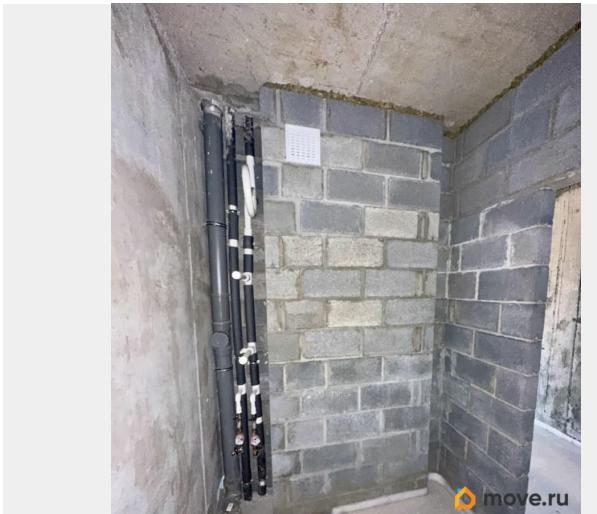
Развитая инфраструктура района: Химчистка61, Пятерочка, Магнит, пункты выдачи Ozon, Wildberries, Lemon -sport, Metro, а также остановки общественного транспорта в пешей доступности. Эта студия — отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций.

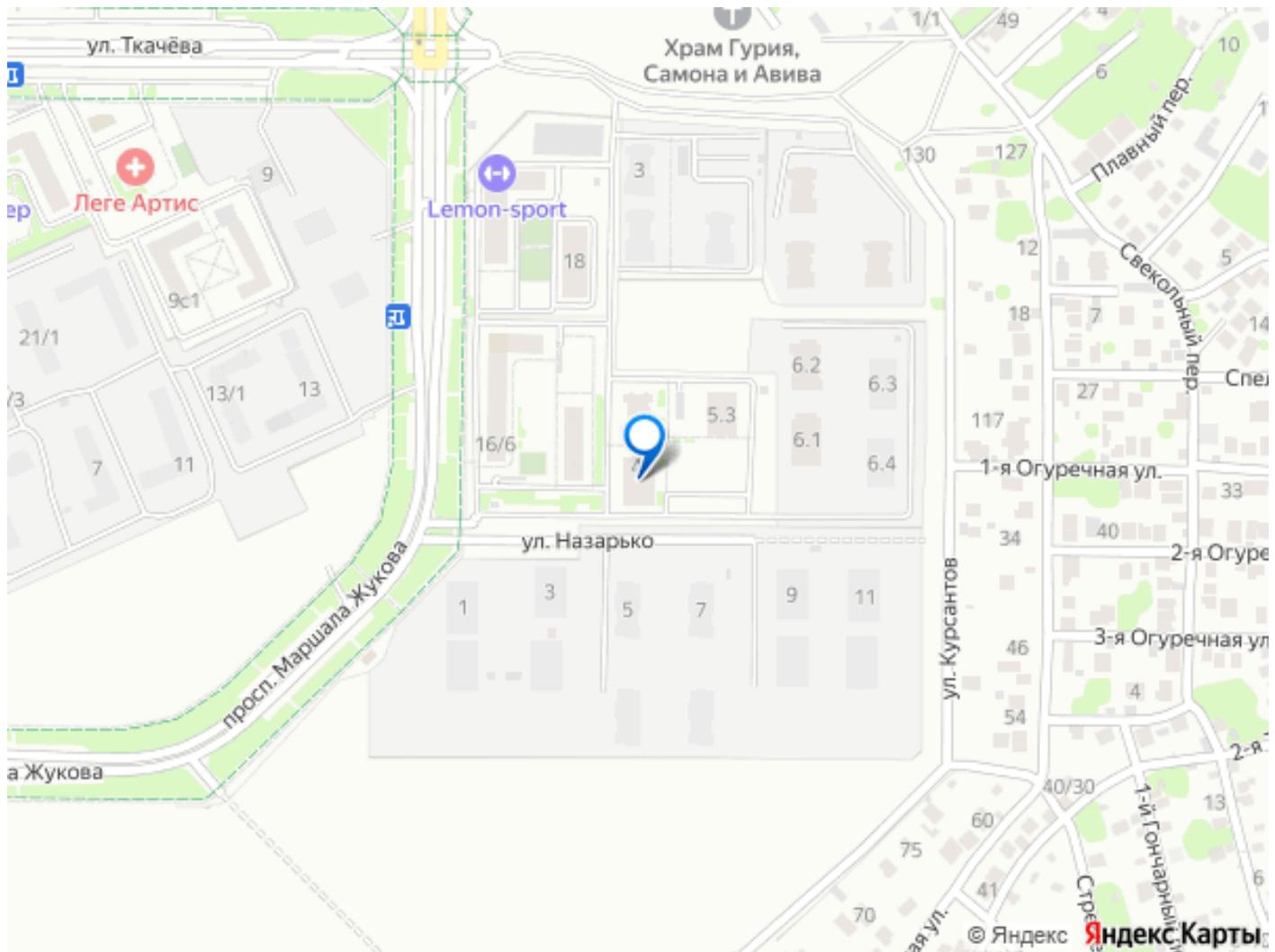
Благодаря расположению и удобной планировке, квартира легко сдаётся в аренду.

#недвижимость, #недвижимостьростов, #купитьквартиру, #продатьквартиру, #ипотека #ростовквартира #однокомнатная #агентпонедвижимости #студент #срочнокупить #купитьквартиру #горизонт #ростовнадону #посмотретьквартиру #выгодно #недвижимость #недвижимостьростов #продажаквартиры #квартирасремонтом

#двухкомнатнаяквартира #центргорода
#видозокна #мебельитехника
#коммерческаянедвижимость #помещение
#арендныйбизнес #готовыйбизнес
#инвестициивнедвижимость
#высокийцоколь #помещениесремонтом
#мокраяточка #офисноепомещение
#видеонаблюдение #сигнализация
#коммерческаянедвижимостьотсобственника
#ремонт #студия #агентпонедвижимости
#студент #срочнокупить #купитьквартиру
#ЖКЛинии #26линия #ростовнадону
#посмотретьквартиру #выгодно #ипотека
#недвижимость #недвижимостьростов
#продажаквартиры #студиясремонтом
#ремонт #студия #агентпонедвижимости
#студент #срочнокупить #купитьквартиру
#ЗАПАДНЫЕАЛЛЕИ #ЛЕВЕНЦОВКА
#западный #золотойавилон #ростовнадону
#посмотретьквартиру #выгодно #ипотека
#недвижимость #недвижимостьростов
#продажаквартиры #студиясремонтом







Move.ru - вся недвижимость России