

Создано: 23.04.2025 в 14:42

Обновлено: 23.01.2026 в 03:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Пановой, 30к2**

**4 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Пановой, 30к2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Пановой](#)

## Квартира

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

2/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

<https://rnd.move.ru/objects/9277708508>

**Александр Сергеевич Водопьянов,  
Этажи Ростов-на-Дону**  
**79895011647**

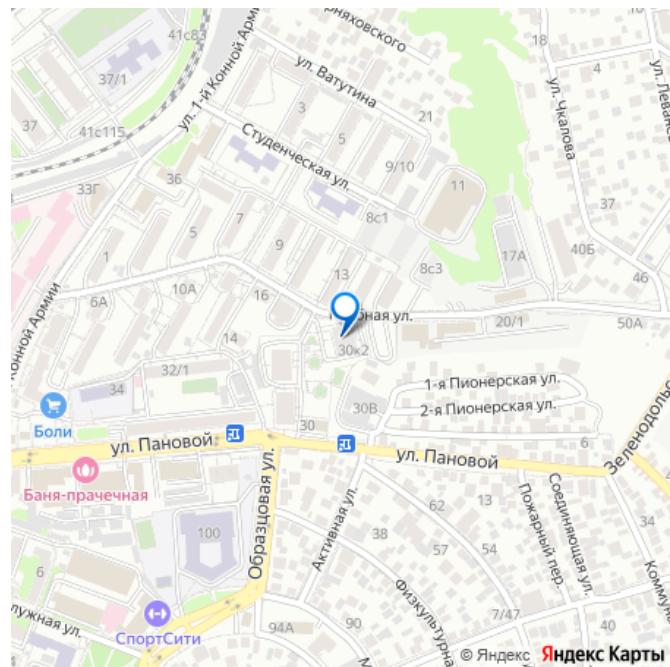
для заметок

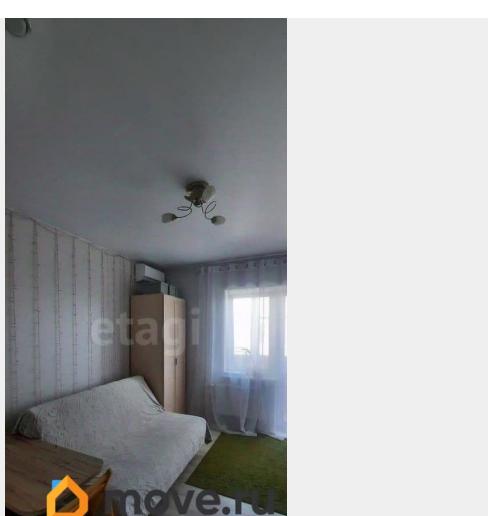
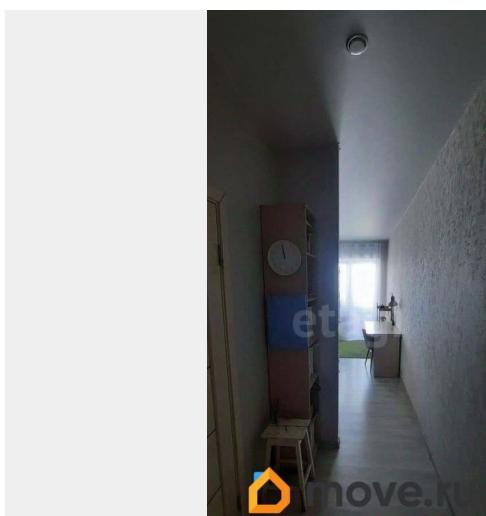
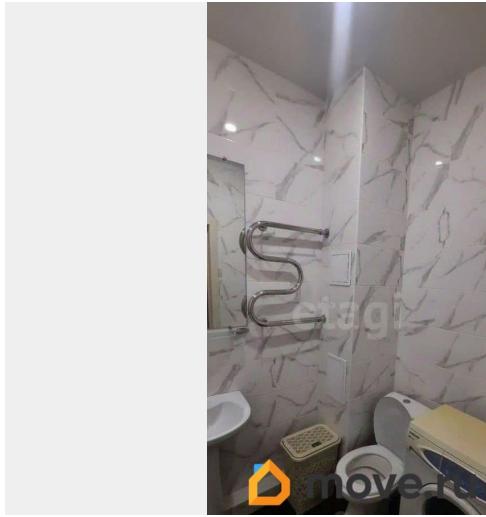
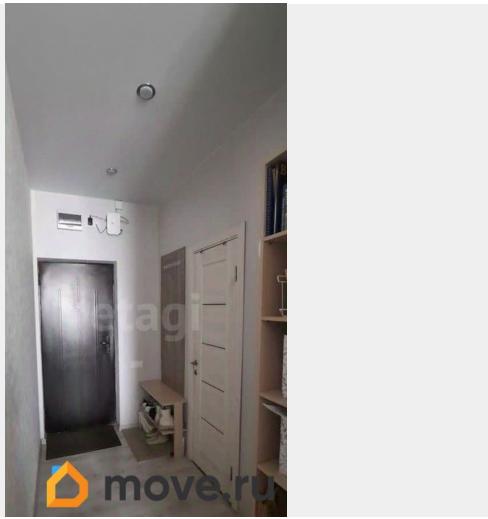
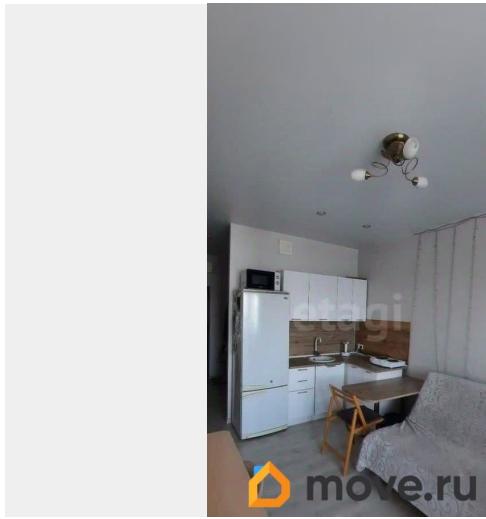


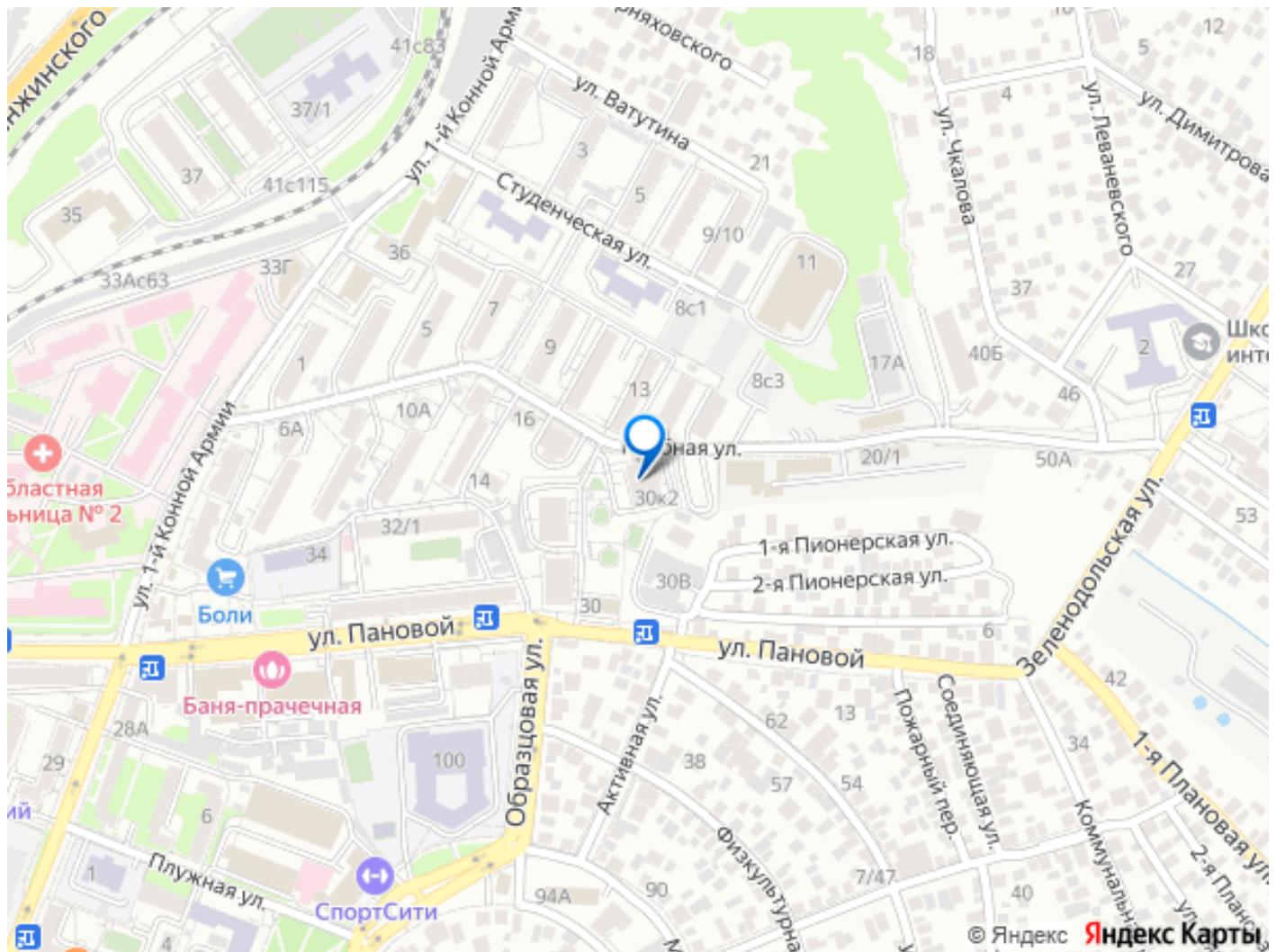
## Описание

Продается уютная студия на Сельмаше идеальный вариант для комфортной жизни или выгодного инвестирования! Общая площадь 23 квадратных метра, расположенная на 2 этаже современного кирпичного дома, построенного в 2019 году. В подъезде два пассажирских лифта. Тихий и безопасный район. В квартире выполнен свежий ремонт. Вся мебель остается, что позволит вам сразу же заселиться или сдать квартиру в аренду. Просторная лоджия с окнами, выходящими на восток, наполняет квартиру утренним светом и создает ощущение простора. Совмещенный санузел. Развитая инфраструктура района не оставит вас равнодушными: в шаговой доступности находятся школа, поликлиника, больница, магазины и пункты выдачи заказов, что делает вашу жизнь максимально удобной. Закрытая ухоженная территория с парковкой обеспечивает безопасность и комфорт для вас и ваших близких. Адекватные и отзывчивые соседи. Стабильная работа ЖКУ, связи и интернета.. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной студии! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180718 Номер в базе: 6840870







Move.ru - вся недвижимость России