

Создано: 25.04.2025 в 10:48

Обновлено: 04.02.2026 в 14:14

<https://rnd.move.ru/objects/9277875095>

Оксана Куземкина, Самолет Плюс

79896152342



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Черевичкина, 91Ас2**

2 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина,
91Ас2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Черевичкина](#)



Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

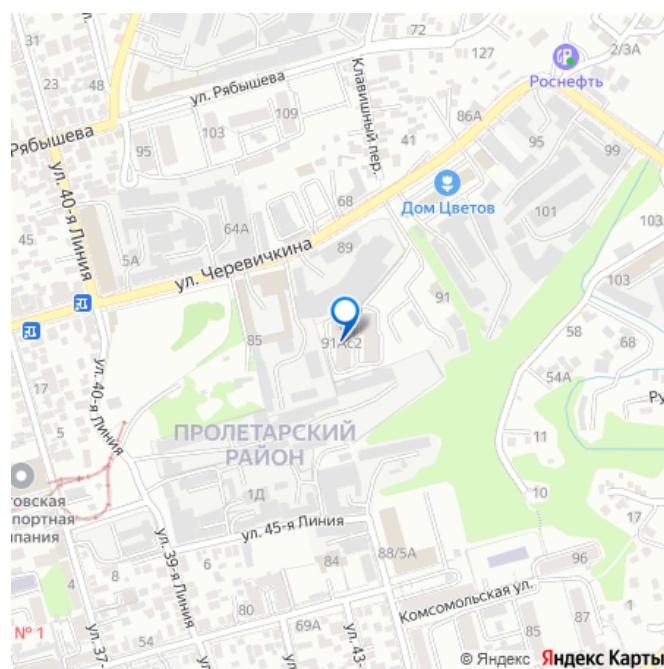
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



Ремонт

евро

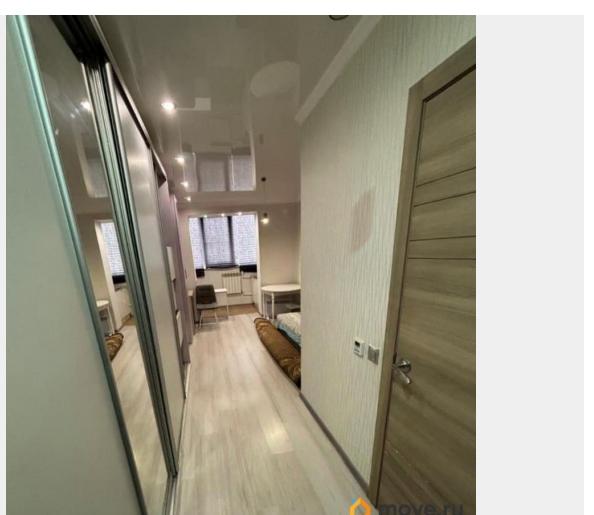
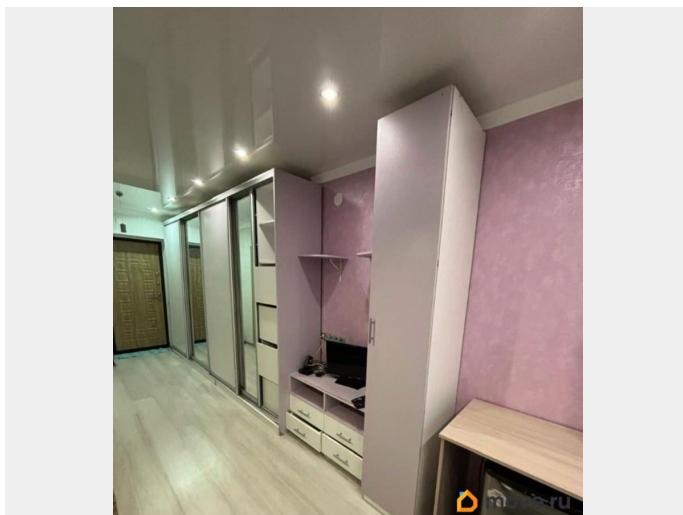
Покупка в ипотеку

да

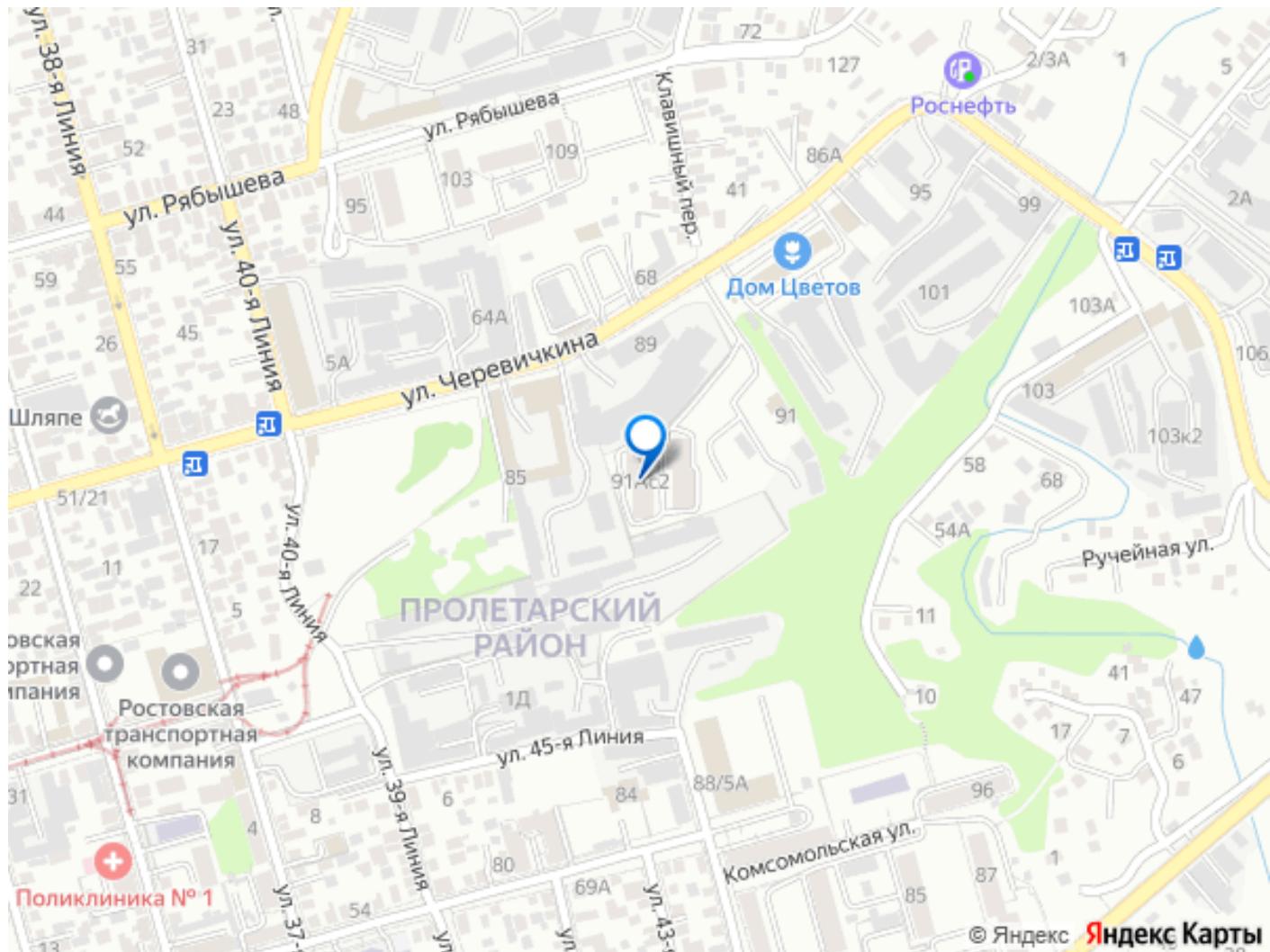
возможна ипотека

Описание

Арт. 101896355 Продаётся студия, общей площадью 23кв.м , в том числе жилая площадь 20,9 кв.м плюс лоджия. Квартира с ремонтом и всей необходимой мебелью. Идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Аренда в этом районе очень востребована, так как рядом расположены несколько учебных заведений: Донской банковский колледж, автотранспортный колледж, колледж при Всероссийском госуниверситете юстиции, колледж культуры и др. рядом остановка общественного транспорта в любой край города, 3 минуты до площади Толстого и Карла Маркса. В пешей доступности так же пр. Театральный, театры, школы, детские сады, магазины, рестораны, рынки итд. Один взрослый собственник. Без обременений. Ипотека и маткапитал подходит.







Move.ru - вся недвижимость России