

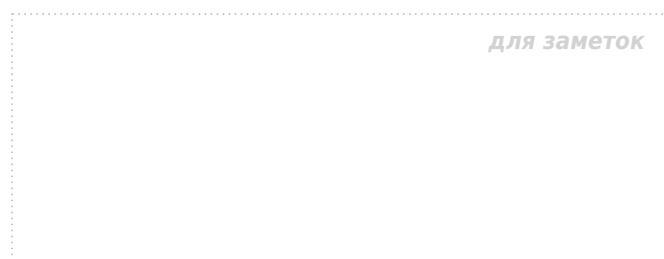
Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 13.01.2026 в 13:11

<https://rnd.move.ru/objects/9284618765>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Черевичкина**

2 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Черевичкина

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

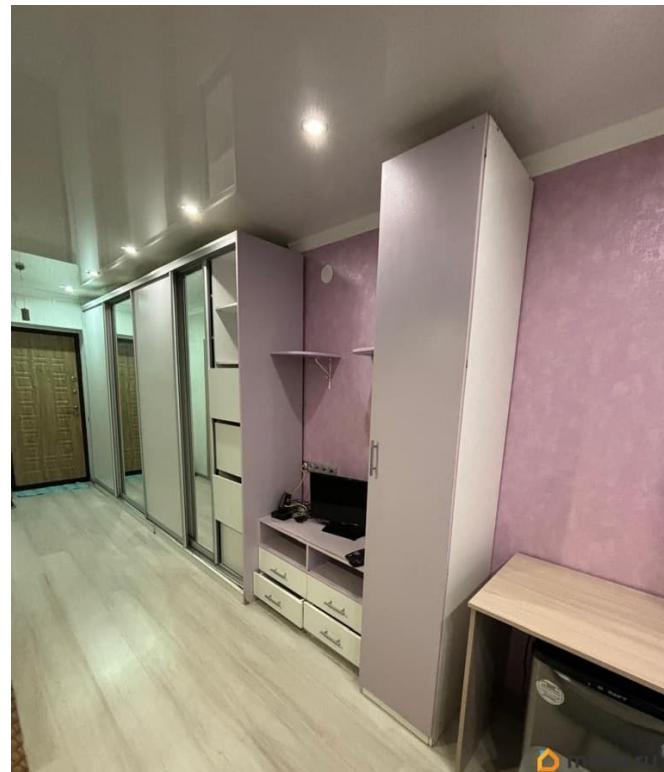
Улица

[улица Черевичкина](#)

Квартира

Жилая площадь

21 м²



Общая площадь

23 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

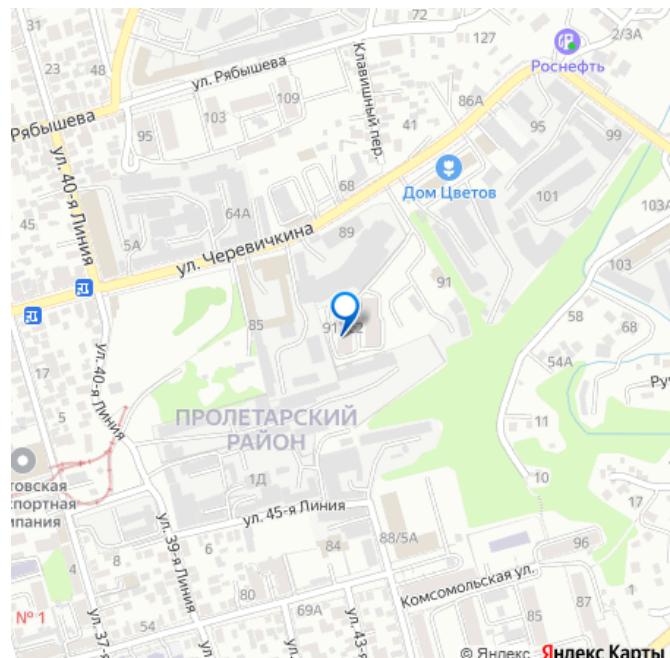
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



Описание

Арт. 101896355 Продаётся студия, общей

площадью 23кв.м , в том числе жилая площадь 20,9 кв.м плюс лоджия. Квартира с ремонтом и всей необходимой мебелью. Идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Аренда в этом районе очень востребована, так как рядом расположены несколько учебных заведений: Донской банковский колледж, автотранспортный колледж, колледж при Всероссийском госуниверситете юстиции, колледж культуры и др. рядом остановка общественного транспорта в любой край города, 3 минуты до площади Толстого и Карла Маркса. В пешей доступности так же пр. Театральный, театры, школы, детские сады, магазины, рестораны, рынки итд. Один взрослый собственник. Без обременений. Ипотека и маткапитал подходит.

