

Создано: 28.11.2025 в 11:48

Обновлено: 17.12.2025 в 14:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена**

**4 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

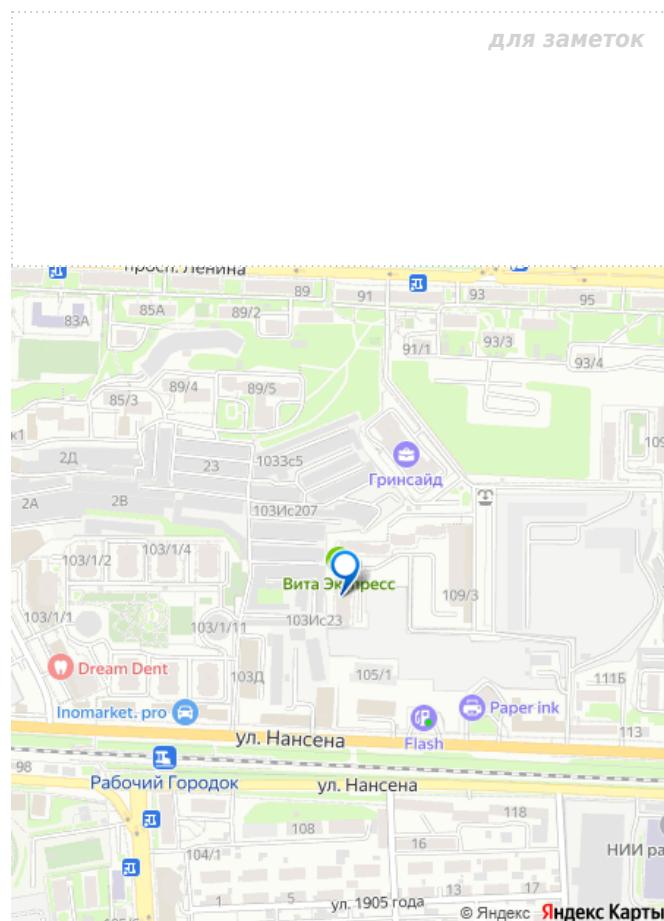
[Совмещенный](#)

Ремонт

[Косметический](#)

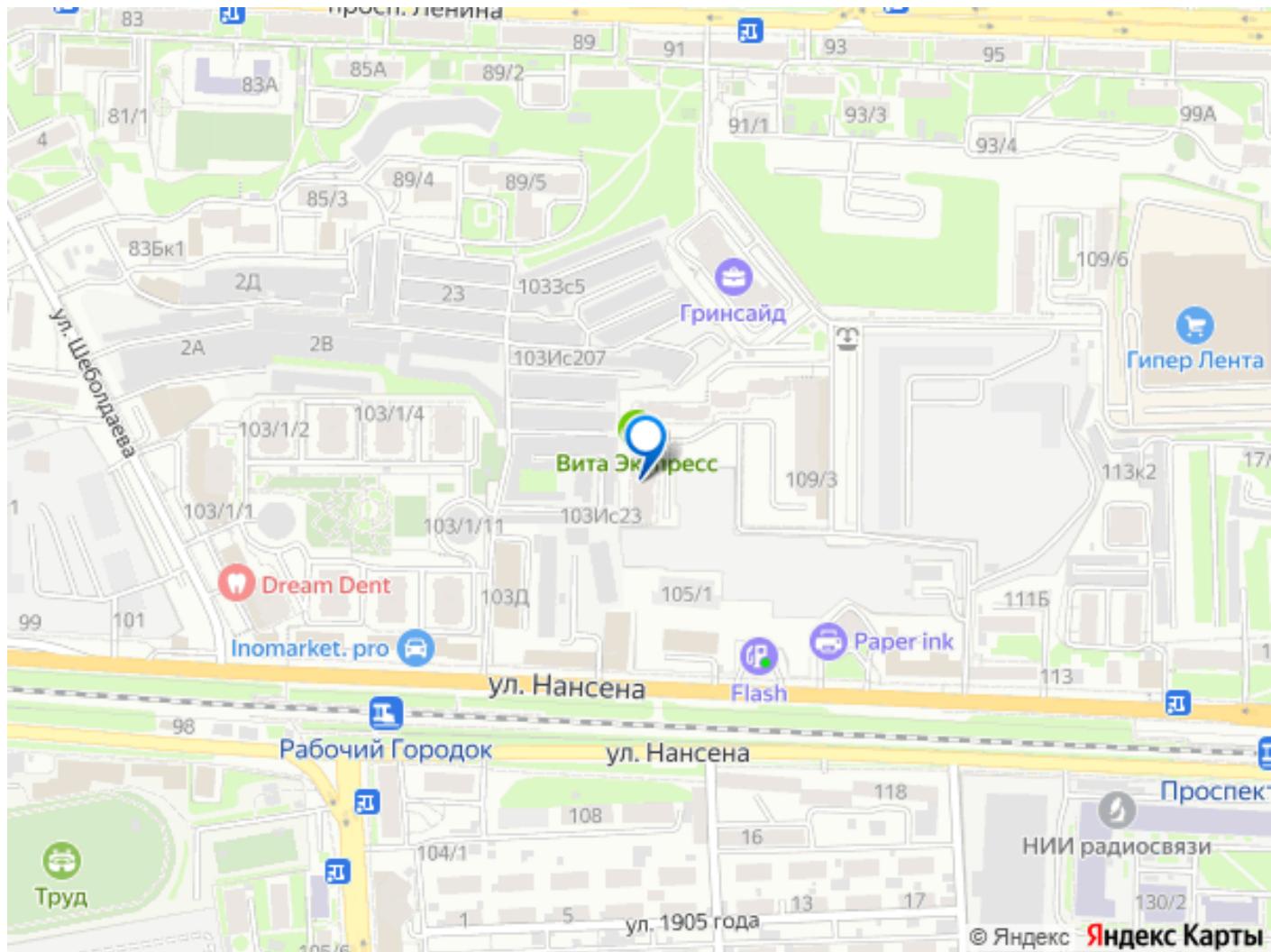
## Описание

Продаётся уютная квартира площадью 23



квадратных метра на 17 этаже нового монолитно-кирпичного дома, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109/2. Дом построен в 2024 году и имеет 25 этажей. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 15 квадратных метров, а совмещённый санузел обеспечивает максимальное удобство использования. Для вашего удобства рядом расположены различные объекты инфраструктуры: ТЦ Рио, торговые точки, транспортная развязка. Для молодых родителей важно отметить близость детских садов, школы и развивающего детского центра, что сделает жизнь вашей семьи ещё более комфортной и удобной.

Также рядом находятся салоны красоты и студии маникюра, что позволит всегда оставаться в центре внимания. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с отличной планировкой и удобным расположением. Здесь вы сможете создать свой собственный уголок комфорта и уюта.



Move.ru - вся недвижимость России