

🕒 Создано: 02.12.2025 в 11:10

Обновлено: 05.12.2025 в 02:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Чаленко**

**3 350 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Чаленко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

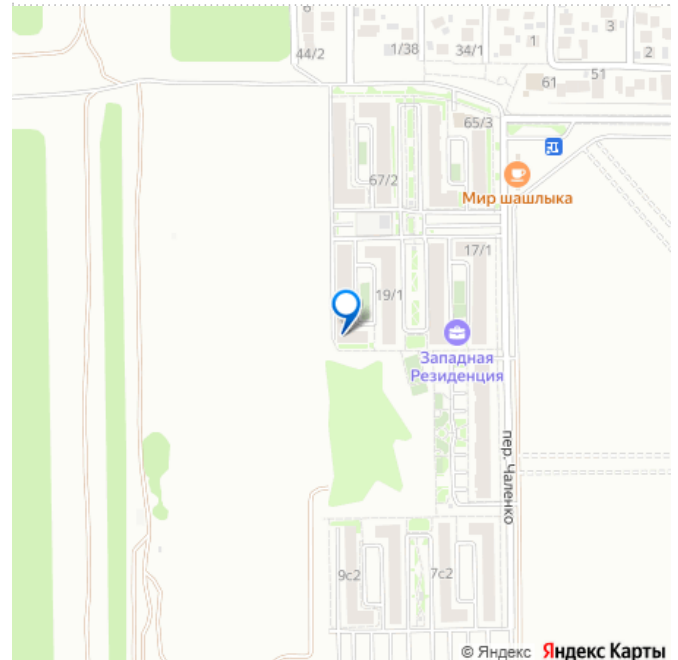
Ремонт

евро

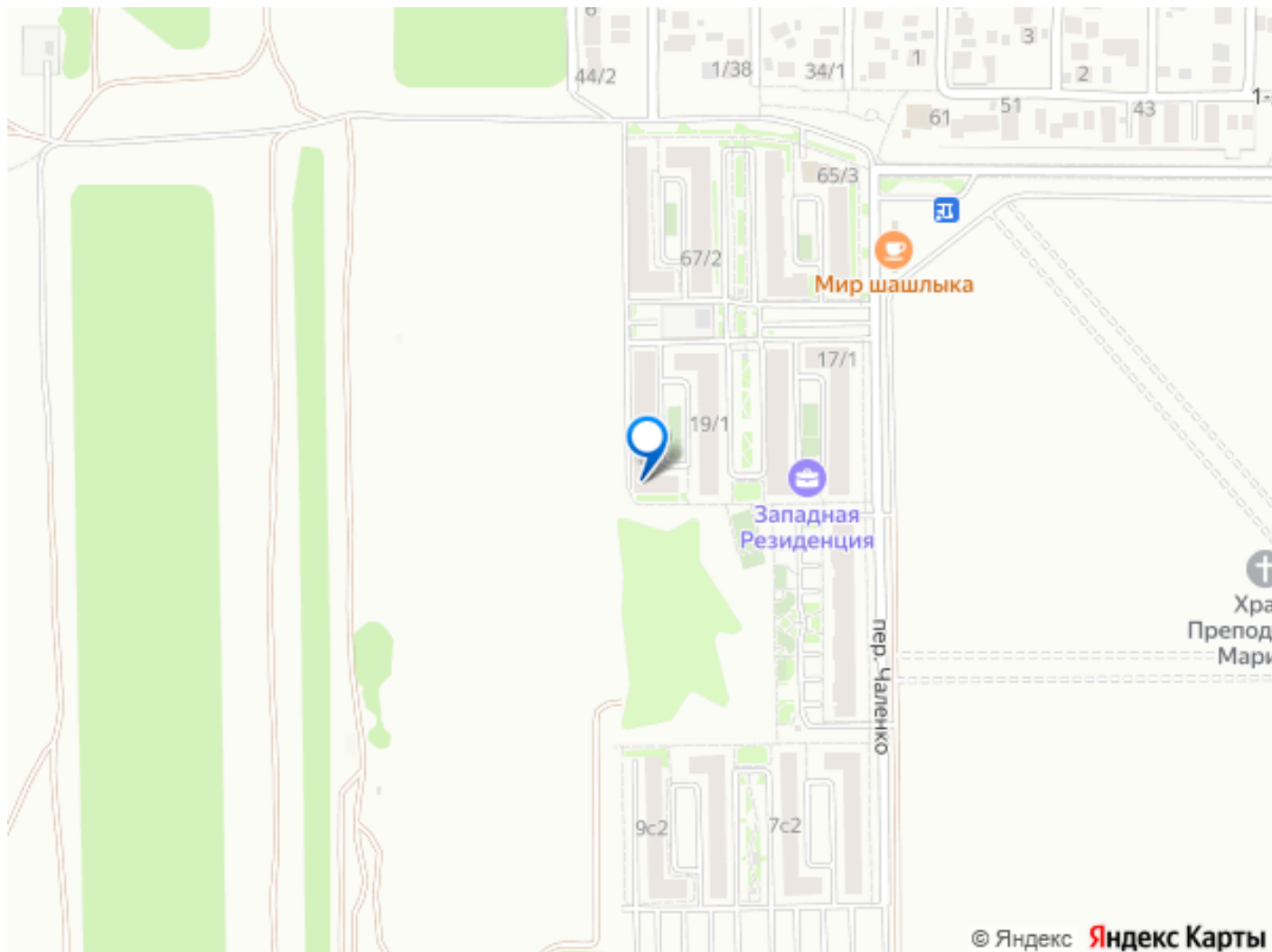
лифт

## Описание

для заметок



Арт. 116171137 Ваша уютная студия в ЖК «Западная резиденция» ждет вас! Продается уютная и светлая студия, полностью готовая к проживанию, в современном ЖК «Западная резиденция»! Преимущества: • Полностью готова к проживанию: В квартире остается вся мебель и техника! Заезжай и живи с комфортом с первого дня! • Удачная планировка: 23 квадратных метра оптимально организованного пространства для комфортной жизни. • 2 этаж: Удобный второй этаж – невысоко и не нужно ждать лифт! • Современный дом: Дом 2020 года постройки – современные коммуникации и приятный внешний вид. • ЖК «Западная резиденция»: Благоустроенная территория, детские и спортивные площадки, парковки. • Отличное расположение: Советский район, удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады – всё рядом! Описание: • Тип квартиры: Студия • Площадь: 23 м² • Этаж: 2/5 • Материал дома: Кирпич/Монолит • Год постройки: 2020 • Остается в квартире: Вся мебель и техника! • Расположение: ЖК «Западная резиденция», Советский район, Ростов-на-Дону Не упустите отличную возможность приобрести готовую студию в прекрасном районе! Без обременений, полная стоимость в договоре!! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Осуществляем помощь в оформлении ипотеки!! Ставка от 2% годовых!!



Move.ru - вся недвижимость России