

Создано: 24.07.2025 в 19:58

Обновлено: 23.12.2025 в 15:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Береговая**

6 650 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

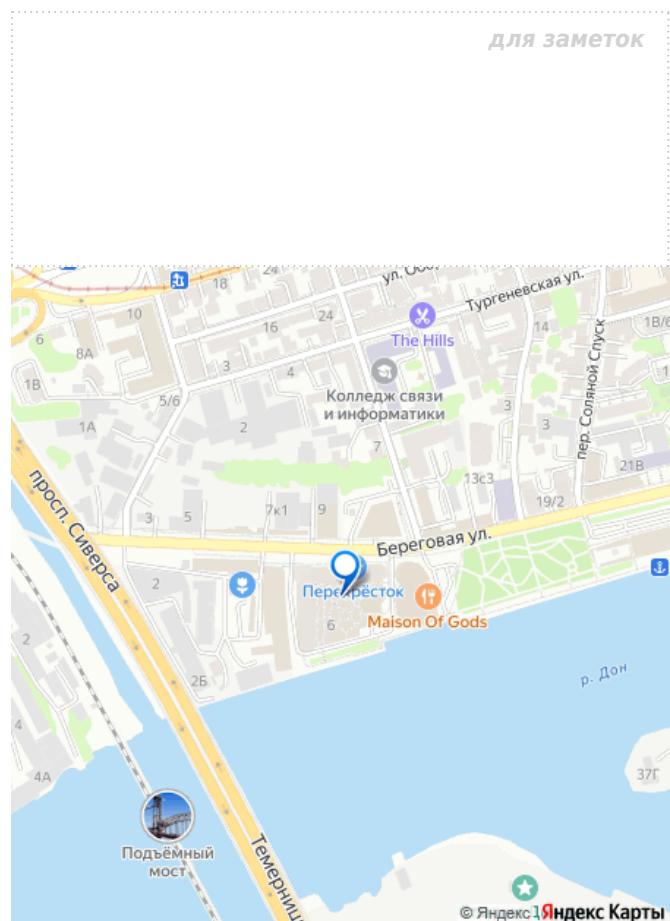
Квартира

Общая площадь

23 м²

Этаж

14/32



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

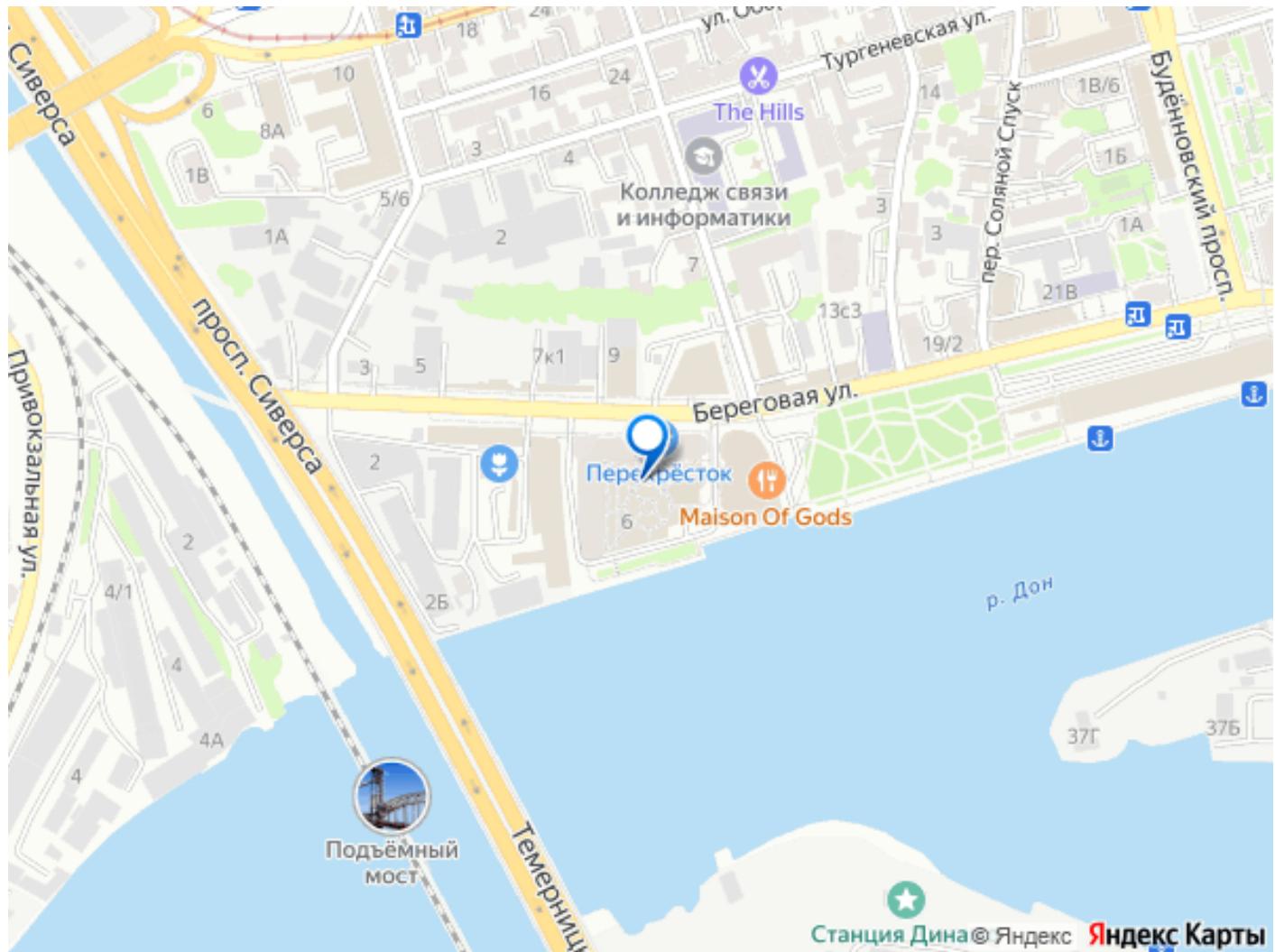
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА, ТОРГ! Рассмотрим все ценовые предложения. Продается уютная студия в современном жилом комплексе Белый Ангел на набережной г. Ростова-на-Дону. Квартира общей площадью 23 кв. м расположена на 14 этаже 32-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году.

Окна с видом на реку, что обеспечит вам много света и прекрасные виды. В квартире сделан дизайнерский ремонт (в 2024г.), который создаст комфорт и уют с первого дня вашего проживания. Пространство продумано до мелочей: есть совмещенный санузел, современная мебель и техника, которые остаются новому владельцу. В квартире: + 2 сп. кровать с ортопедическим матрацем; + раскладной диван на 2 персоны; + тв, интернет; + холодильник; +бойлер; + кухонная мебель, индукционная печь; + стиральная машина с функцией сушки белья.

На первом этаже комплекса расположен супермаркет, аптека, кофейни. Второй и третий уровень занимает паркинг с лифтовым сообщением. Четвёртый этаж — расположена закрытая зона отдыха и детские площадки с защитным покрытием.

ЖК Белый Ангел оборудован высокоскоростными бесшумными лифтами, постом консьержа, видеонаблюдением и охраной на территории. Рядом с домом есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, салоны красоты, спортивные площадки, фитнес-клуб, рестораны, кофейни, парки. Это позволит вам сэкономить время и упростит повседневные дела. Хорошая транспортная доступность обеспечит вам легкий доступ к любым уголкам города. В квартире 1 собственник, без обременений и комиссий. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс приобретения. Приглашаем

vas на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Пишите, чтобы записаться на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России