

Создано: 06.10.2025 в 15:17

Обновлено: 13.02.2026 в 12:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287672201>

**Тори Витальевна, РОСТ-ИНВЕСТ**

**79882542250**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Маршала Жукова, 18/1**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Маршала  
Жукова, 18/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

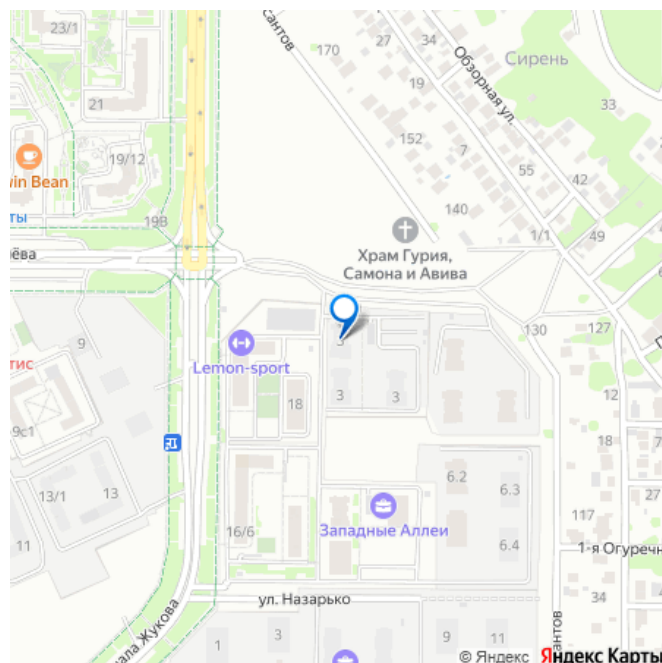
Покупка в ипотеку

да

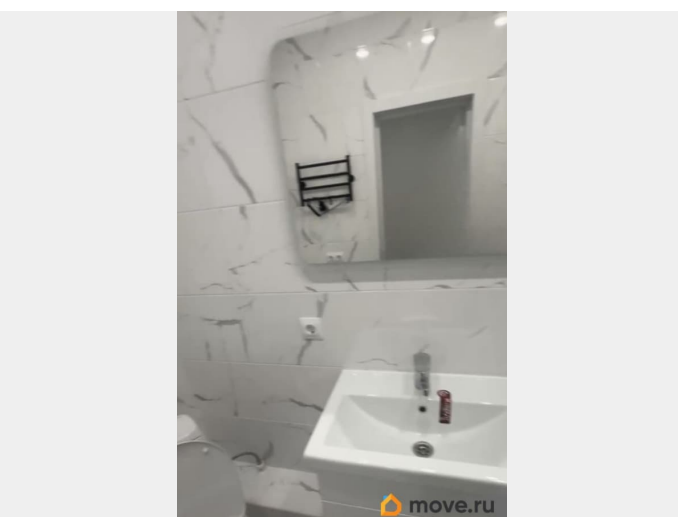
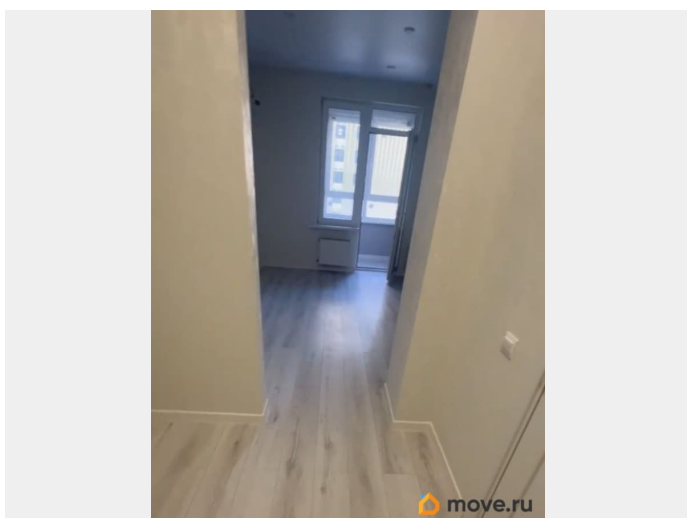
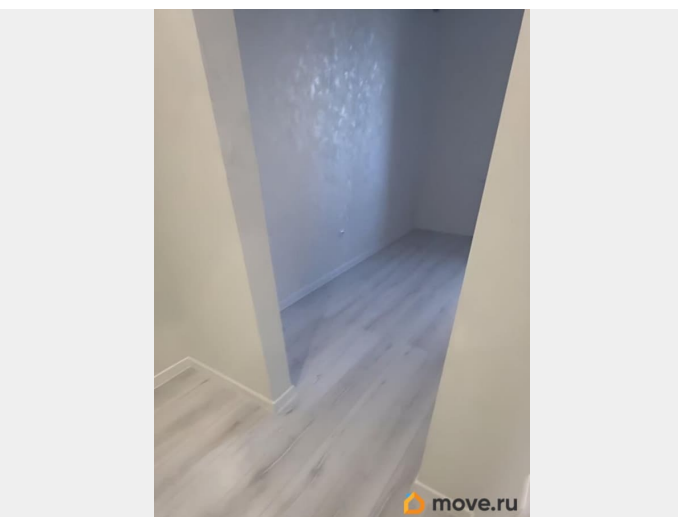
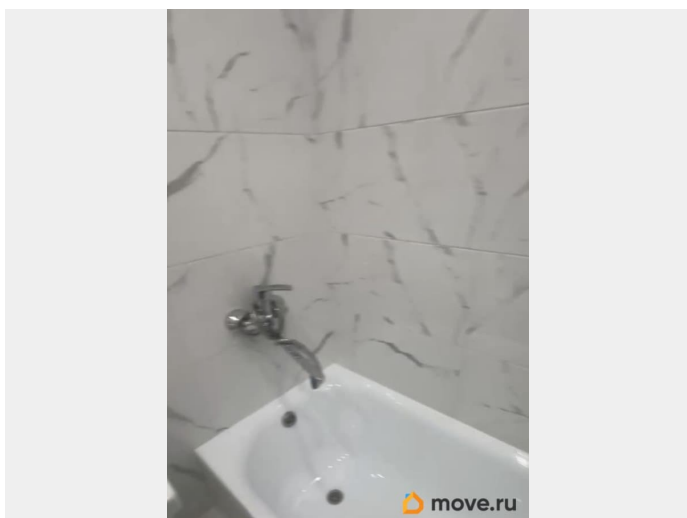
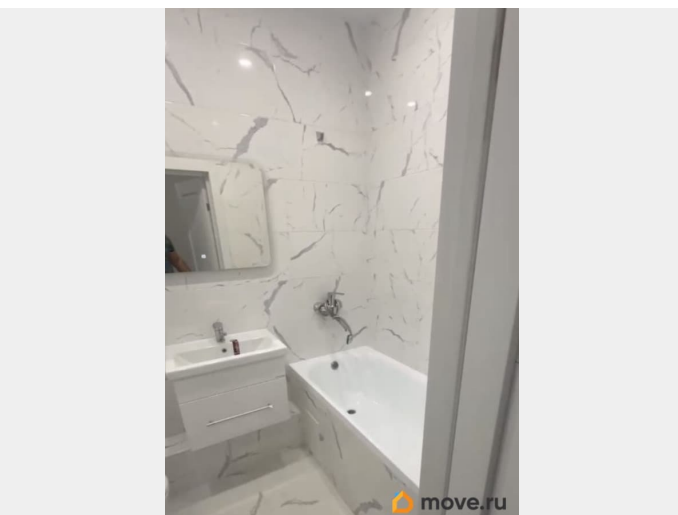
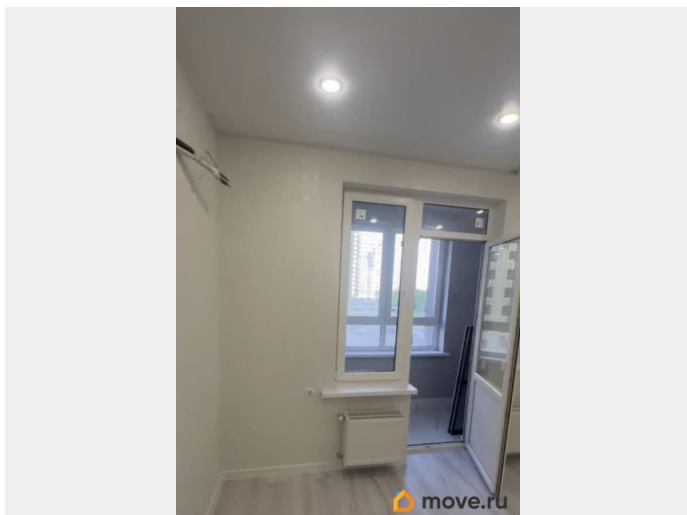
возможна ипотека, лифт, парковка

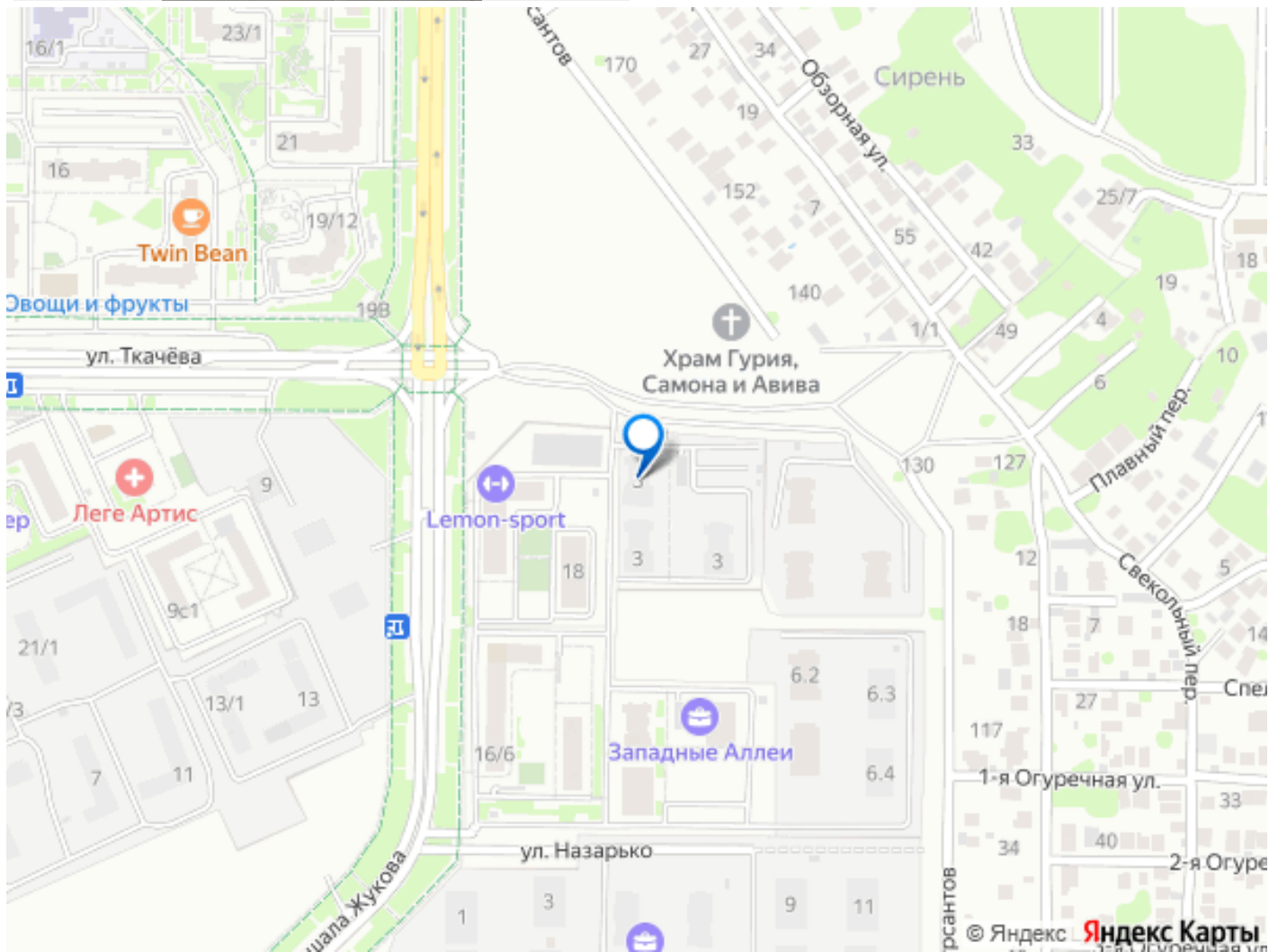
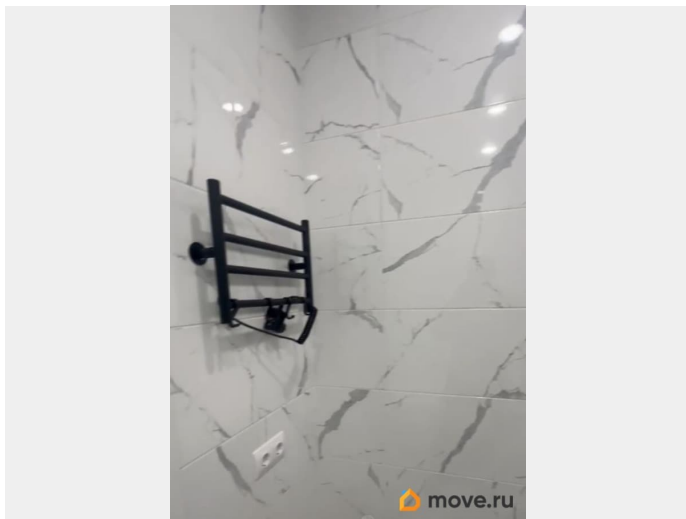
## Описание

Продается уютная студия площадью 23 кв. м на 3 этаже 10-этажного дома. Жилая площадь объединена с кухней, высота потолков — 2.7 метра. Квартира находится в доме с современными коммуникациями и инфраструктурой. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет сразу заехать и начать жить без дополнительных вложений. Пространство студии продумано до мелочей, есть совмещенный санузел и балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко подниматься даже с тяжелыми вещами. Рядом с домом есть наземная парковка, где всегда найдется место для вашего автомобиля. Инфраструктура района порадует наличием школ и магазинов в шаговой доступности. Это удобный вариант для семей с детьми или тех, кто предпочитает иметь все необходимое рядом. Квартира продается от агентства без комиссии, юридически чистая, без обременений, возможна ипотека. Все



документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России