

Создано: 16.01.2026 в 15:42

Обновлено: 08.02.2026 в 02:38

<https://rnd.move.ru/objects/9288075851>

Ирина Макарова, ЛЕНДЛОРД

79895128457

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ткачева, 23**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ткачева, 23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

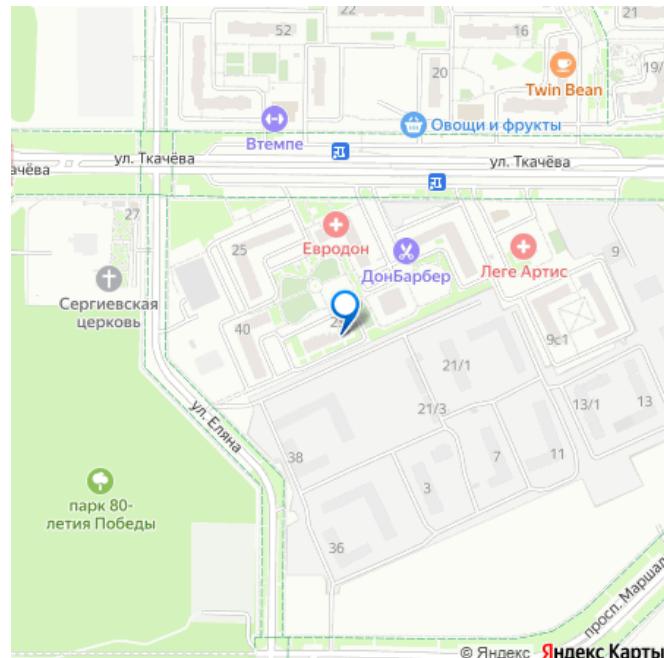
5 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

2/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Каталожный номер — F059184 НЕ ФЕЙК!

Лучшее предложение в данном сегменте, не имеет аналогов по качеству и дизайну!

Ключи у сотрудника компании, показы в удобное для покупателя время! Новый-современный ремонт, совершенно не требует вложений, вся мебель и техника

просматриваемая на фото входит в стоимость объекта. Квартира студийной планировки, панорамное остекление. Востребованный микрорайон - Левенцовский - квартал

«Левенцовка Парк»! Дом сдан в начале 2023

года, оснащен пассажирским и грузовым

лифтами, консьерж, домофон, влажная

уборка общедомовых помещений. Рядом вся

необходимая для комфортного проживания инфраструктура. Документы готовы к сделке,

без обременений и использованного

материнского капитала. Торг уместен.

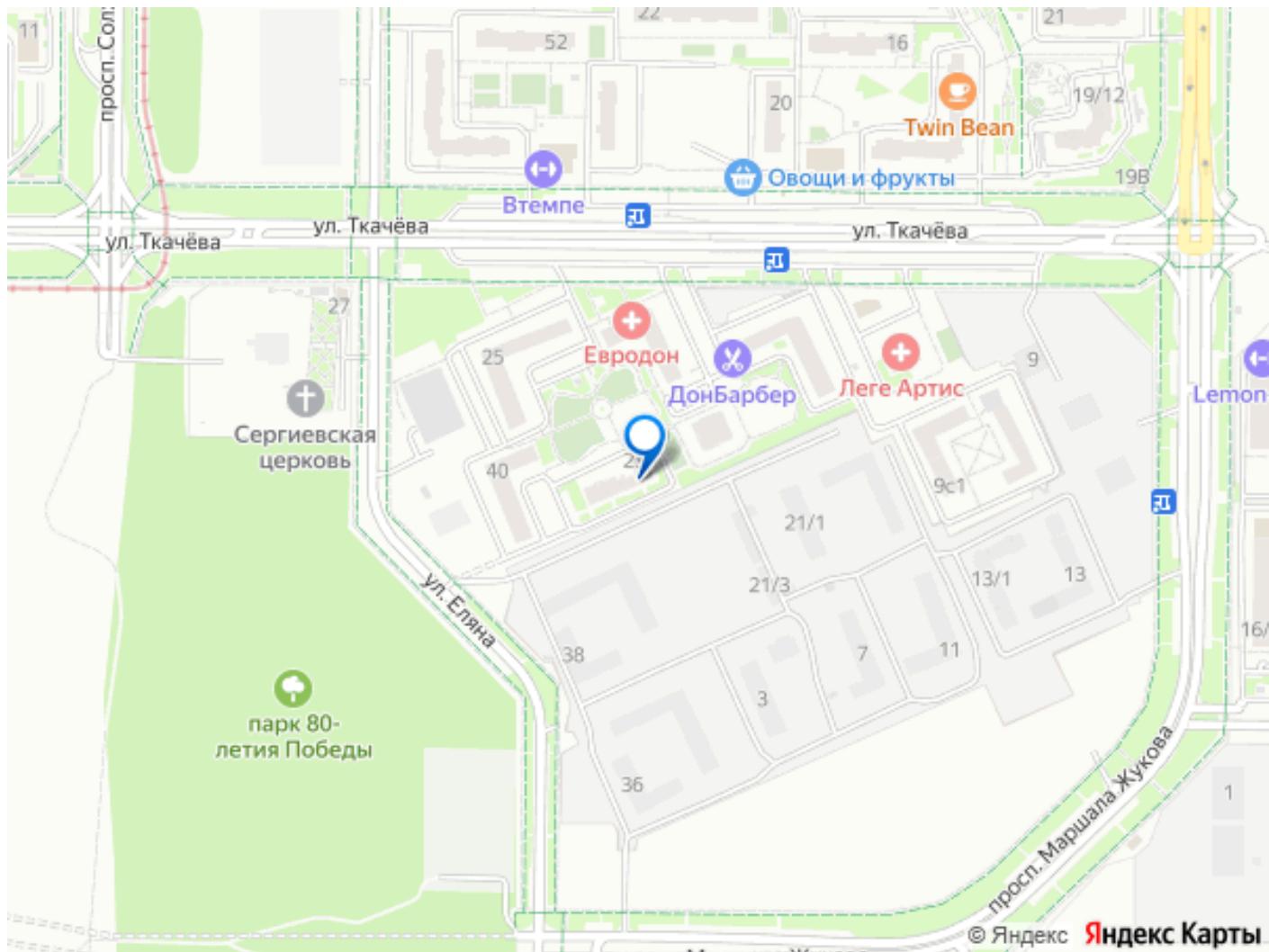
Контактное лицо: Ирина Николаевна.

Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя Ни одной расторгнутой сделки с

1994 года.





Move.ru - вся недвижимость России