

🕒 Создано: 24.01.2025 в 15:51

Обновлено: 28.12.2025 в 18:24

4 277 340 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.03 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

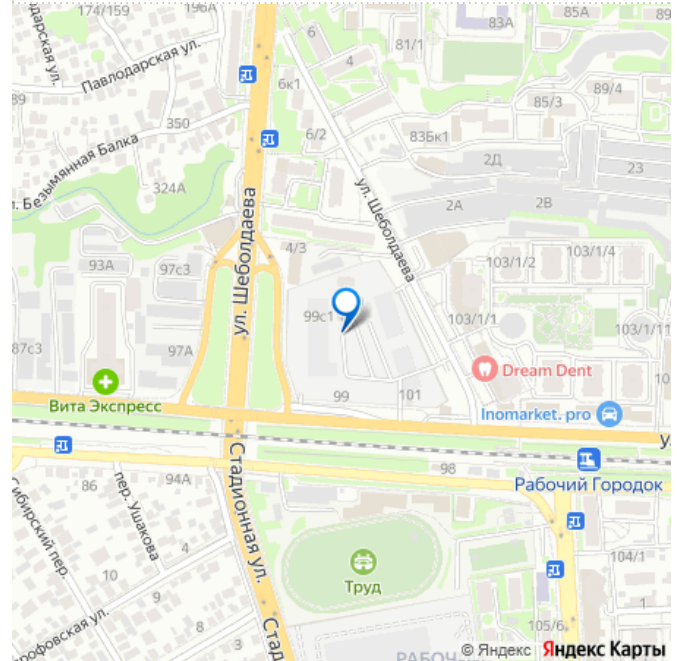
4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

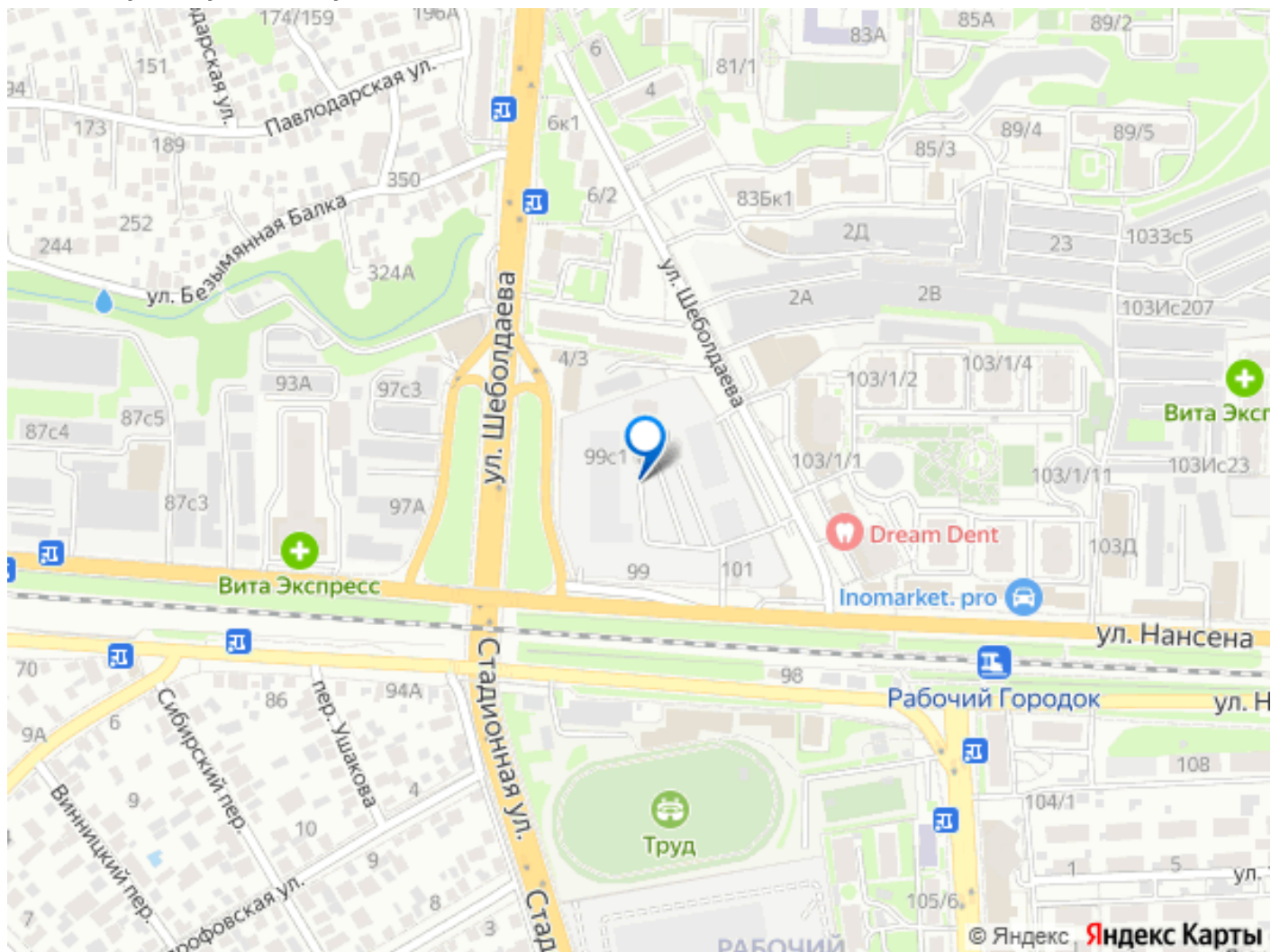
Новый год в ДОННЕФТЕСТРОЙ уже сейчас!
Предновогодние специальные условия
главные скидки года! Только в этом месяце
можно успеть купить квартиру в проекте
бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно!
Акции, которые действуют сейчас: • Скидки

для заметок



до 2 000 000 ?/месяц (учтено в цене) •
Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000
?/месяц • Ипотека от 5,3% на весь срок без
удорожания! • Квартыры от 19 000 ?/месяц В
ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ
ОТМЕНЕНА! _____ Внимание! Выгодные
условия по Семейной ипотеке скоро отменят!
Уже скоро условия программы «Семейная
Ипотека» могут измениться: •
первоначальный взнос вырастет с 20,1% до
40,1%, • ежемесячные платежи увеличатся
почти вдвое, • ставка поднимется до 12% и
будет зависеть от количества детей, •
оформить семейную ипотеку можно будет
только один раз на семью. Успейте
воспользоваться действующими льготами,
пока они ещё доступны. _____ Вы можете
выбрать один из вариантов отделки:
Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт
под ключ (2 стилевых решения). Новый
жилой комплекс бизнес-класса в центре
РостованаДону. Звёздная локация от
надежного застройщика.Выбирая место для
открытий, отдыха или развития, вы можете
быть уверены в комфорте поездки: быстрые
маршруты на личном авто или такси,
большой выбор направлений
железнодорожного общественного
транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда
Столицы 2», Вы приобретаете: • Приватная
территория • Многоуровневый внутренний
двор с озеленением • Детские и спортивные
площадки • Гранд-терраса - между первой и
второй секцией на крыше • Подземный
паркинг • Образовательные и коммерческие
сервисы на территории ЖК • Кофейни и
рестораны • Спортивная студия • Мини-
кинотеатр • Колясочные • Сервис-менеджер
• Коворкинг центр • Специальное место для
хранения заказов; Круглосуточное
видеонаблюдение охватывает общественные

пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России