

🕒 Создано: 24.01.2025 в 15:07

Обновлено: 28.12.2025 в 18:07

4 277 340 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.03 м²

Этаж

24/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

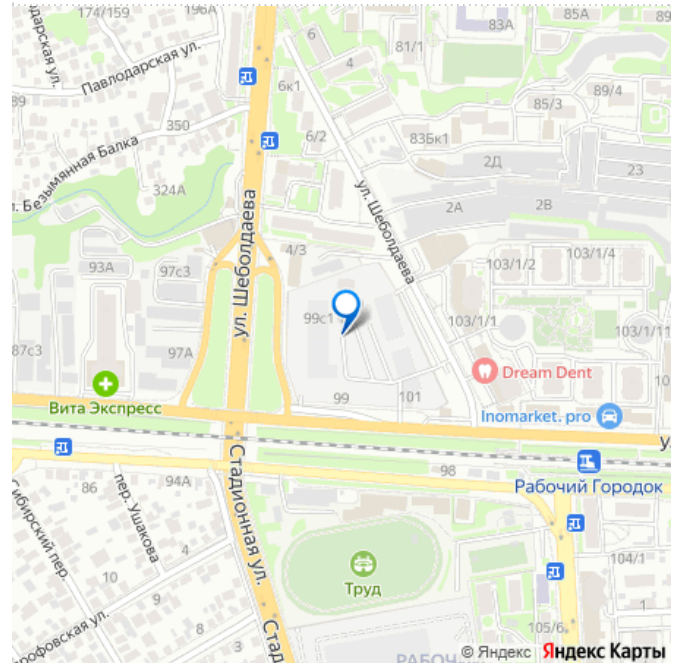
4 квартал 2028 г.

лифт

Описание

Новый год в ДОННЕФТЕСТРОЙ уже сейчас!
Предновогодние специальные условия
главные скидки года! Только в этом месяце
можно успеть купить квартиру в проекте
бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно!
Акции, которые действуют сейчас: • Скидки

для заметок



до 2 000 000 ?/месяц (учтено в цене) •

Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000

?/месяц • Ипотека от 5,3% на весь срок без

удорожания! • Квартиры от 19 000 ?/месяц В

ЛЮБОЙ ДЕНЬ АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ

ОТМЕНЕНА! _____ Внимание! Выгодные

условия по Семейной ипотеке скоро отменяют!

Уже скоро условия программы «Семейная

Ипотека» могут измениться: •

первоначальный взнос вырастет с 20,1% до

40,1%, • ежемесячные платежи увеличатся

почти вдвое, • ставка поднимется до 12% и

будет зависеть от количества детей, •

оформить семейную ипотеку можно будет

только один раз на семью. Успейте

воспользоваться действующими льготами,

пока они ещё доступны. _____ Вы можете

выбрать один из вариантов отделки:

Черновая; Предчистовая (white-box); Ремонт

под ключ (2 стилевых решения). Новый

жилой комплекс бизнес-класса в центре

РостованаДону. Звёздная локация от

надежного застройщика.Выбирая место для

открытий, отдыха или развития, вы можете

быть уверены в комфорте поездки: быстрые

маршруты на личном авто или такси,

большой выбор направлений

железнодорожного общественного

транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда

Столицы 2», Вы приобретаете: • Приватная

территория • Многоуровневый внутренний

двор с озеленением • Детские и спортивные

площадки • Гранд-терраса - между первой и

второй секцией на крыше • Подземный

паркинг • Образовательные и коммерческие

сервисы на территории ЖК • Кофейни и

рестораны • Спортивная студия • Мини-

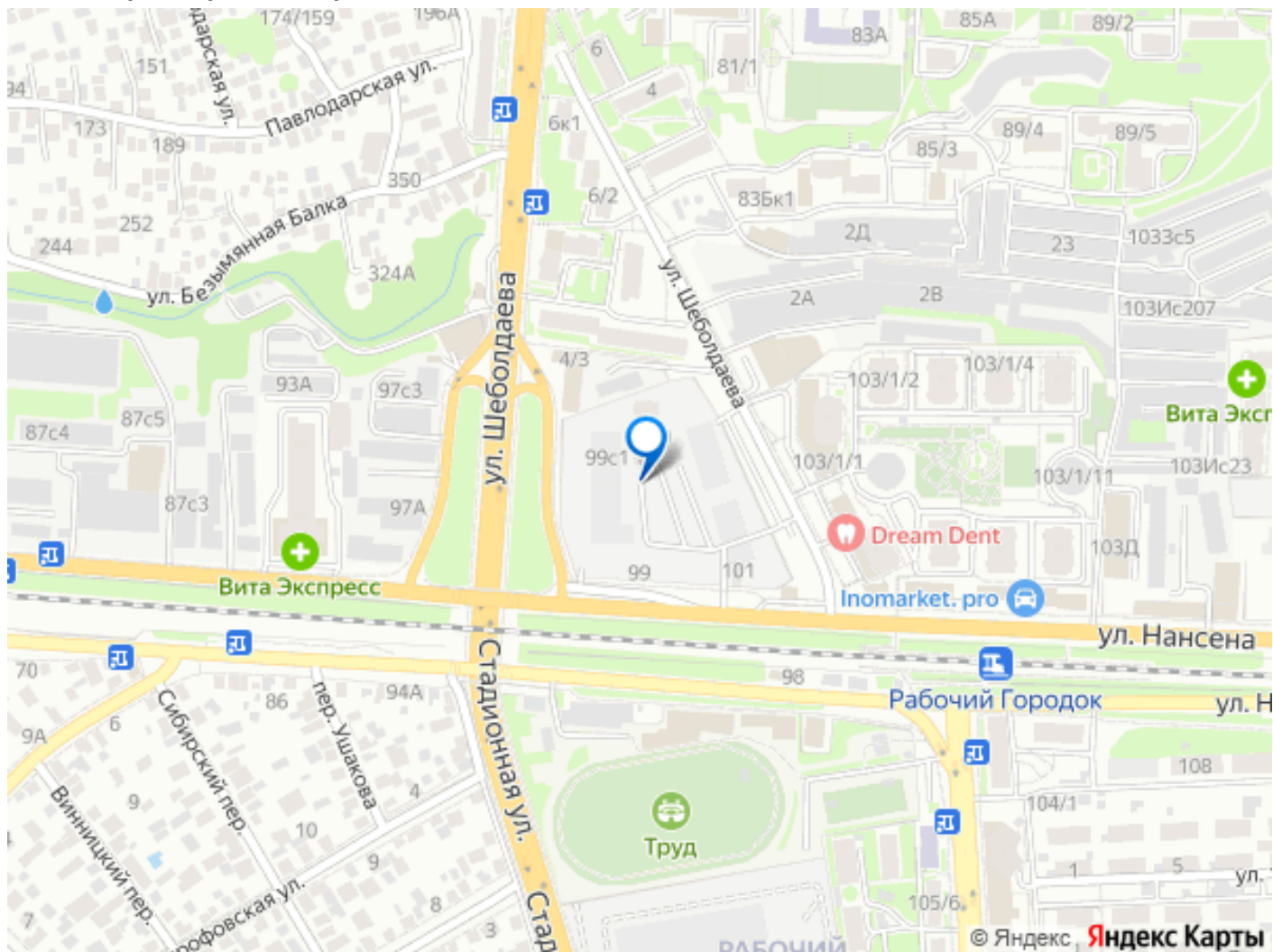
кинотеатр • Колясочные • Сервис-менеджер

• Коворкинг центр • Специальное место для

хранения заказов; Круглосуточное

видеонаблюдение охватывает общественные

пространства и весь периметр двора. Вход на территорию осуществляется через приложение «Умный дом» При покупке НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА получите индивидуальную скидку! Звоните сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России