

Создано: 24.01.2025 в 14:43

Обновлено: 26.01.2026 в 23:04

<https://rnd.move.ru/objects/9288217736>

Доннефтестрой, Доннефтестрой

**79304652640**

**4 277 340 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

для заметок



## Квартира

Высота потолков

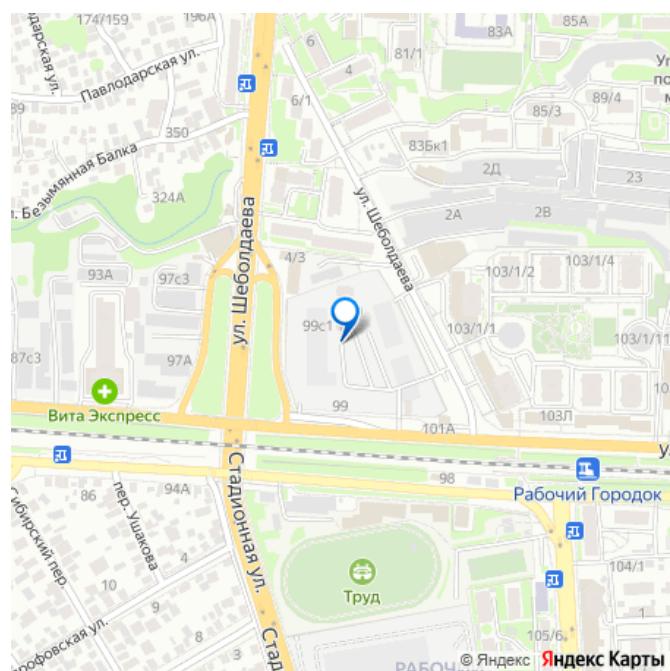
2.7 м

Общая площадь

24.03 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Повышение цен 1.02 До конца этого месяца успейте купить квартиру в проекте бизнес-класса «Звезда Столицы 2» выгодно! Акции, которые действуют сейчас:

- Скидки до 2 000 ₽/месяц (учтено в цене)
- Рассрочка 0% - ежемесячный платеж 50 000 ₽/месяц

Ипотека от 5% на весь срок без удорожания!

• Квартиры от 18 400 ?/месяц В ЛЮБОЙ ДЕНЬ

АКЦИЯ МОЖЕТ БЫТЬ ОТМЕНЕНА! \_\_\_\_\_

Внимание! Выгодные условия по Семейной

ипотеке скоро отменят! Уже скоро условия

программы «Семейная Ипотека» могут

измениться: • первоначальный взнос

вырастет с 20,1% до 40,1%, • ежемесячные

платежи увеличатся почти вдвое, • ставка

поднимется до 12% и будет зависеть от

количества детей, • оформить семейную

ипотеку можно будет только один раз на

семью. Успейте воспользоваться

действующими льготами, пока они ещё

доступны. \_\_\_\_\_ Вы можете выбрать один из

вариантов отделки: Черновая; Предчистовая

(white-box); Ремонт под ключ (2 стилевых

решения). Новый жилой комплекс бизнес-

класса в центре Ростова на Дону. Звёздная

локация от надежного застройщика. Выбирая

место для открытий, отдыха или развития, вы

можете быть уверены в комфорте поездки:

быстрые маршруты на личном авто или

такси, большой выбор направлений

железнодорожного общественного

транспорта. Покупая квартиру в ЖК «Звезда

Столицы 2», Вы приобретаете: • Приватная

территория • Многоуровневый внутренний

двор с озеленением • Детские и спортивные

площадки • Гранд-терраса - между первой и

второй секцией на крыше • Подземный

паркинг • Образовательные и коммерческие

сервисы на территории ЖК • Кофейни и

рестораны • Спортивная студия • Мини-

кинотеатр • Колясочные • Сервис-менеджер

• Коворкинг центр • Специальное место для

хранения заказов; Круглосуточное

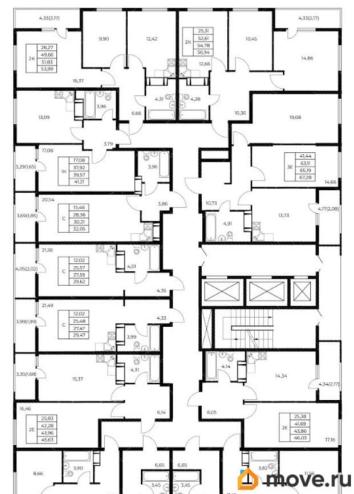
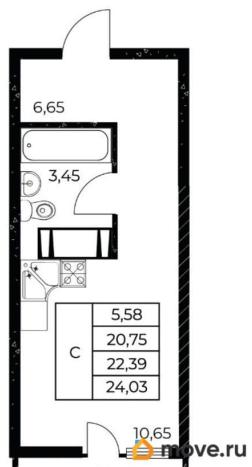
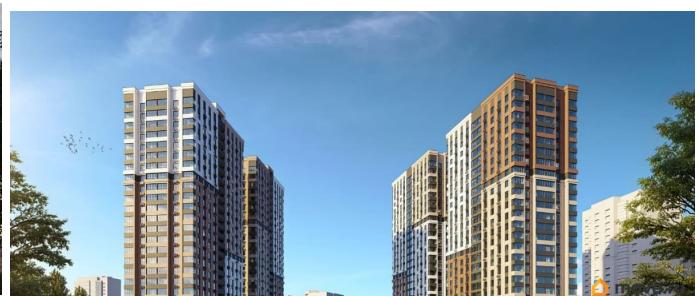
видеонаблюдение охватывает общественные

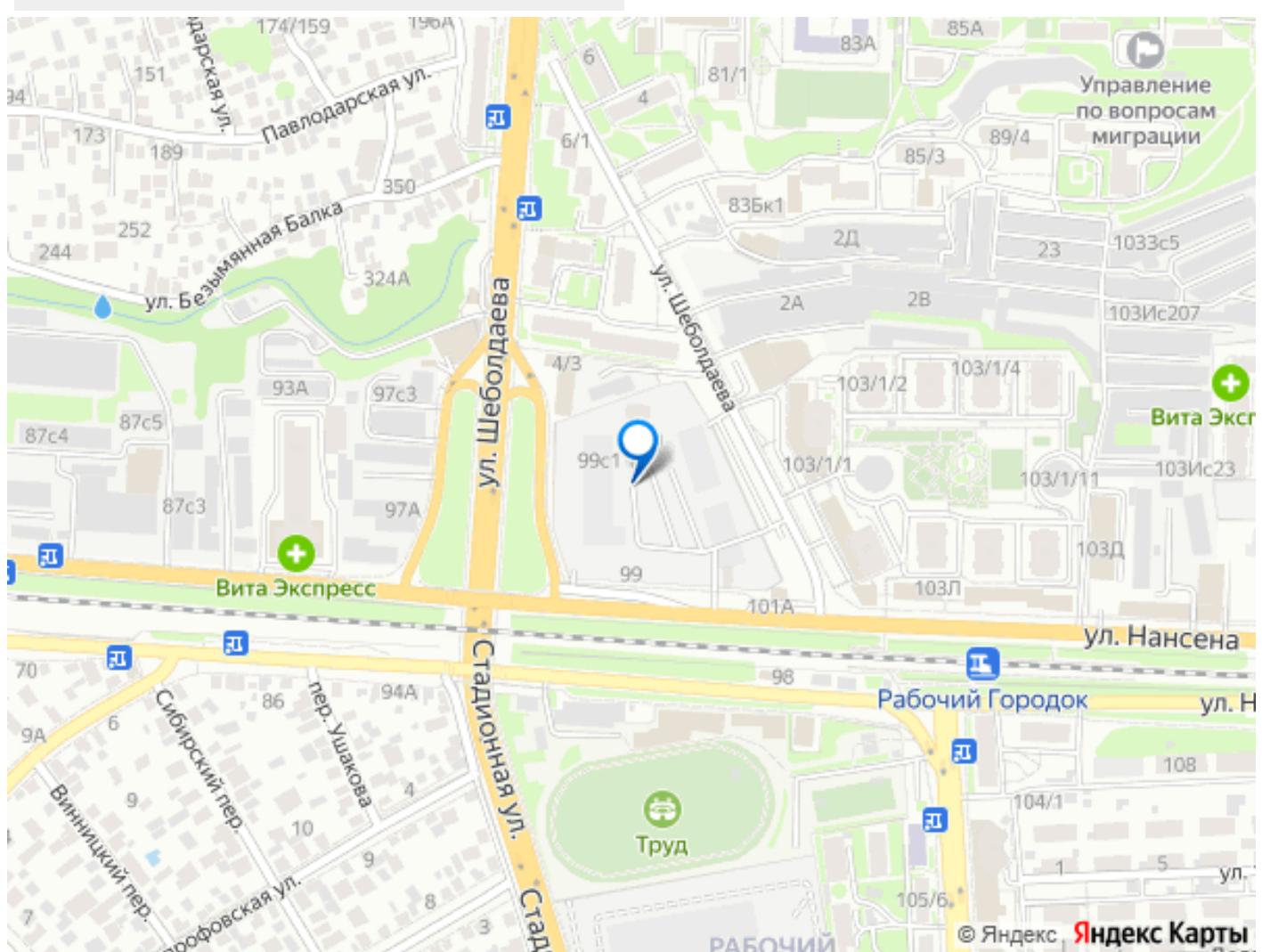
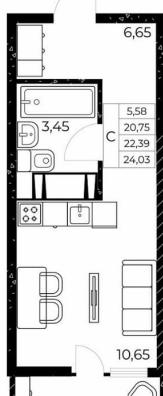
пространства и весь периметр двора. Вход на

территорию осуществляется через

приложение «Умный дом» При покупке

НАПРЯМУЮ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА получите  
индивидуальную скидку! Звоните сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России