

Создано: 11.02.2026 в 13:56

Обновлено: 11.02.2026 в 13:44

<https://rnd.move.ru/objects/9289675296>

ССК, ССК

79586135030

**Ростовская область, Аксайский район,
Аксай, 7-я линия, Литер 3.2**

4 647 685 ₽

Ростовская область, Аксайский район, Аксай, 7-я линия,
Литер 3.2

Квартира

Общая площадь

24.1 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

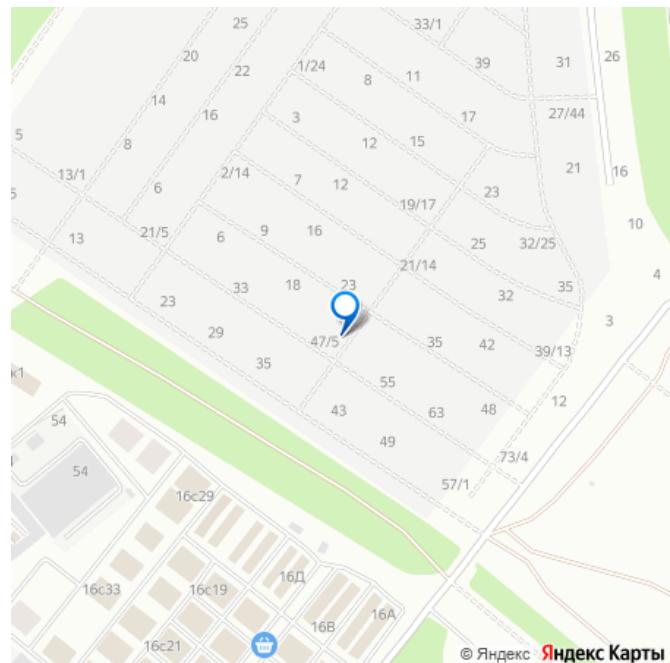
Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

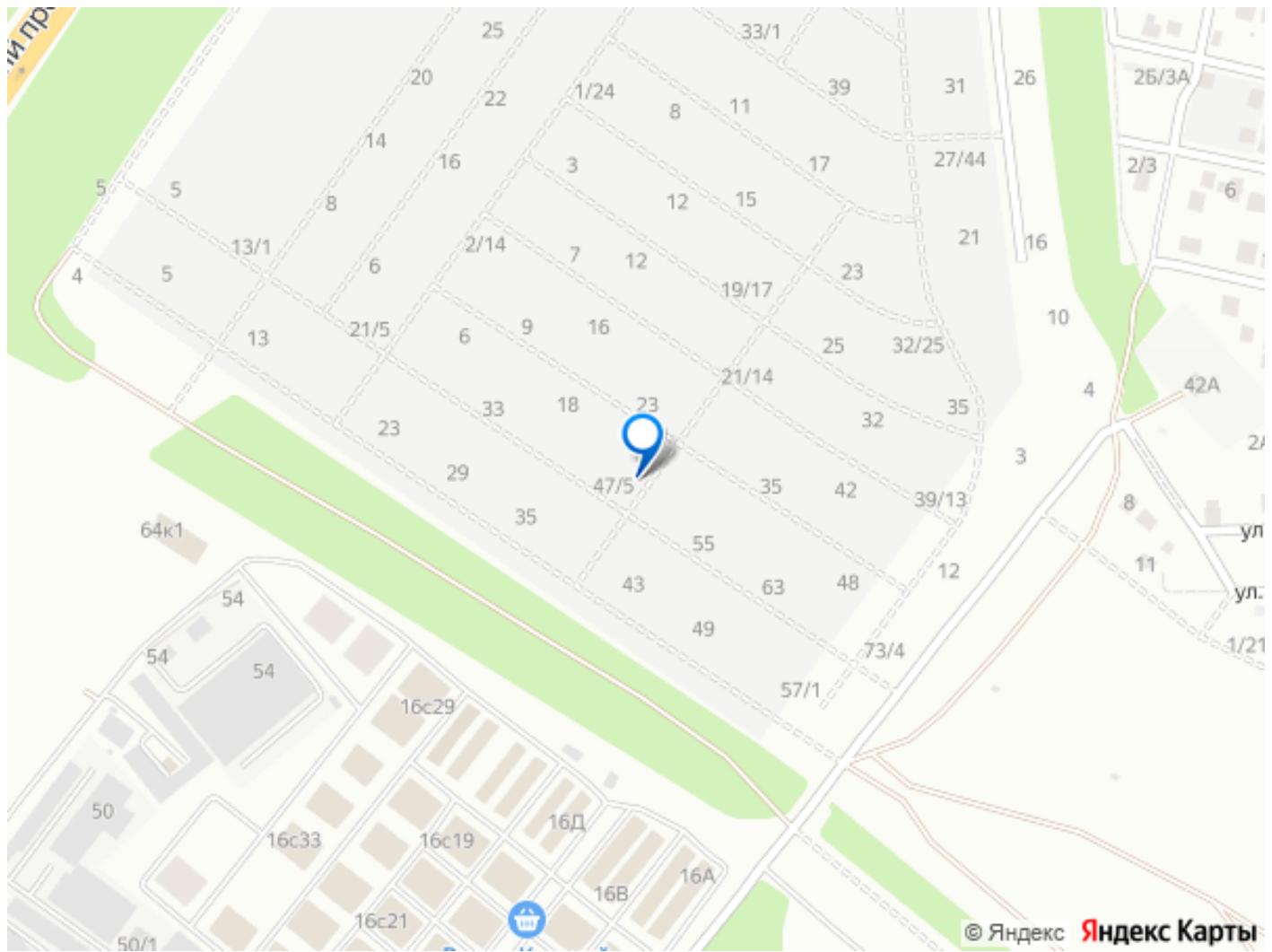


Литер 3.2, 2 этаж, 858. Микрорайон

«Придонье» - прекрасная возможность жить
в спокойном, зеленом и комфортном месте,
всего в 7 минутах езды от Ростова-на-Дону.

Небольшой и уютный Аксай создан именно для того, чтобы остановиться, провести время с семьей и отдохнуть от столичного ритма, при этом все возможности мегаполиса остаются под рукой. Квартира находится в современном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Идеальный вариант для тех, кто ищет гармонию между тишиной, пространством для жизни и близостью к большому городу. Звоните для всех деталей и просмотра. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности Продуманное содержание Просторные дворы Безбарьерная среда Все для детей всех возрастов Школа на 1 810 мест Два детских сада, общая вместимость 770 мест Две Поликлиники Пожарное депо на 6 машин Опорный пункт полиции Станция скорой помощи на 2 бригады Бульвар Летний кинотеатр Зона для настольных игр Тропа здоровья Вело-беговая дорожка Воркаут зоны для взрослых и детей Зоны отдыха и релакса Тихие зоны с качелями и навесами Площадки для выгула собак + лапомойки Подземный и наземный паркинг Зарядные станции для электромобилей Видеонаблюдение Умная система контроля посетителей Современные умные домофоны Приобрести квартиру можно одним из способов: -субсидированная семейная ипотека от 3,5 % на весь срок - рассрочка -оплата наличными - дистанционная покупка Позвоните сейчас и забронируйте квартиру со скидкой!





Move.ru - вся недвижимость России