

Создано: 20.05.2024 в 19:36

Обновлено: 07.02.2026 в 21:32

<https://rnd.move.ru/objects/9285471389>

СеверЮг, СеверЮг

**79186830226**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Горсоветская, 49с1**

**3 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Горсоветская,  
49с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Горсоветская](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

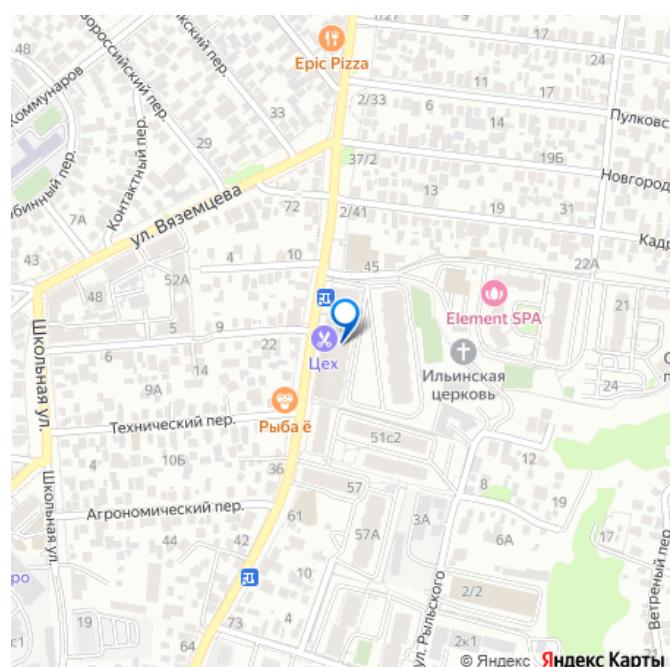
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

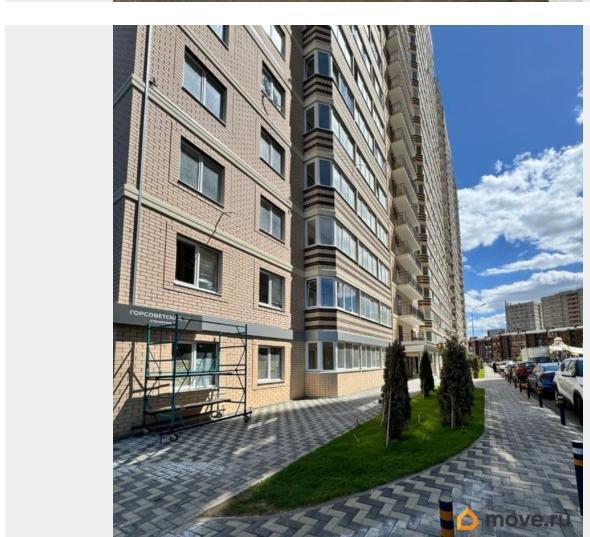
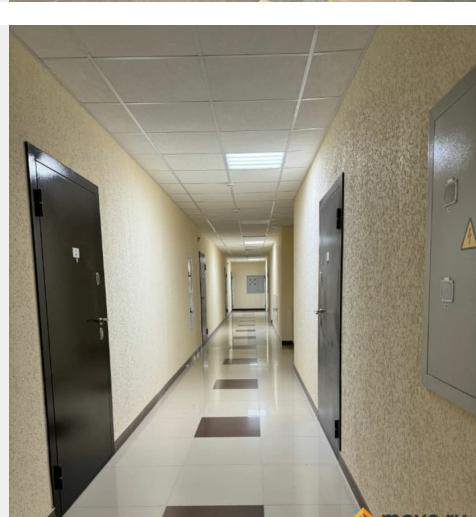
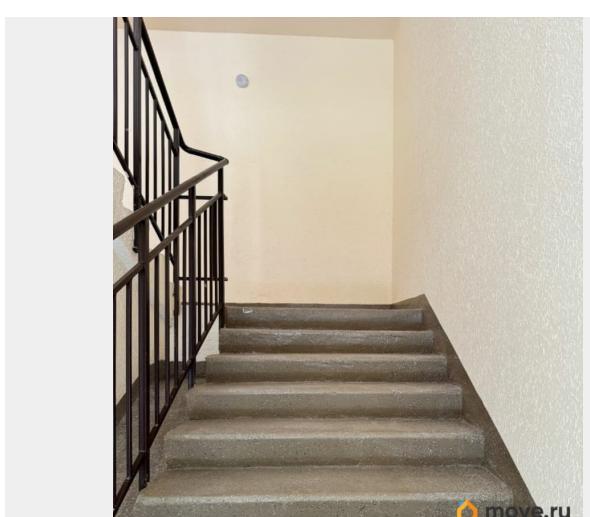
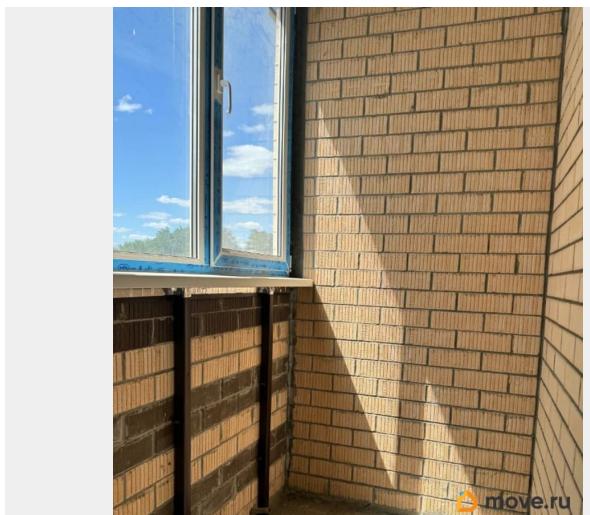
возможна ипотека, лифт, парковка

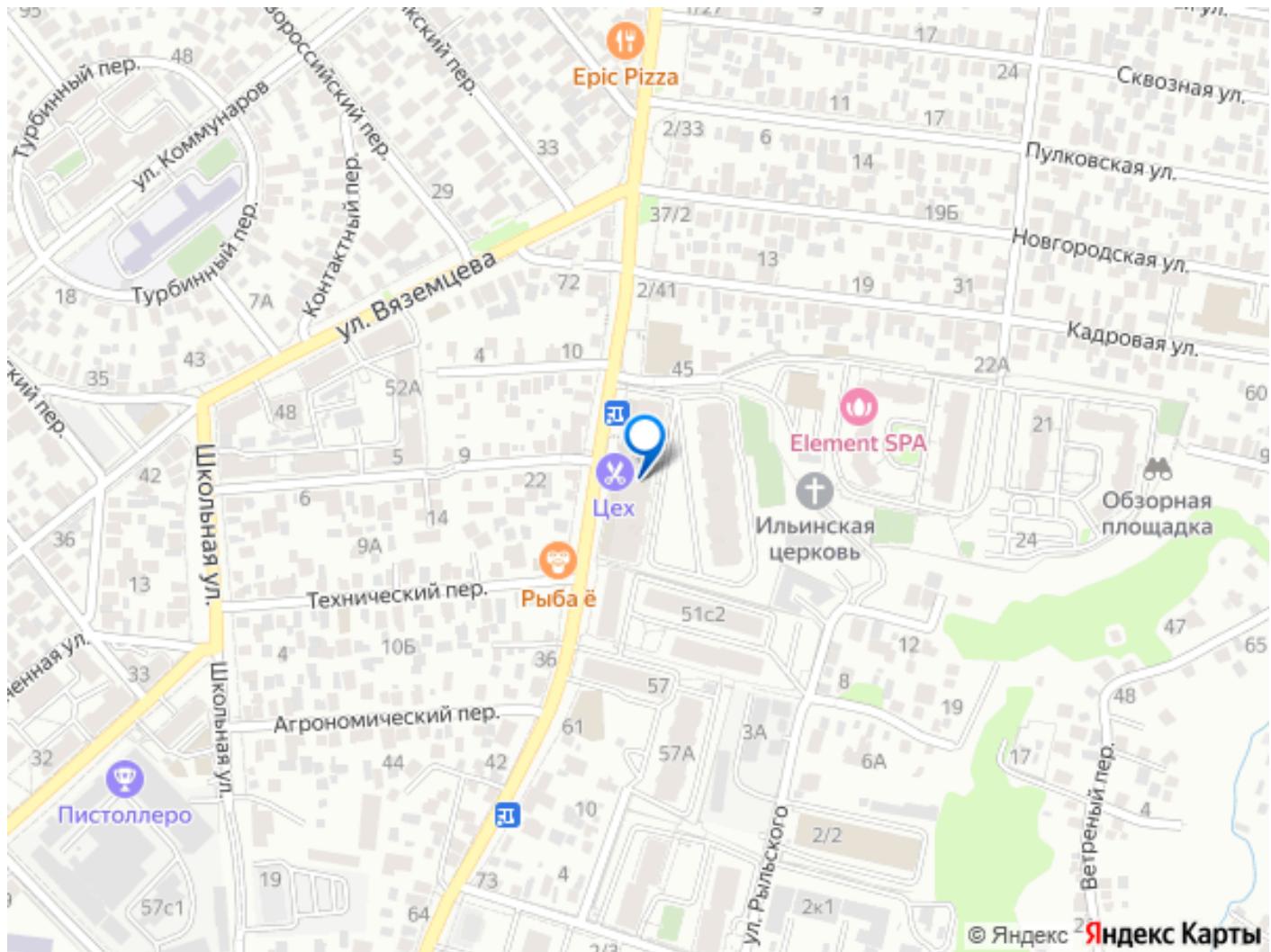
## Описание

Продажа от собственника, без комиссии.

Продается студия в ЖК Свобода. В квартире выполнена стяжка, штукатурка, отопление, лоджия остеклена. Студия готова для воплощения любых дизайнерских фантазий. Комфортный 3 этаж, площадь квартиры 24,4 кв Безопасность: жилой комплекс «Свобода» оснащен современной системой безопасности. Круглосуточное видеонаблюдение в подъездах, лифтах, консьерж. Въезд на территорию комплекса охраняем. Удобное расположение: Магазины на любой вкус и кошелек находятся в шаговой доступности. До живописного Дона всего 3 км, а рядом - Зелёный остров.

Транспортная доступность: Остановка автобуса прямо рядом с домом. До центра 10 мин на авто, до мед. института 10 мин. на автобусе. Парковка: многоярусная автостоянка на несколько сотен парковочных мест. ДОКУМЕНТЫ И ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА: Один взрослый собственник Без использования маткапитала и сертификатов Полный комплект документов Быстрый выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России