

Создано: 06.08.2024 в 09:46

Обновлено: 27.01.2026 в 08:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286293036>

СК10, СК10

**79861272335**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского, 33/2**

**3 660 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,  
33/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

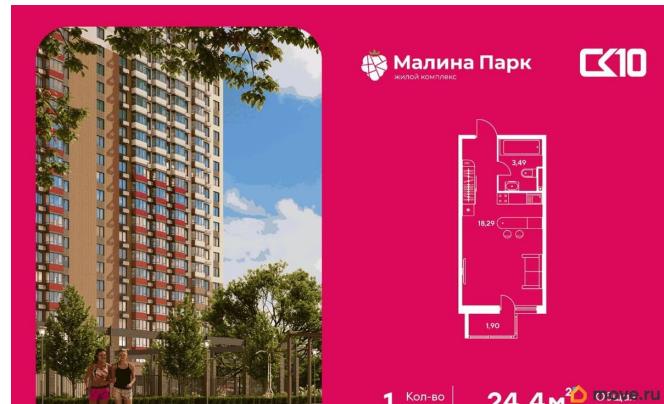
[улица Малиновского](#)



## Квартира

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

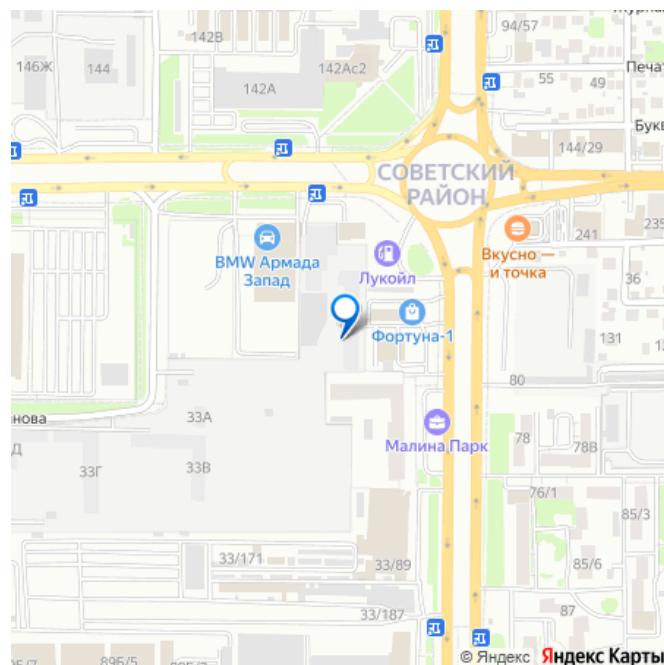
18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Продаётся студия в строящемся доме (Поз. 2-2), срок сдачи: II-кв. 2026, общей площадью 24.36 кв.м., на 8 этаже. Новый жилой комплекс «Малина парк» от группы компаний «СК10» расположен по адресу: г. Ростов-на-Дону, по ул. Малиновского.

The advertisement features a large image of a modern residential building on the left, with two people standing in front. To the right is a pink-themed section containing the project's logo, 'Малина Парк жилой комплекс' and 'СК10'. Below the logo is a floor plan diagram showing a single room layout with dimensions: 2.40, 1.90, and 18.20. At the bottom, it says '1 Кол-во комнат' and '24.4 м<sup>2</sup>' followed by the 'move.ru' logo.

Two architectural renderings of the Malina Park complex are shown. The left rendering shows the complex at dusk or night, with illuminated windows and a modern design featuring vertical panels in shades of grey and brown. The right rendering shows the complex during the day, with people walking on the sidewalk in front. The 'move.ru' logo is visible in the bottom right corner of both images.

