

🕒 Создано: 05.11.2025 в 05:53

Обновлено: 27.11.2025 в 10:18

<https://rnd.move.ru/objects/9286302387>

**Собственник**

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского**

**3 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Площадь кухни

24.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

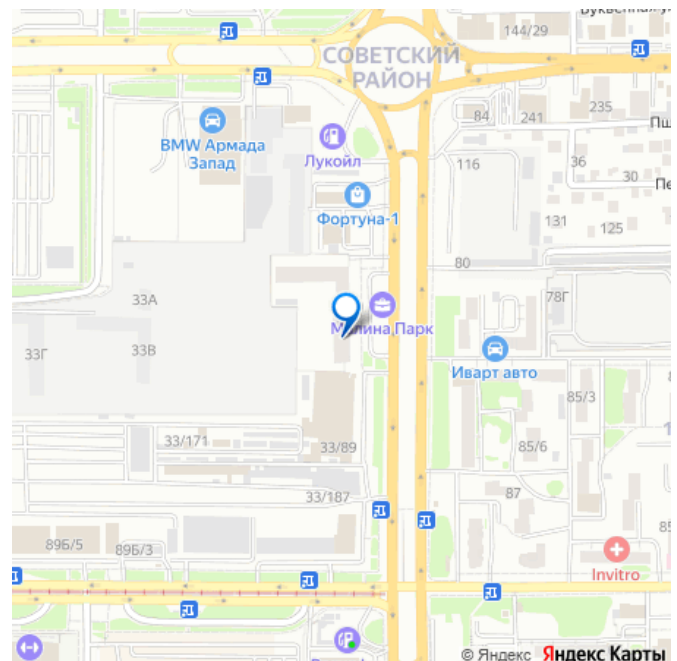
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продается просторная квартира-студия площадью 24.4 м<sup>2</sup> в современном кирпично-монолитном доме премиум-класса, год постройки 2025 год. Объект расположен в развитом микрорайоне Советского района с отлаженной инфраструктурой и хорошей

для заметок



транспортной доступностью. Квартира обладает выгодной планировкой, не подвергалась перепланировкам и не имеет обременений, что гарантирует быструю и безопасную сделку; все необходимые документы и ключи находятся в наличии. Двадцатипятиэтажный жилой дом оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также услугой консьержа для обеспечения комфорта и безопасности жильцов. Придомовая территория является полностью закрытой и благоустроенной: здесь расположены детские и спортивные площадки для активного отдыха. Вопрос с парковкой решен комплексно: в вашем распоряжении будет подземный, многоуровневый наземный паркинг, а также охраняемая открытая парковка во дворе за шлагбаумом. Код пользователя: 188813  
Номер в базе: 10246168

