

🕒 Создано: 20.11.2025 в 21:50

Обновлено: 04.12.2025 в 21:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286768457>

Любовь Висицкая, АВРОРА

79188503596

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского, 33/1**

3 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского,
33/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Жилая площадь

18.3 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

14/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

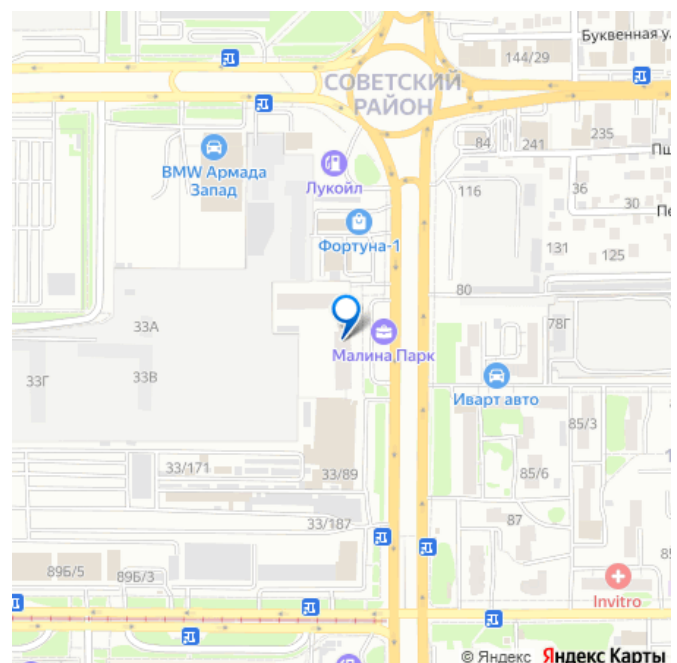
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

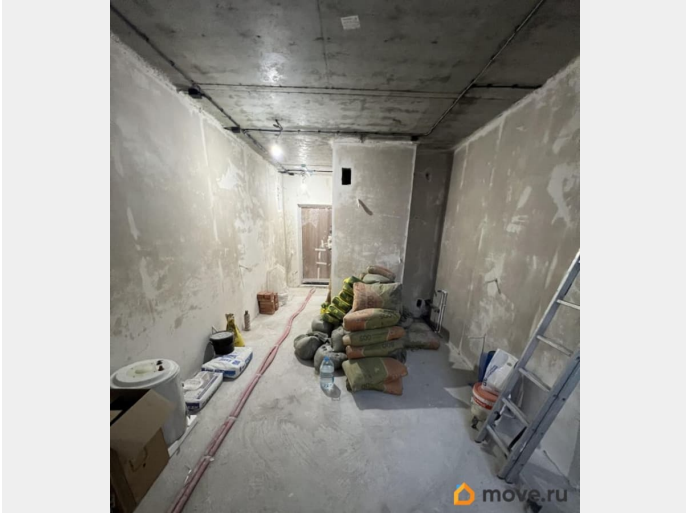
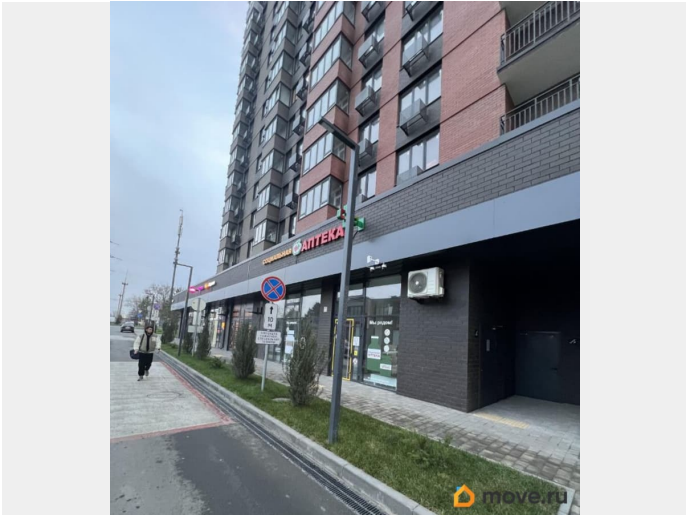
для заметок

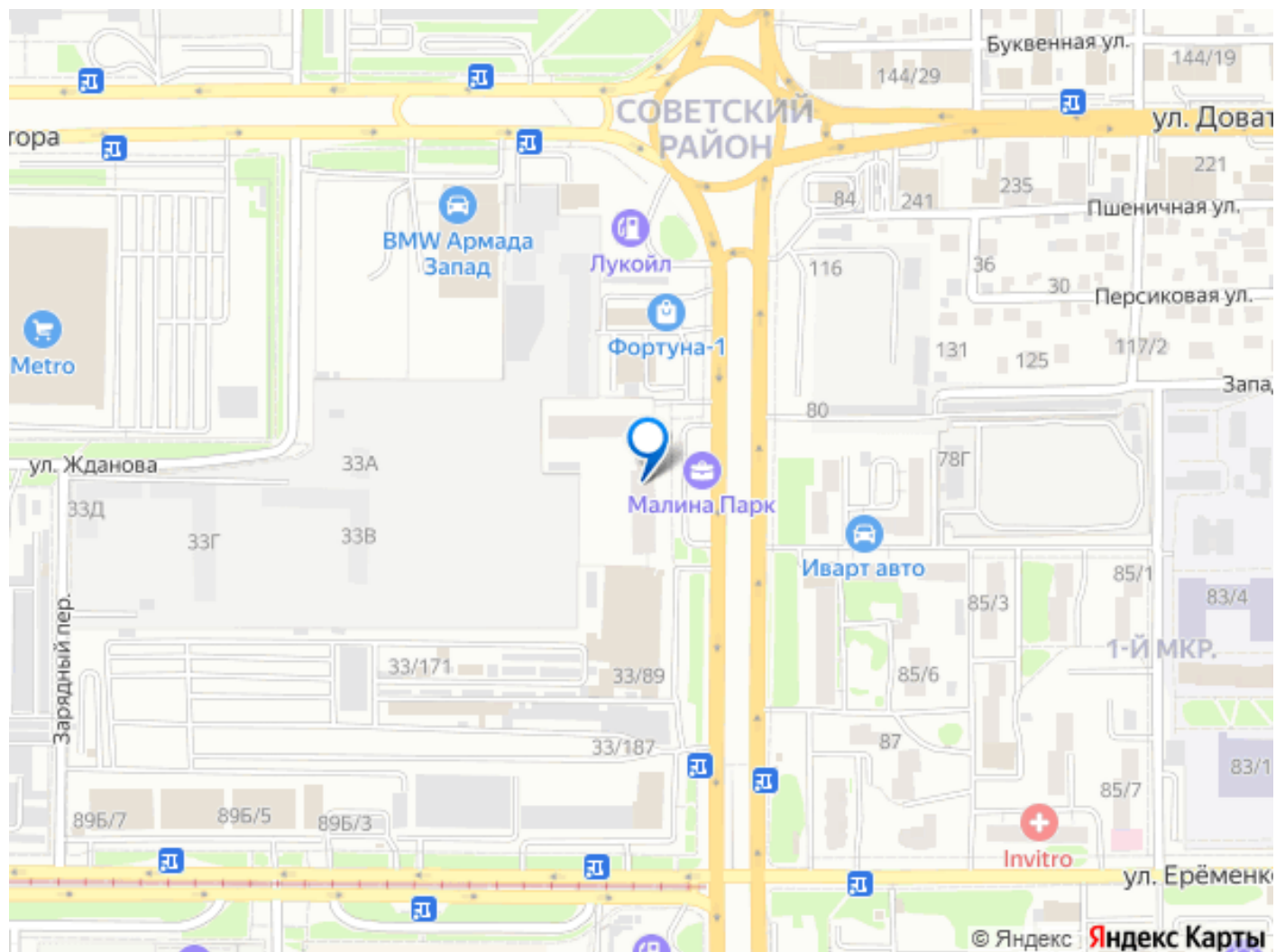


лифт, парковка

Описание

id:4387. Квартира НЕ СТРОЙ ВАРИАНТ-возможен ТОРГ! Срочная продажа! ЖК МАЛИНА ПАРК, новый элитный жилой комплекс, с комфортным расположением. Дом сдан и активно заселяется! В шаговой доступности, детские сады, школы, ТЦ Вавилон, Окей, а так же много развлекательных учреждений включая собственные площадки, парковые зоны! Многоуровневая парковка, парковочные места, закрытая территория дома. Квартира в стадии ремонта, активно ведутся работы по благоустройству с качественными строительными материалами (не от застройщика!) проложена новая электрика, установлена противопожарная сигнализация, а так же проведены сантехнические работы (установлены бойлер, вывод под инсталляцию, перенесены трубы для рационального распределения пространства с/у, произведена черновая штукатурка. В процессе стяжка и все последующие работы) Своя котельная с возможностью регулировать самостоятельно температурный режим у себя в квартире! Один взрослый собственник. Ключи на руках, показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России