

Создано: 15.08.2025 в 12:15

Обновлено: 05.01.2026 в 17:07

<https://rnd.move.ru/objects/9284132680>

Антон Домиан, Домиан

**79897029818**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 24/23**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
24/23

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

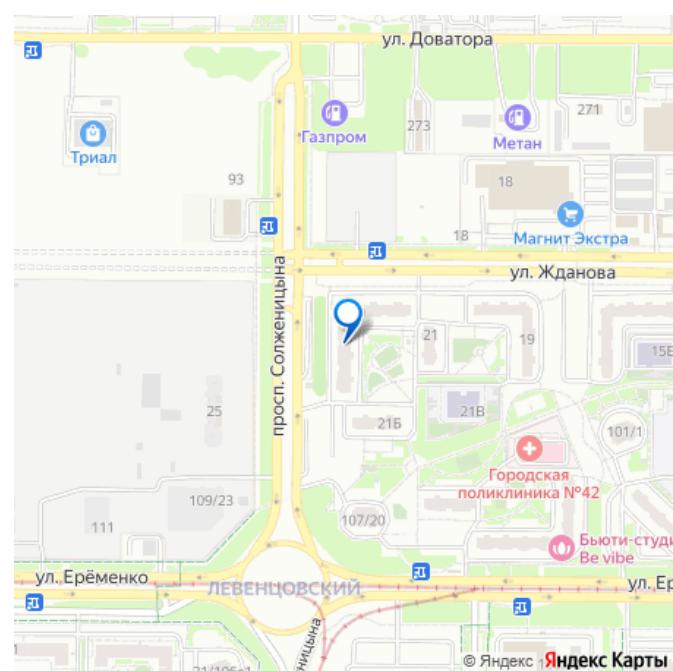
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

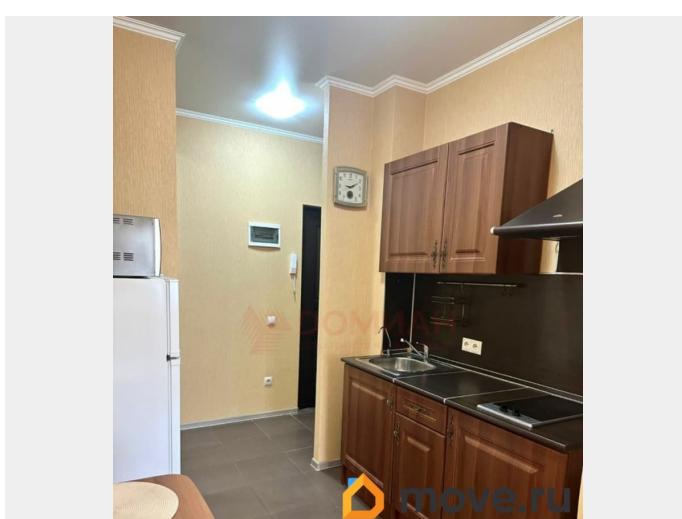
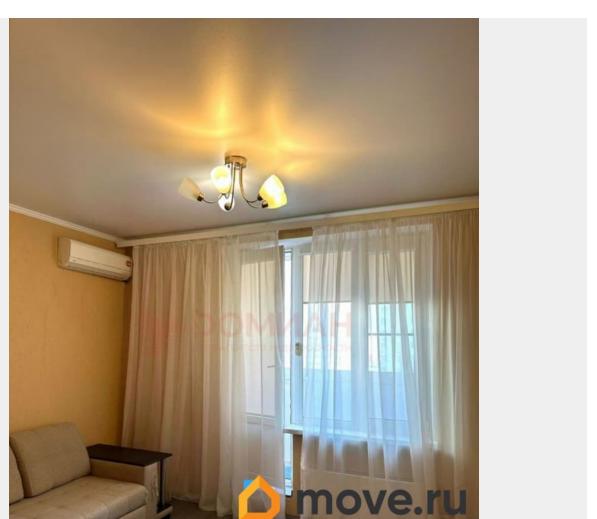
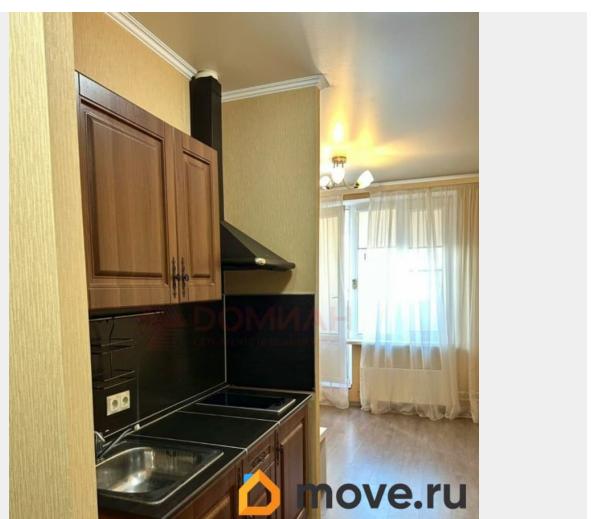
Покупка в ипотеку

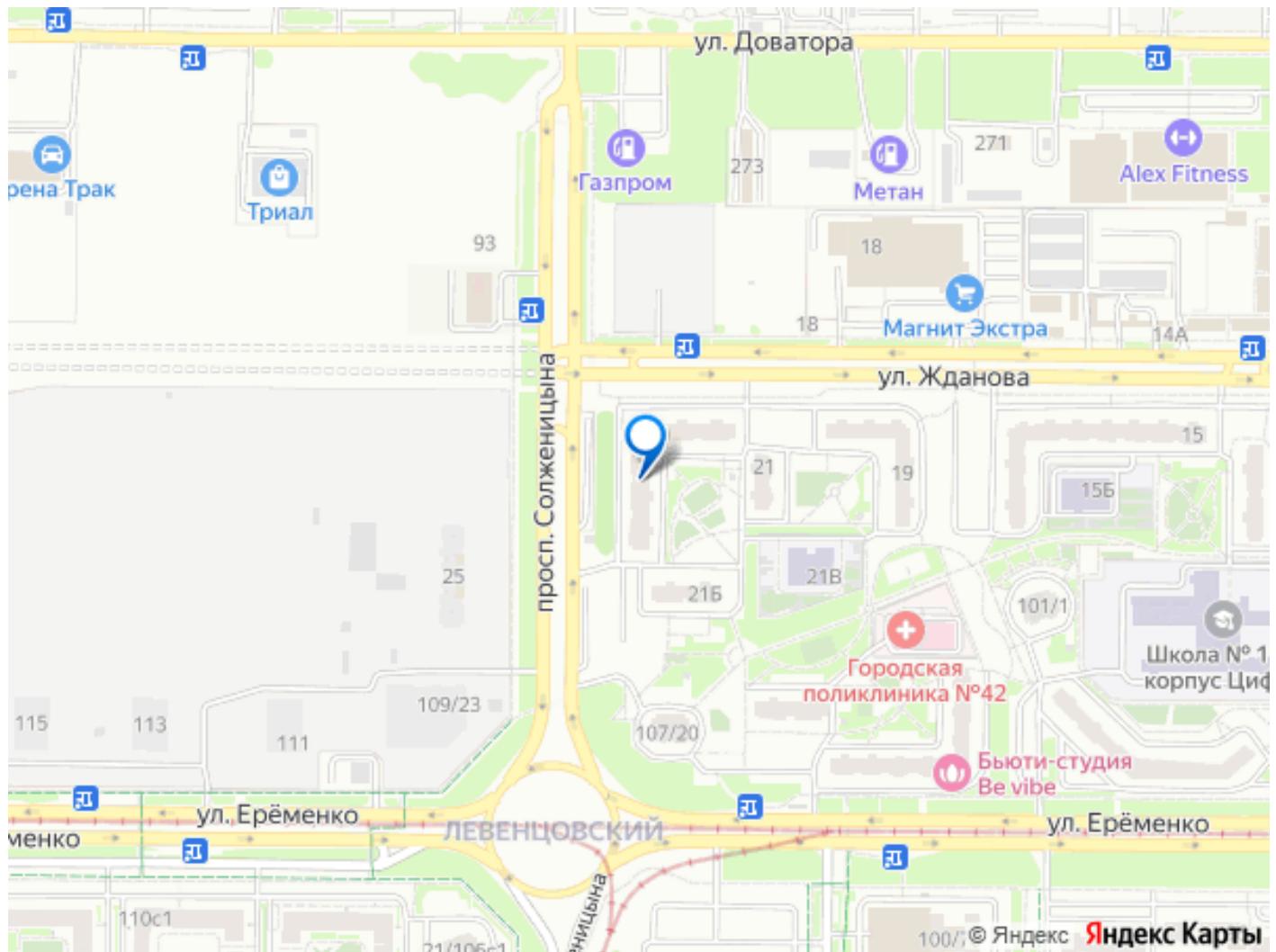
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 113763084 В продаже отличная студия в современном Левенцовском микрорайоне. В квартире выполнен качественный дорогостоящий ремонт. Внимательный и одновременно отзывчивый консьерж в подъезде поддерживающая чистоту и порядок, в подъезде 2 лифта, имеется живой уголок. Во дворе замечательная детская и спортивная площадка. Рядом с домом Школа 115, новый детский сад, детская поликлиника, остановки общественного транспорта на самой улице Солженицына, в двух минутах ходьбы остановка на Доватора, что позволяет иметь возможность отправиться в любую точку города. В шаговой доступности ТЦ Золотой Вавилон, гипермаркеты Лента, METRO, ОКЕЙ, Леруа Мерлен, Касторама, различные фитнес центры, семейная пиццерия Сицилия, кинотеатр, бассейн. Великолепное местоположение, позволяющее иметь всё для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России