

Собственник

79896213094

3 600 000 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону](#), [Советский район](#)

Квартира

Жилая площадь

17.3 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

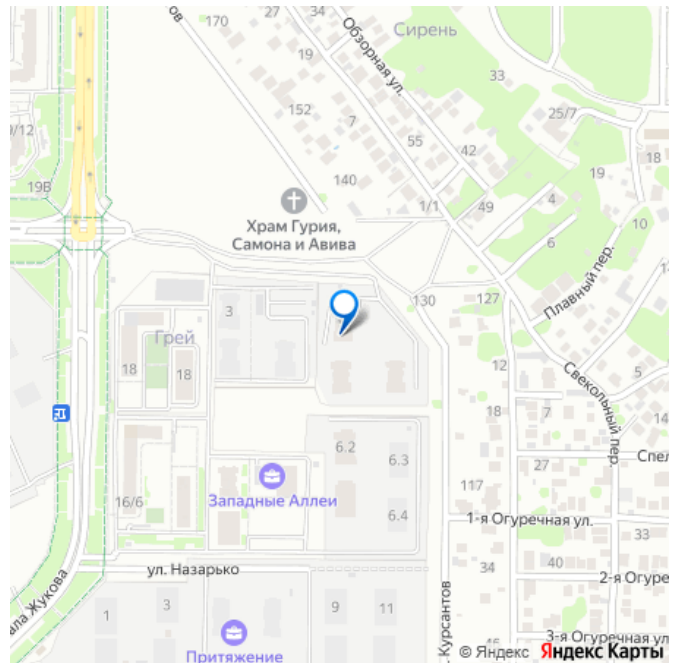
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

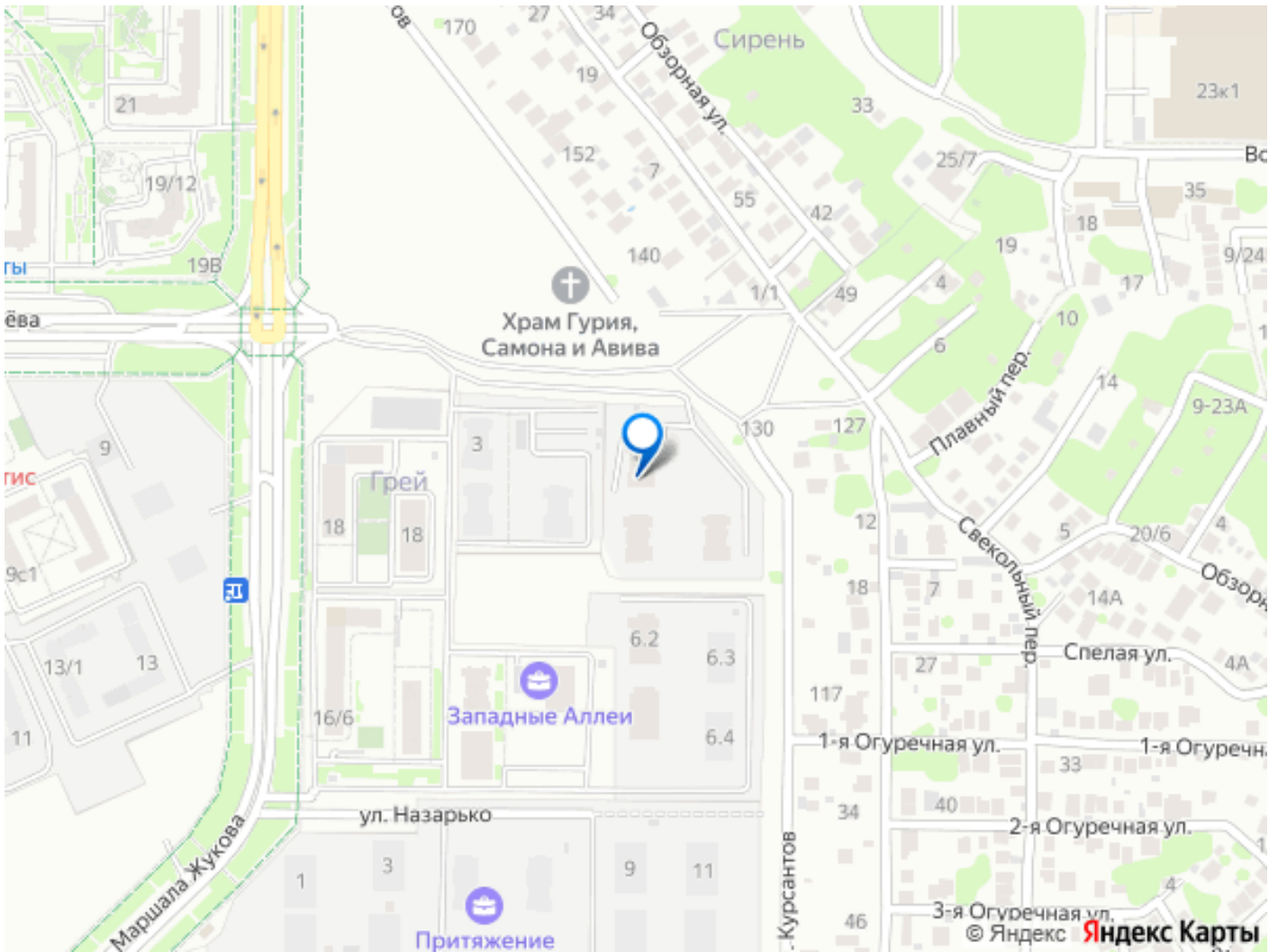
Описание

Переуступка. Сдача 1 квартал 2026 года.

Причина - срочно нужны деньги и снижение фин. нагрузки в виде ипотеки. Квартира удачно расположена окнами на пересечение улиц, напротив окон нет домов как часто бывает «окно в окно». Места для парковок предусмотрены. В перспективе строительство дороги напрямую от дома на 339 Стрелковую дивизию. Удачная сделка как для жизни, так и для сдачи в аренду.

Документы чистые, дополнительная проверка банком. Обременение - ипотека Сбербанк.





Move.ru - вся недвижимость России