

Создано: 18.06.2025 в 16:57

Обновлено: 13.02.2026 в 22:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Шолохова, 211/4**

**4 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,  
211/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

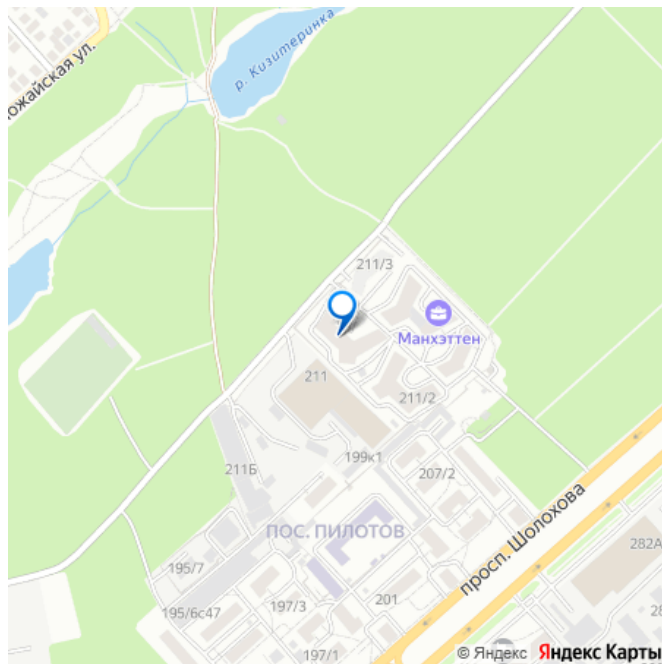
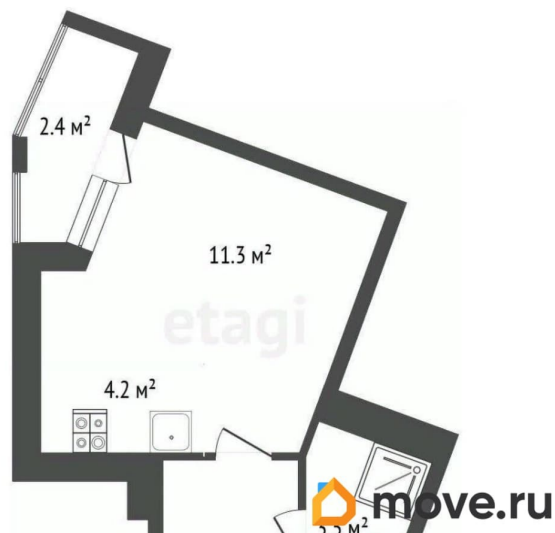
Покупка в ипотеку

да

<https://rnd.move.ru/objects/9281497910>

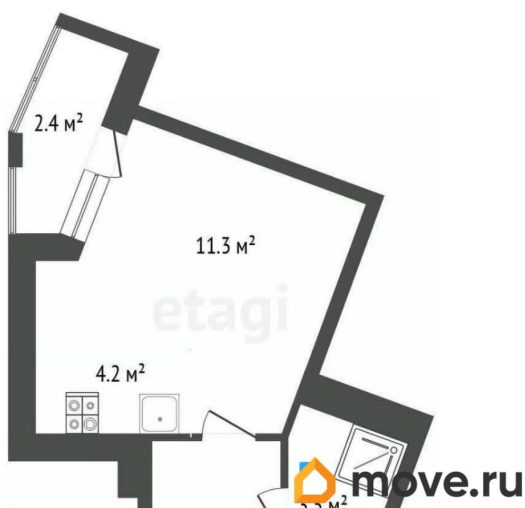
**Оксана Николаевна Левчук, Этажи**  
**Ростов-на-Дону**  
**79198912575**

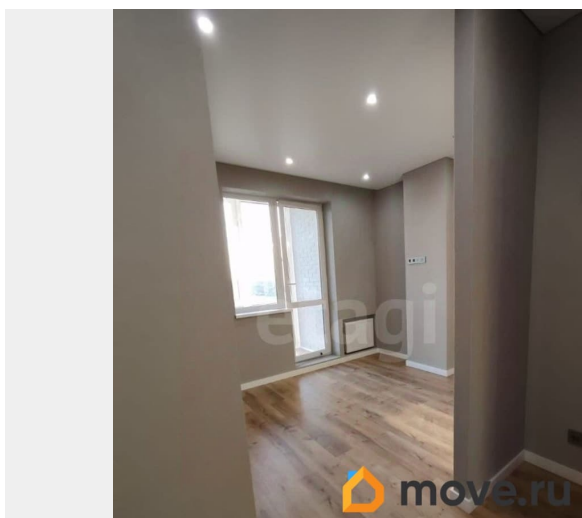
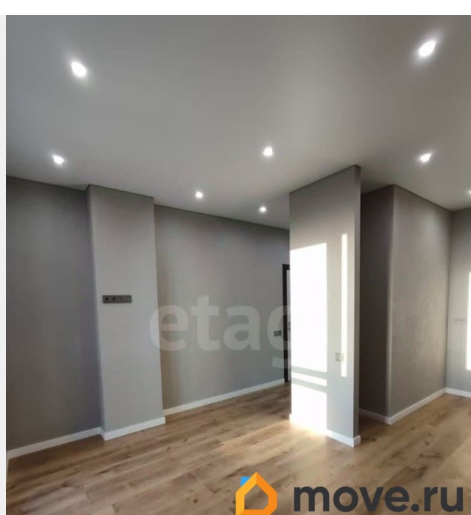
для заметок

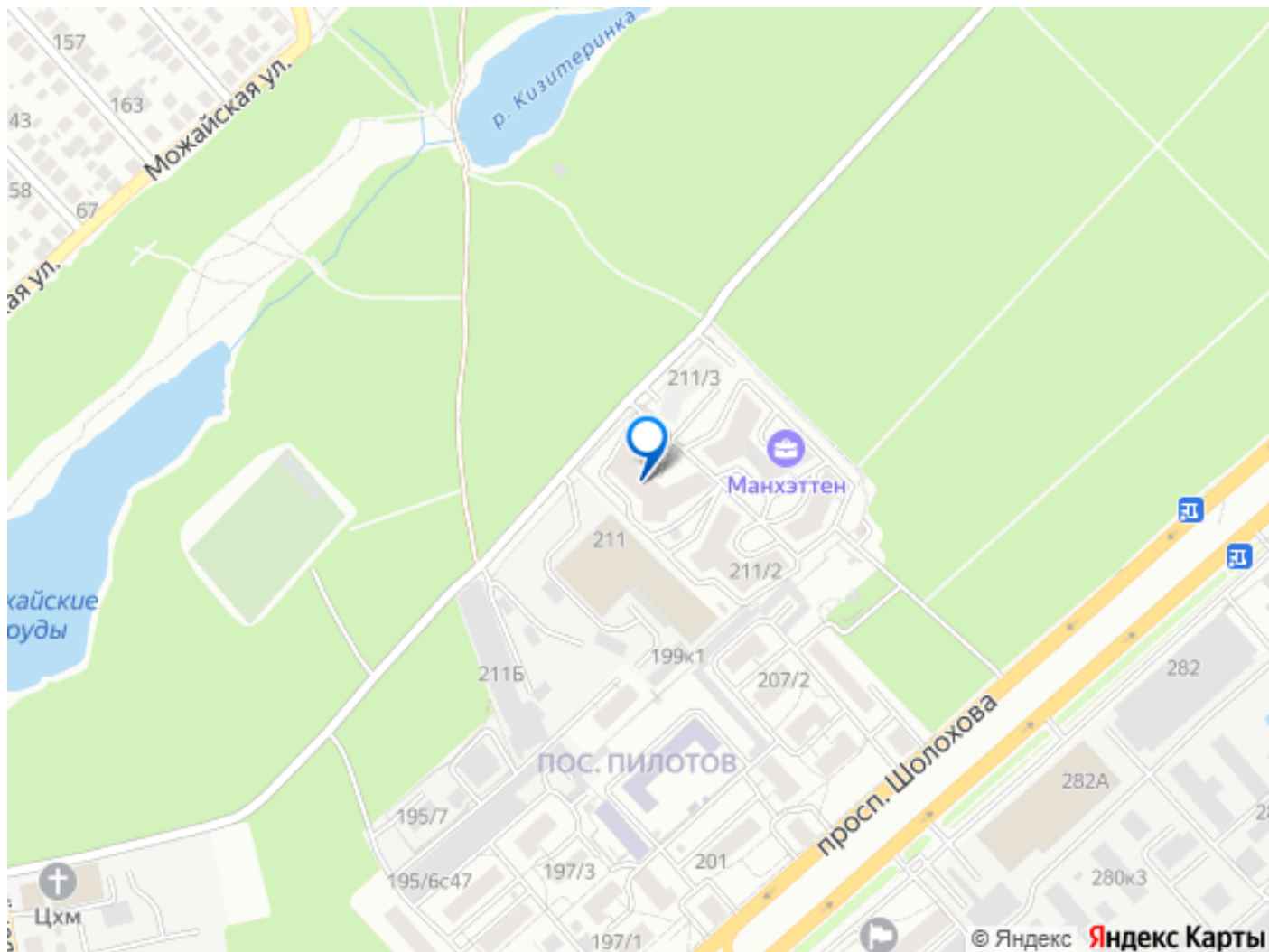


## Описание

Продается уютная квартира-студия с дизайнерским ремонтом в ЖК бизнес класса Манхеттен, который расположен в одном из самых зеленых районов города. Общая площадь 27 кв.м. Квартира находится на 13 этаже 14-этажного дома, с прекрасными видовыми характеристиками. Высота потолков составляет 2.8 метра, что создает ощущение простора. Квартира с Дизайнерским ремонтом делает пространство стильным и функциональным. Просторная кухня позволяет удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Есть лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом в отличном состоянии, сдан в 2021 году, подъезд чистый и ухоженный. Для автомобилистов предусмотрена парковка. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, поэтому все нужное всегда под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Остановка в 2 минутах ходьбы. Без обременений. Ипотека подходит. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 144910 Номер в базе: 3934662







Move.ru - вся недвижимость России