

🕒 Создано: 08.03.2026 в 02:20

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 02:27

Алевтина, ООО «СК10»

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
Малиновского, стр. 1-4**

3 841 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. Малиновского, стр.
1-4

Улица

[улица Малиновского](#)

Квартира

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

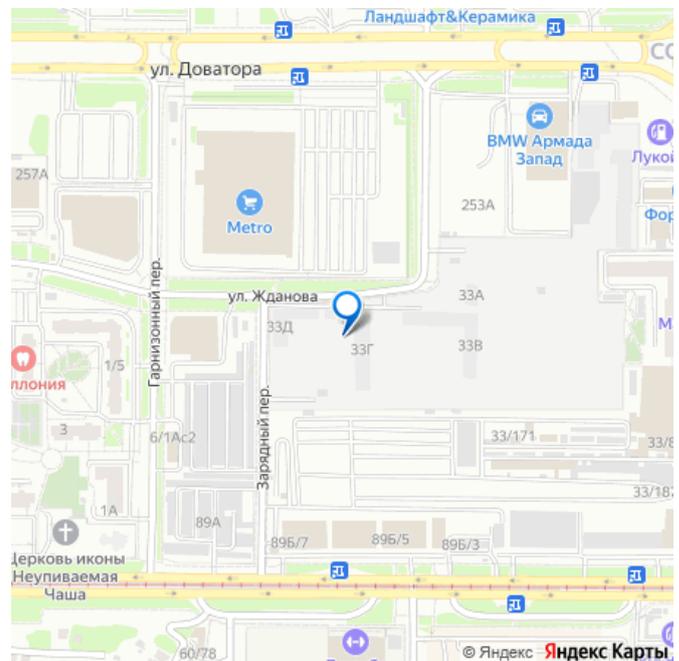
Квартира в новостройке

да

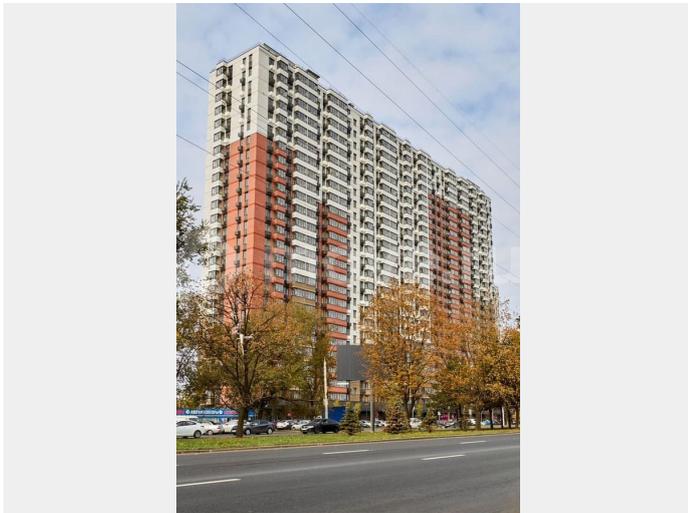
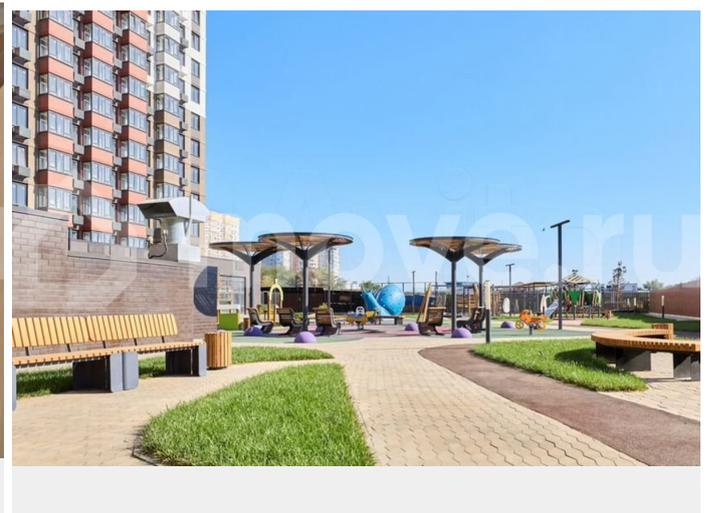
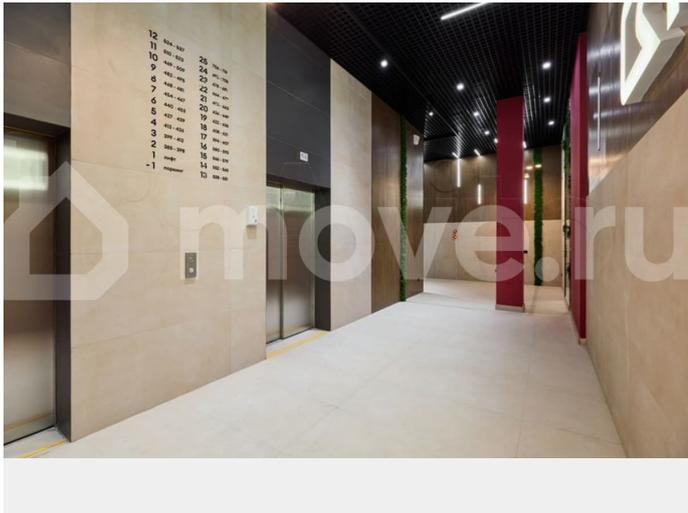
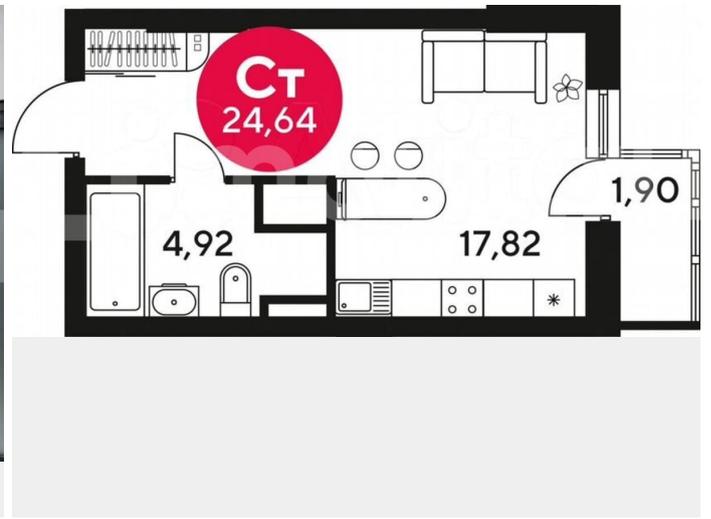
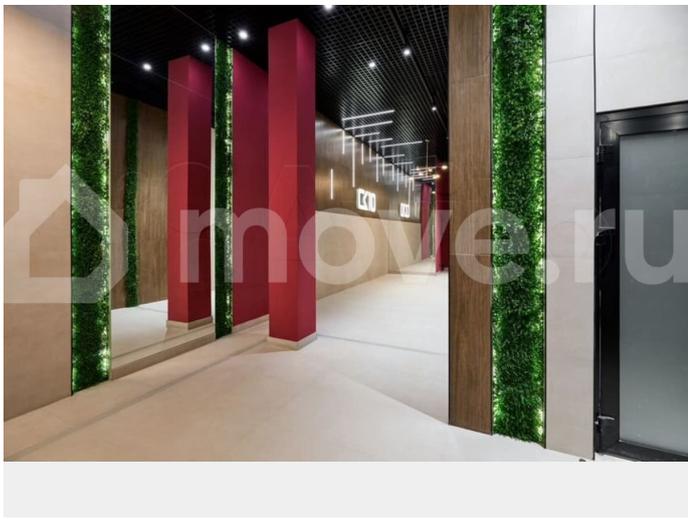
Описание

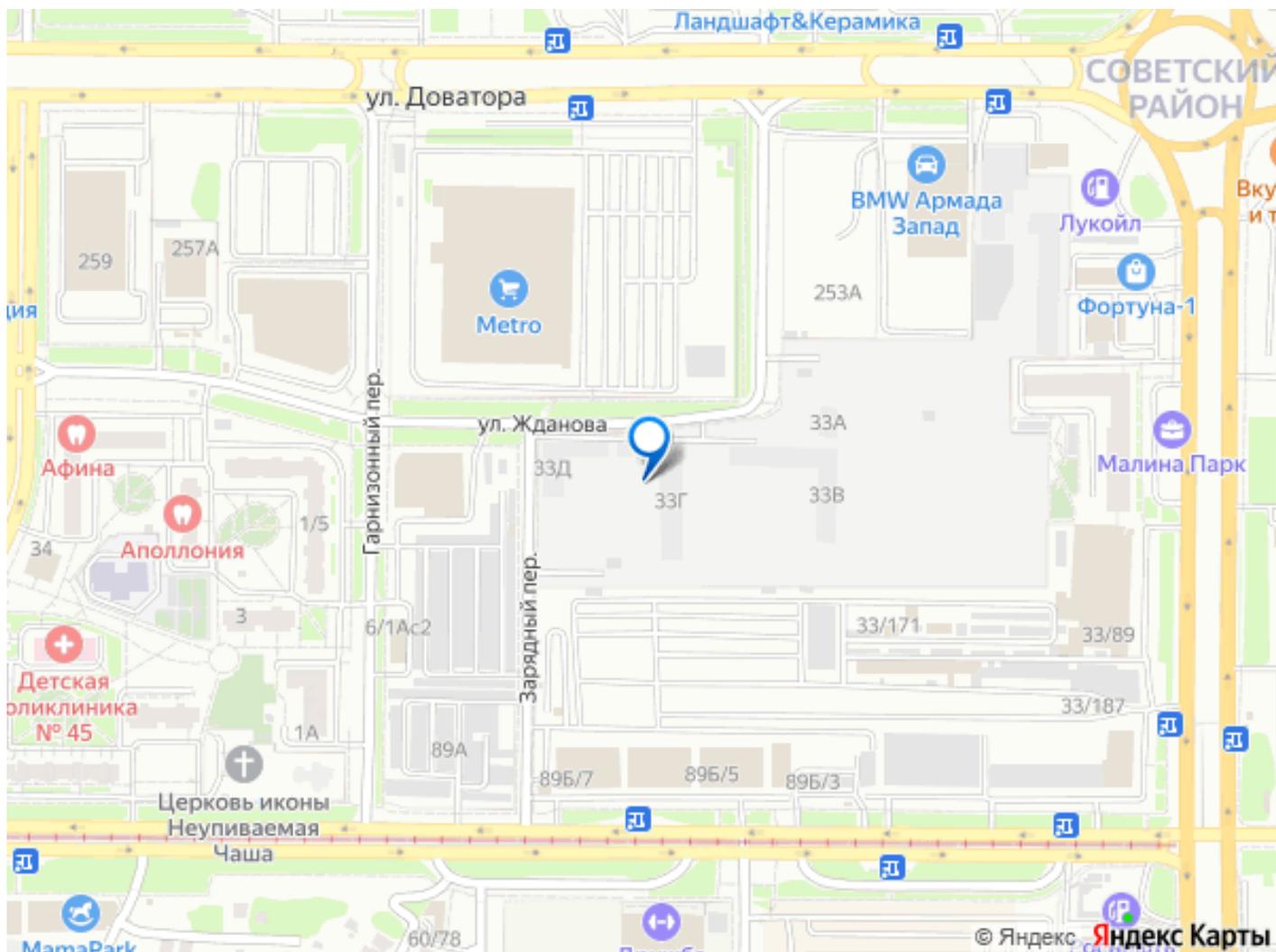
Квартира?студия в ЖК «Малина Парк»: простор и комфорт по выгодной цене
Представляем вашему вниманию квартиру?студию жилого комплекса «Малина Парк» от застройщика СК10.

для заметок



Ключевые параметры: — Сдача 3 квартал 2026г — состояние — Предчистовая Отделка
Основные элементы отделки — Штукатурка стен — Стяжка пола — Разводка электрики — Разводка сантехники
Преимущества «Предчистовой отделки»: — экономия времени на черновые работы; — гарантия качества от застройщика; — возможность сразу приступить к дизайну интерьера; — снижение пыли и грязи при последующих отделочных работах. Планировка квартиры продумана до мелочей: — просторная жилая комната; — кухня?ниша с выходом на балкон; — функциональный холл; — совмещенный санузел. Преимущества ЖК «Малина Парк»: — благоустроенная территория с индивидуальным ландшафтным дизайном; — подземный и гостевой паркинг; — детские и спортивные площадки с мягким покрытием и современным оборудованием; — собственная крышная котельная; — коммерческая галерея; — школа на территории комплекса; — два детских сада. Удобное расположение — ещё одно весомое достоинство комплекса. ЖК находится в районе пересечения ключевых транспортных артерий города: улиц Малиновского, Еременко и Доватора. В шаговой доступности — крупные торговые центры: — «Золотой Вавилон»; — «Окей»; — «Лента». Специальные условия приобретения: — семейная ипотека под 6% (с возможностью снижения ставки до 3,5%); — ИТ?ипотека; — базовая ставка с субсидией от застройщика; — работа со всеми видами сертификатов. Хотите найти идеальную планировку и приобрести по выгодным условиям ? Звоните — ваш персональный менеджер Алевтина!





Move.ru - вся недвижимость России