

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:59

Пользователь, Собственник

89251234567

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.
М. Нагибина, 40**

3 190 000 ₺

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. М. Нагибина, 40

для заметок

Квартира

Общая площадь

24 м²

Этаж

14/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

Продаю квартиру в ЖК Легенды Ростова. Я СОБСТВЕННИК! Продаю дешевле чем Застройщик. Очень ликвидный и современный комплекс для жизни и инвестиций! Полная сумма в договоре, обременений никаких на квартире нет. Сдача 2 кв. 2026 г Окна выходят во двор, 14 этаж ЖК «Легенда Ростова» возводится в Ворошиловском районе, по адресу, пр-кт. им.



М. Нагибина, 40. В месте, где есть всё необходимое для комфортной жизни в большом современном городе: школы и детские сады, поликлиники и магазины, ТРЦ. Сам проект обладает множеством преимуществ: Монолитно-каркасная технология строительства. Облицовка – кирпич в соответствии с ГОСТом Срок ввода в эксплуатацию – II квартал 2026 года. 13 литеров по 23-24 этажа. 10 минут до центра города. Рядом роща СКА и ТРЦ «Горизонт». Детский сад во дворе. Закрытая территория комплекса. Детские-и воркаут-площадки. Большой подземный паркинг. ?О застройщике Московская Строительная Компания – ТОП-застройщик по объему текущего строительства жилья и ввода в эксплуатацию в Ростовской области. На рынке с 2012 года, за это время возведено 538 000 кв.м. жилья. На этапе строительства 325 000 кв.м. в 7 жилых комплексах г. Ростова-на-Дону. ГК «МСК» работает в соответствии с №214-ФЗ.





