

**ОЛЬГА Д, Риелтор**

**89251234567**

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:59

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 01:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул.**

**М. Нагибина, 40**

**3 628 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, ул. М. Нагибина, 40

для заметок

### Квартира

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

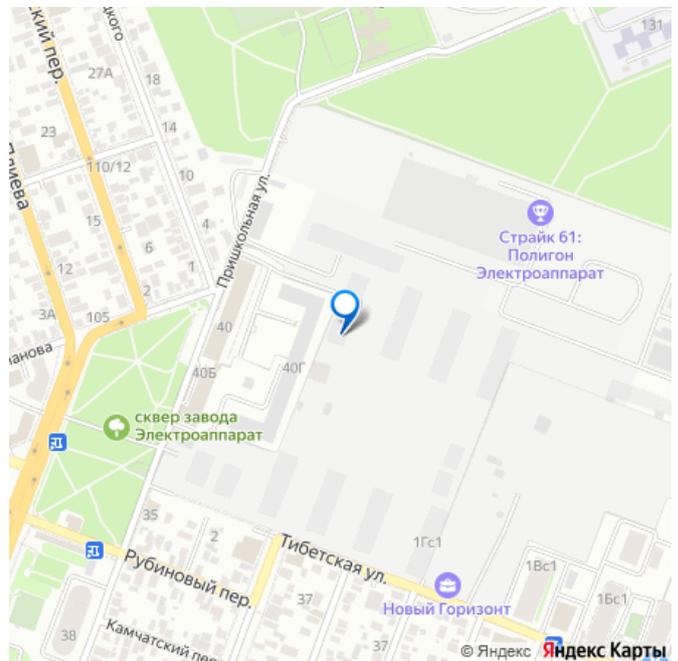
без отделки

Квартира в новостройке

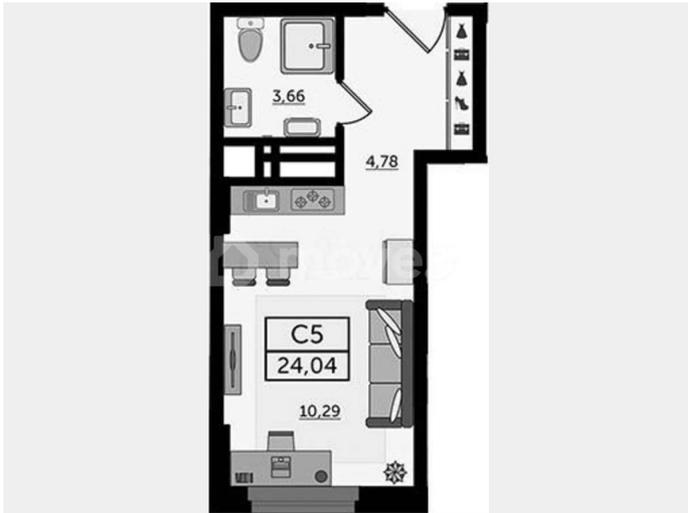
да

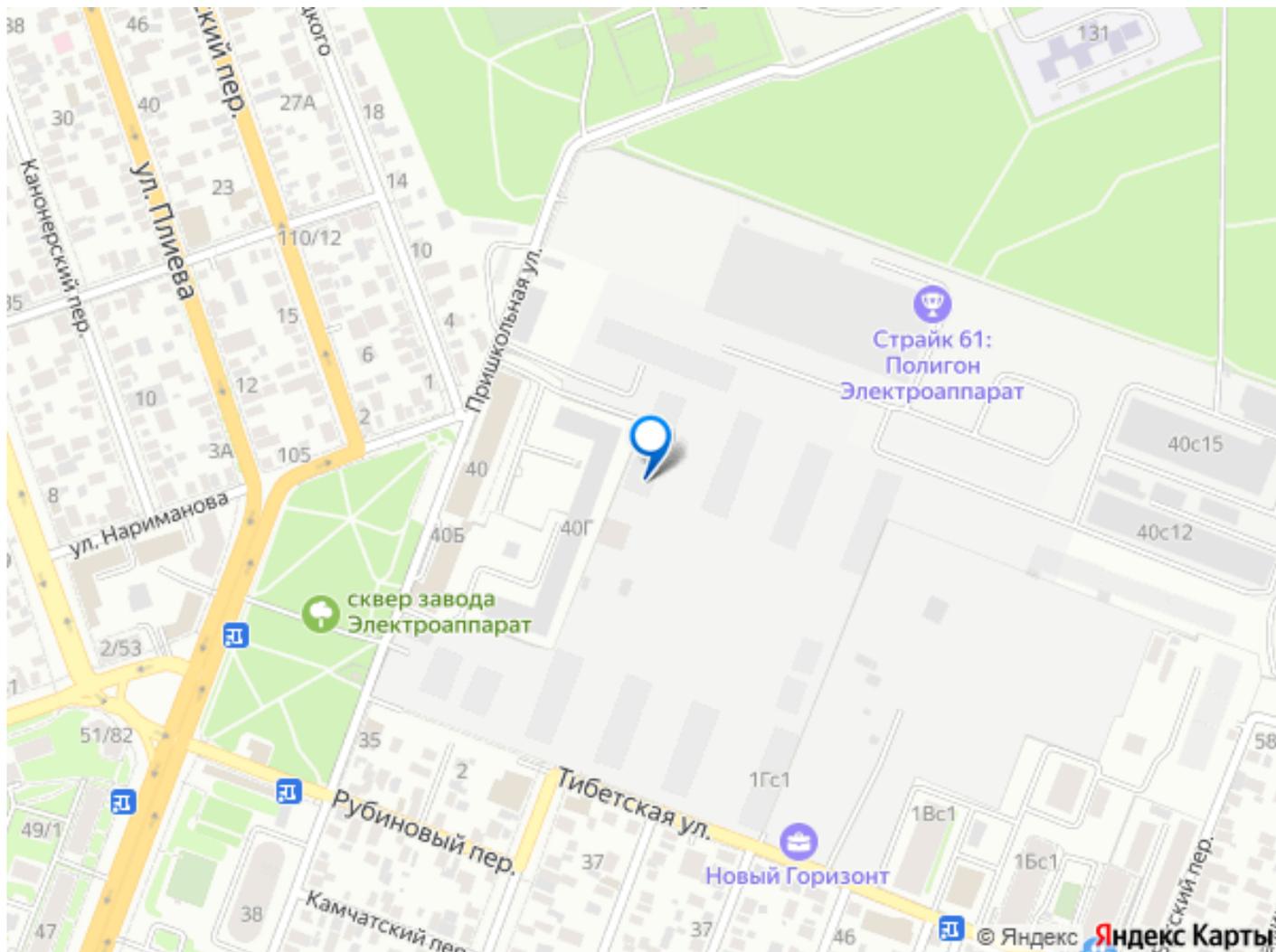
### Описание

ПРОДАЁТСЯ КВАРТИРА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА в центре города «ЖК ЛЕГЕНДА РОСТОВА». ВСЕ КВАРТИРЫ ИМЕЮТ ОТЛИЧНУЮ ПЛАНИРОВКУ. МОЖНО ПРИОБРЕСТИ, КАК Стройвариант или в предчистовой отделке ( её можно включить в ипотеку). Лучшее решение для жизни, под сдачу или для инвестиций.: просторная широкая комната правильной формы дадут вам хороший полет фантазий для



эргономичной расстановки мебели, а панорамное остекление гарантирует великолепный вид из окон. Комплекс идеально расположен-все, что необходимо для повседневной жизни, находится рядом с комплексом, а также на его территории. Первые этажи заняты коммерческими помещениями: будущими магазинами, аптеками, пекарнями, салонами красоты. А с верхних этажей ЖК есть на что посмотреть. Вашему вниманию предстанет Ростов-на-Дону во всей красе. Встречайте рассветы и закаты, любуйтесь звездным небом и ночным городом. Квартира в строящемся доме, есть хороший выбор по этажам. НА ТЕРРИТОРИИ ЖК детские игровые, спортивные площадки и зона ворк аут, СВОЙ ДЕТСКИЙ САД, ПОДЗЕМНАЯ и придомовая ПАРКОВКА В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ : школы, детские сады, остановка общественного транспорта и самый крупный ТЦ города «Горизонт» ПОДХОДИТ ЛЮБОЙ ВИД ОПЛАТЫ: ИПОТЕКА, МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ, СЕРТИФИКАТЫ АЖП, ВОЕННЫЕ, ХЕРСОНСКИЙ И ДР.. В ПОДАРОК: АКЦИИ, СКИДКИ, СЕРТИФИКАТ НА ПОКУПКУ МЕБЕЛИ ОТ МАГАЗИНА NOFF-30 000 руб. СЕРТИФИКАТ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ-150 000 РУБЛЕЙ. БЕСПЛАТНО: ПОМОЩЬ В РАССМОТРЕНИИ ИПОТЕКИ. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СКИДКИ ОТ БАНКОВ ПАРТНЁРОВ!!!! ЗВОНИТЕ, С УДОВОЛЬСТВИЕМ ОТВЕЧУ НА ВСЕ ВАШИ ВОПРОСЫ. ОЛЬГА.





Move.ru - вся недвижимость России