

Создано: 15.01.2025 в 16:10

Обновлено: 13.02.2026 в 13:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 83с2**

**4 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 83с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м



Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

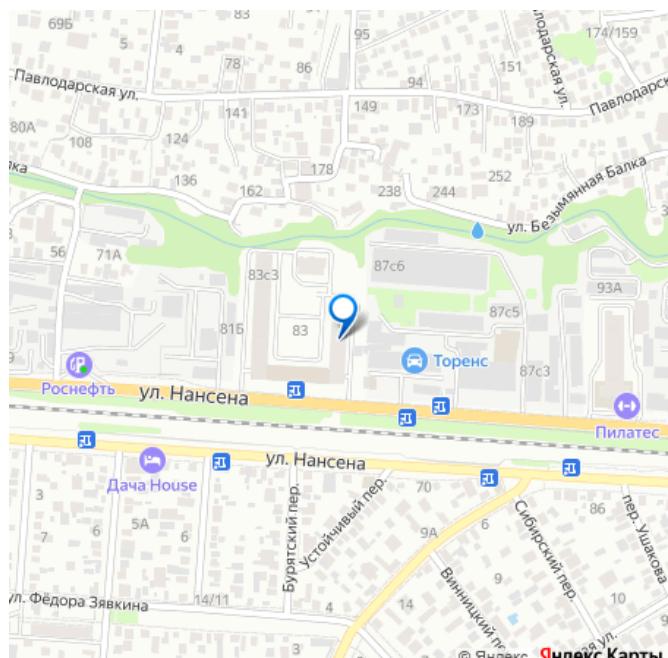
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9279773488>

Оксана Бондарчук, СОГЛАСИЕ

**79185821211, 7918891  
0043**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

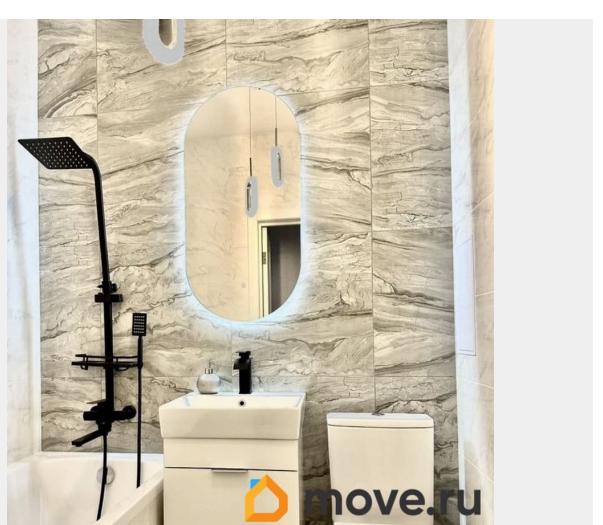
Покупка в ипотеку

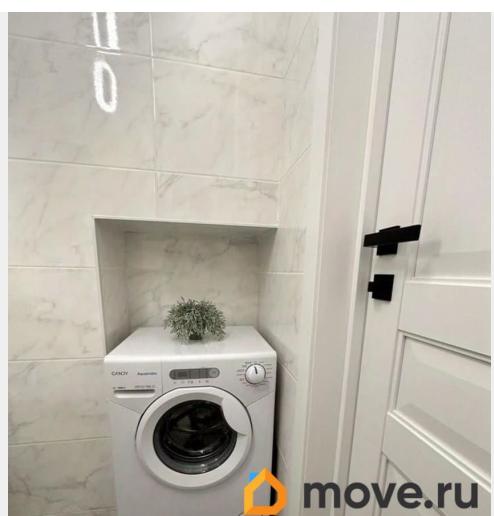
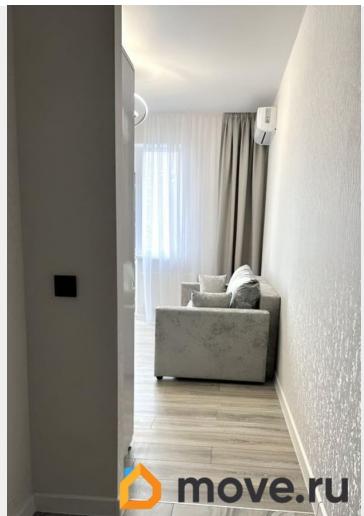
да

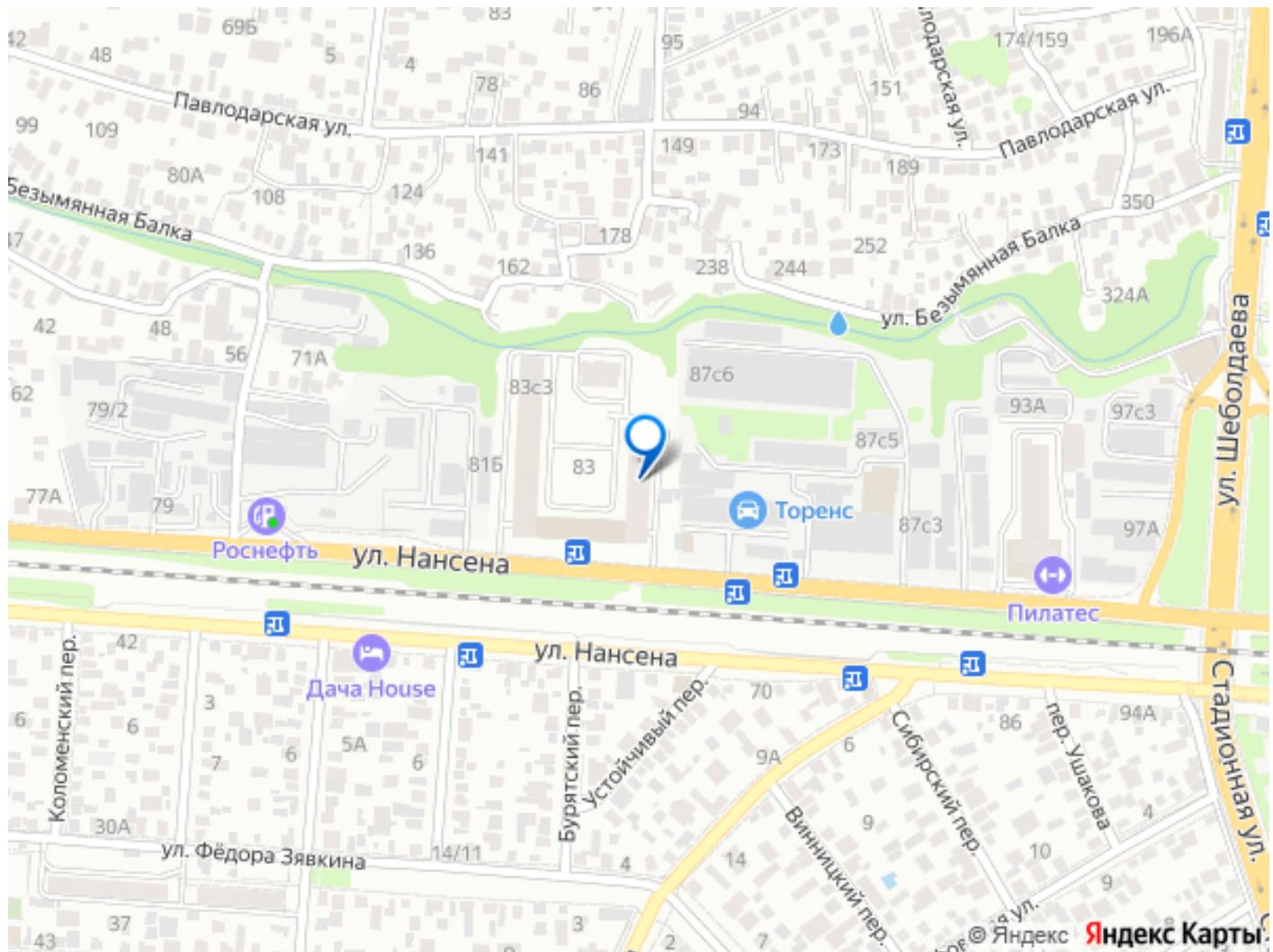
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже видовая студия в центре города, ул.Нансена (РИИЖТ) ЖК Скай парк Из окон открывается прекрасный вид на город, на восток. Квартира с новым дизайнерским ремонтом. Есть все необходимое для комфортной жизни. Санузел совмещенный. Студия отлично подойдет как под сдачу (от 35000 пассивный доход), так и для собственного проживания. В шаговой доступности находятся школы, ВУЗы, детские сады, клиники и магазины Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Документы готовы к сделке 1 собственник, без обременения







Move.ru - вся недвижимость России