

🕒 Создано: 01.09.2025 в 09:49

Обновлено: 30.01.2026 в 15:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Солженицына проспект**

4 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Солженицына проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

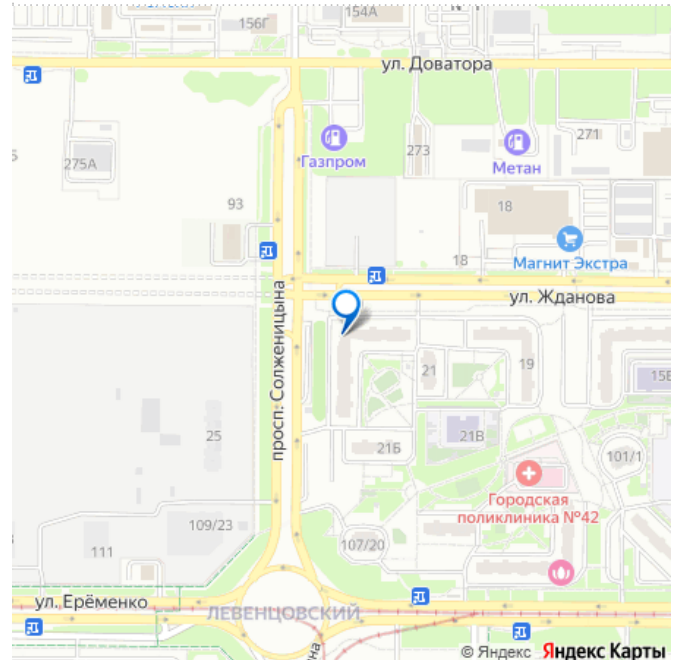
евро

лифт

Описание

Просторная студия на 17 этаже, видовая квартира. Полностью укомплектована мебелью и техникой (собственник оставляет

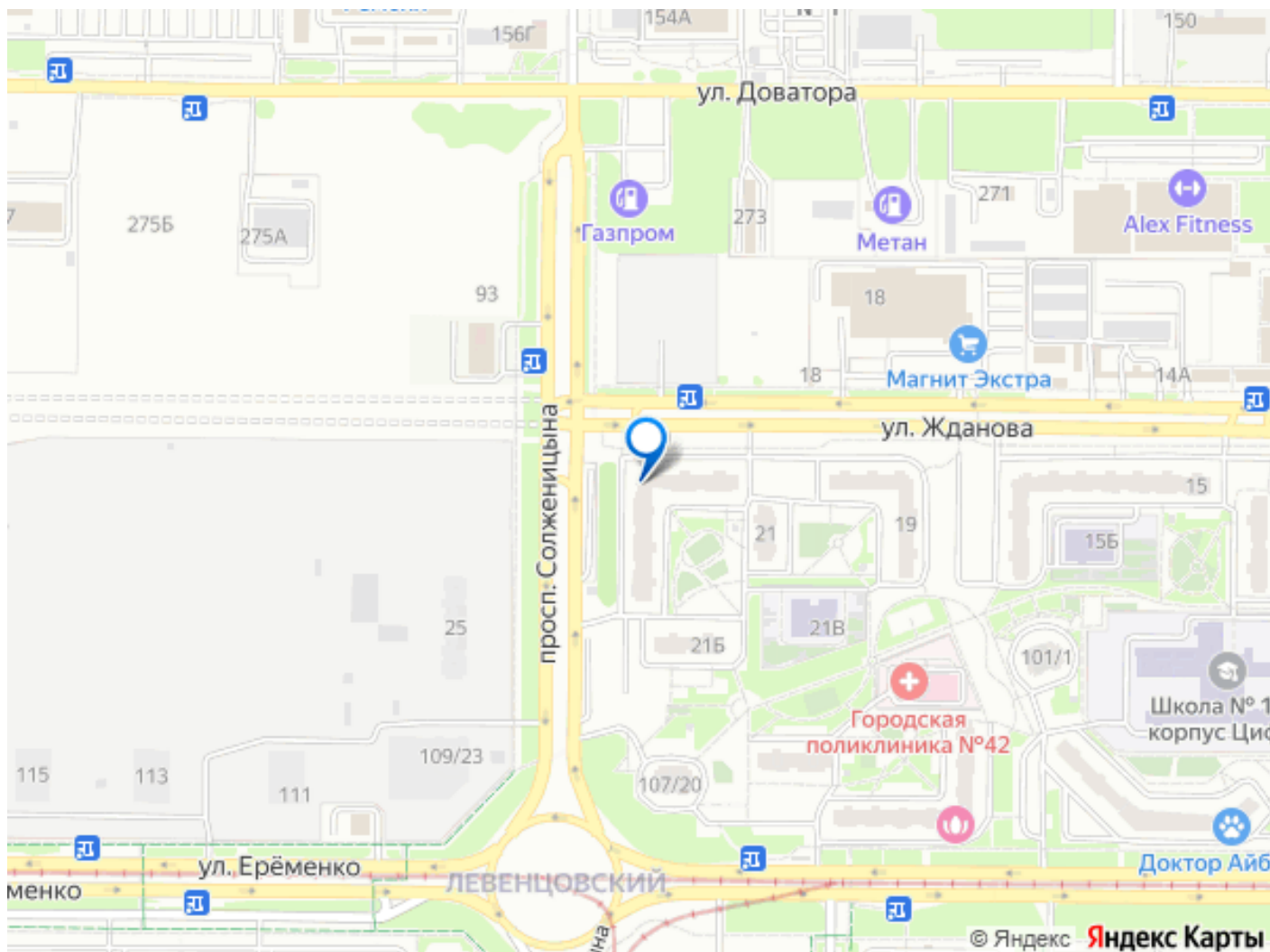
для заметок



все, кроме кровати). Из панорамных окон открывается вид на город, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Квартира полностью готова к проживанию: встроенная кухня с техникой (холодильник, плита, вытяжка), стиральная машина, кондиционер, шкафы-купе.

Собственник оставляет всю мебель, кроме кровати, что позволяет новому владельцу быстро заселиться. В помещении выполнен качественный ремонт с нейтральной отделкой, подходящей под любой интерьер. Здание оснащено современными системами безопасности, включая видеонаблюдение и домофон. Управляющая компания поддерживает порядок на территории, обеспечивая своевременный вывоз мусора и уход за придомовой территорией. Квартира подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду — в настоящее время в ней проживает арендатор, который может продолжить договорные отношения.

Возможна покупка в ипотеку: мы предоставим помощь в подборе выгодных банковских программ и оформлении документов. Сделка сопровождается полной юридической проверкой, включая проверку на обременения. Для просмотра доступна в любое удобное время по предварительной договорённости. Код пользователя: 185452
Номер в базе: 9593704



Move.ru - вся недвижимость России