

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 10.01.2026 в 18:38

Агент

**7900000000**

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица

**3 700 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Батуринская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Батуринская](#)



### Квартира

Площадь кухни

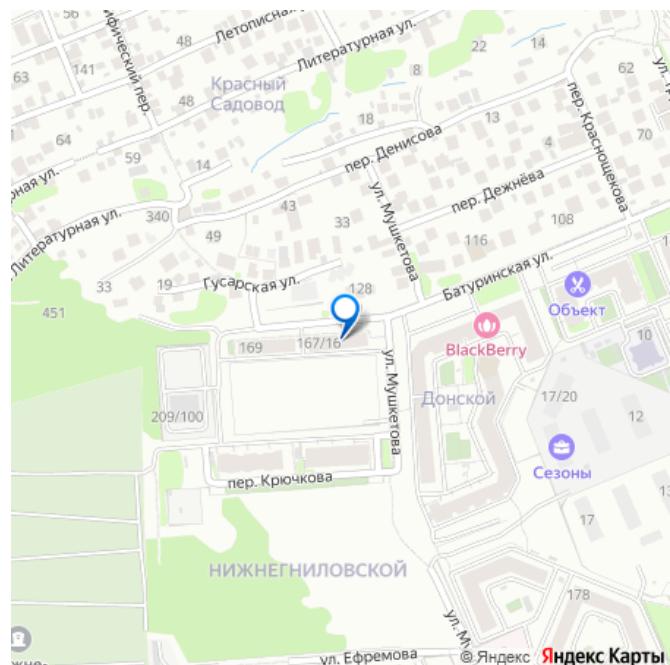
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

id:3296. Продаётся квартира-студия по отличной цене в новом кирпичном доме! В самом лучшем микрорайоне «Вертолетное поле». Состояние квартиры: + Выполнена штукатурка + Выполнена стяжка пола + Застеклили балкон (на фото ещё без

остекления) Дополнительно прикреплён возможный дизайн-проект этой квартиры. До центра города 15 минут Новый район, молодые семьи Остановка общественного транспорта на ул. Батуринская, ул. Портовая Благоустроенный двор Сетевые продуктовые магазины: Супермаркет «Перекресток», «Магнит», «Пятерочка» Аптеки Завершите ремонт и можно жить или сдавать в аренду, ежемесячный доход со сдачи от 20 000 руб. Ипотека подходит, один собственник. С Уважением, Светлана ЦН «Аврора».

